

**ZMLUVA O DIELO č. 3/2016/ARR**  
**uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.**  
**v znení neskorších predpisov**  
**medzi**

**Prešovský samosprávny kraj**

So sídlom: Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov  
IČO: 37870475  
DIČ: 2021626332  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu vo forme IBAN: SK43 8180 0000 0070 0037 5429  
Štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík, predseda samosprávneho kraja  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**UNISTAV, s. r. o., Prešov**

So sídlom: Ku Surdoku 25, 080 01 Prešov  
IČO: 17 147 387  
DIČ: 2020518071  
IČ DPH: SK2020518071  
Bankové spojenie: TATRA BANKA a. s., pob. Prešov  
IBAN: SK70 1100 0000 0026 0872 9605  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Odd.: Sro vložka č. 279/P  
V mene spoločnosti koná: Ing. František Kočiško, konateľ  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**takto:**

## **1 ÚVODNÉ USTANOVENIA**

- 1.1 Na základe uznesenia č. 289/2015 z 15. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 15. 12. 2015 v bode 31 a za účelom dofinancovania nadlimitných výdavkov v rámci implementovaného projektu **“Obnova objektov Šarišského múzea v Bardejove“** (kód ITMS: 22130120103) objednávateľ uskutočnil proces verejného obstarávania postupom určeným pre priame rokovacie konanie na vykonanie stavebných prác na zariadení PSK: **Šarišské múzeum, Radničné námestie 13, 085 01 Bardejov.**
- 1.2 Objednávateľ uzatvára so zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom v rámci uskutočneného verejného obstarávania podľa ods. 1.1 tohto článku túto zmluvu za nižšie uvedených podmienok. Ocenený výkaz výmer z priameho rokovacieho konania tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

## **2 PREDMET ZMLUVY**

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonanie stavebných prác zo strany zhotoviteľa na stavbe **„Obnova objektov Šarišského múzea v Bardejove“**. Predmet diela je špecifikovaný vo výkaze výmer, ktorý je súčasťou prílohy č. 1 k tejto zmluve, ktorý si zhotoviteľ prevzal ako súčasť výzvy na priame rokovacie konanie (ďalej len „dielo“). Súčasťou vykonania diela je aj

dodávka všetkých materiálov, vecí, výrobkov a zariadení tak, ako je to uvedené v prílohe č. 1, ako aj vykonanie skúšok a revízií v súlade s ustanoveniami stavebného zákona, z.č. 254/1998 Z. z. a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 2.2 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela.
- 2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.
- 2.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné a že dielo vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

### **3 PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade s podmienkami dohodnutými v zázname z priameho rokovacieho konania zo dňa 05.01.2016, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať dielo v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa na prevzatie miesta plnenia diela (staveniska) a začatie vykonávania diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v lehote **do jedného mesiaca** odo dňa, v ktorom mal zhotoviteľ začať najneskôr s vykonávaním diela podľa tohto odseku zmluvy.
- 3.3 Závazok vykonať dielo podľa tejto zmluvy bude splnený protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela zhotoviteľom objednávateľovi a súčasne
  - ak je dielo vykonané riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy,
  - ak objednávateľ ho bude môcť užívať na účel, na ktorý je určené,
  - ak je bez prípadných väd a nedorobkov,
  - ak zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu s dielom,
  - ak skúšky diela preukazujúce jeho kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve boli úspešné a miesto plnenia je vypratane.
- 3.4 Ak zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo alebo jeho časť pred dohodnutou lehotou, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom. Časť diela objednávateľ prevezme len v prípade, ak takáto časť bude tvoriť samostatný funkčný celok a zhotoviteľ túto časť diela už nebude žiadnym spôsobom do ukončenia diela ako celku využívať, prípadne do tejto časti akýmkoľvek spôsobom zasahovať. Neprevzatie časti diela objednávateľom nie je dôvodom na odstúpenie od zmluvy, nepovažuje sa za neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať dielo v dohodnutej lehote.
- 3.6 Miestom plnenia diela podľa tejto zmluvy je **Šarišské múzeum, Radničné námestie 27, 085 01 Bardejov.**

- 3.7 Zmluvné strany sú si povinné navzájom poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť. Objednávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania diela kontrolovať jeho vykonávanie.
- 3.8 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na diele až do jeho odovzdania objednávateľovi podľa článku 5. tejto zmluvy. Dňom podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu zmluvnými stranami podľa článku 5. tejto zmluvy prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na diele a vlastnícke právo k dielu, ak dovtedy nenáležalo objednávateľovi, zo zhotoviteľa na objednávateľa.
- 3.9 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný a montážny denník, ktorý bude uschovaný u stavbyvedúceho.

#### **4 BEZPEČNOSŤ A NAKLADANIE S ODPADMI**

- 4.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov (ďalej len „PO“) v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „pracovisko“).
- 4.2 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko tak, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas plniť túto zmluvu. O odovzdaní a prevzatí pracoviska spíšu zmluvné strany zápisnicu. V prípade, ak zhotoviteľ začne plniť túto zmluvu bez zápisničného prevzatia pracoviska, má sa za to, že pracovisko bolo objednávateľom odovzdané a zhotoviteľom prevzaté riadne.
- 4.3 Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP a PO, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
- 4.4 Ak pri plnení tejto zmluvy ide o činnosť so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby bola zabezpečená PO, najmä vydáva písomný pokyn na zabezpečenie PO a písomné povolenie na činnosť, ak sa vyžaduje, zriaďuje protipožiarnu asistenčnú hliadku a zabezpečuje plnenie jej úloh a odbornú prípravu a zabezpečuje potrebné množstvo vhodných druhov hasiacich prostriedkov a iných vecných prostriedkov PO, ktoré je možné prenajať aj od objednávateľa za určené nájomné.
- 4.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy výlučne takými fyzickými osobami, ktorých zdravotný stav, schopnosti, vek, kvalifikačné predpoklady a odborná spôsobilosť zodpovedajú tejto činnosti podľa zmluvy, a to podľa právnych predpisov všeobecne, ako aj osobitne podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP a PO, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah k uvedeným fyzickým osobám (ďalej len „zamestnanci“). Zamestnancom sa na účely tohto článku rozumejú všetky fyzické osoby, ktoré sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy, okrem zamestnancov objednávateľa, a to zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, a jeho spolupracujúce osoby, jeho zamestnanci, jeho subdodávatelia, ak sú fyzickými osobami, a ich spolupracujúce osoby a ich zamestnanci.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný preukázateľne informovať zamestnancov o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri plnení zmluvy môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizika, o preventívnych opatreniach a ochranných opatreniach, ktoré vykonal zhotoviteľ alebo objednávateľ na zaistenie BOZP a PO a ktoré sa vzťahujú všeobecne na zamestnancov a na

nimi vykonávané práce na pracovisku pri plnení tejto zmluvy, o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdoľávania požiaru, záchranných prác a evakuácie, a preukázateľne ich poučiť o pokynoch na zaistenie BOZP a PO platných pre pracovisko (ďalej len „preškolenie“).

- 4.7 Prípadné nedostatky pracoviska a informácií a pokynov poskytnutých objednávateľom je zhotoviteľ povinný uplatniť písomne pred začatím plnenia tejto zmluvy, inak platí, že pracovisko je náležite zabezpečené a vybavené na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy, zhotoviteľ dostal potrebné a dostatočné informácie a pokyny na zaistenie BOZP a PO platné pre pracovisko a že plnenie žiadnych ďalších povinností na úseku BOZP a PO sa zo strany objednávateľa nevyžaduje. Zhotoviteľ je povinný písomne uplatňovať u objednávateľa nedostatky týkajúce sa BOZP a PO, ktoré sa vyskytnú neskôr pri plnení tejto zmluvy, za odstránenie ktorých zodpovedá objednávateľ.
- 4.8 Objednávateľ nie je povinný zabezpečovať zamestnancom doprovod na pracovisku.
- 4.9 Zamestnanci nesmú na pracovisku požívať alkoholické nápoje, omamné látky, psychotropné látky alebo prípravky a plniť túto zmluvu pod ich vplyvom. Ďalej musia dodržiavať zákaz fajčenia a musia používať a nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky a prostriedky.
- 4.10 Zhotoviteľ je povinný ihneď oznámiť vznik každého pracovného úrazu objednávateľovi.
- 4.11 Zhotoviteľ je povinný predchádzať vzniku odpadov a s prípadnými odpadmi vznikajúcimi pri plnení tejto zmluvy je povinný nakladať alebo inak zaobchádzať v súlade s právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva (ďalej len „OH“) tak, aby bol naplnený jeho účel.
- 4.12 Vnesenie akýchkoľvek vecí (tovar, suroviny, materiály a ich obaly) na pracovisko, ktoré sa môžu stať nebezpečnými odpadmi, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi a predložiť ich súpis.
- 4.13 Ak pri plnení tejto zmluvy vznikne odpad, zhotoviteľ sa považuje za pôvodcu odpadu a držiteľa dopadu, je povinný plniť povinnosti držiteľa odpadu pre odpady vznikajúce pri plnení tejto zmluvy, pričom za plnenie týchto povinností zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
- 4.14 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO a OH v lehote troch (3) pracovných dní od dňa doručenia žiadosti objednávateľa.
- 4.15 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a OH. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a OH.
- 4.16 Porušovanie pravidiel BOZP, PO a OH zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť.

## 5 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 5.1 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný protokol vypracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami z.č. 254/1998 Z.z. v platnom znení a vyhl. č. 83/2008 Z.z. a to aj ohľadne jednotlivých čiastkových plnení. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o diele, jeho odovzdaní a prevzatí, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa diela a prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.
- 5.2 Objednávateľ nie je povinný prevziať vadné alebo nedokončené dielo, ak však prevezme vadné alebo nedokončené dielo, jeho práva zo zodpovednosti za vady diela ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o vady diela, ktorých charakter umožňuje riadne užívanie diela, tieto nie sú dôvodom pre neprevzatie diela, zhotoviteľ je však povinný ich odstrániť v lehote troch (3) pracovných dní, pokiaľ sa v protokole zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.3 V prípade, ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou neprevezme dielo ani v lehote desiatich (10) pracovných dní od doručenia výzvy zhotoviteľa na jeho prevzatie, považuje sa záväzok vykonať dielo za splnený, ibaže objednávateľ preukáže opak. V takom prípade sa podpis objednávateľa na protokole nevyžaduje.
- 5.4 Za objednávateľa je poverený dielo prevziať **Ing. Viktória Lukáčeková**, zamestnanec ÚPSK – oddelenie investícií a verejných súťaží.
- 5.5 Za zhotoviteľa je poverený dielo odovzdať **Ing. František Kočíško**.

## 6 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu v trvaní 5 rokov, táto lehota sa nevzťahuje na výrobky a materiály zabudované do diela, kde je podľa záručných podmienok výrobcu stanovená iná záručná doba. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, resp. riadneho odstránenia väd diela, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.2 Zhotoviteľ preberá záruku, že počas záručnej doby :
- dielo bude presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto zmluvy,
  - dielo bude najvyššej kvality a bezvadné v spracovaní a materiáli,
  - dielo bude bezpečné a vhodné na objednávateľom zamýšľané účely.
- 6.3 Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela nie je dotknutá tým, že objednávateľ neoznámil zhotoviteľovi vady bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistiť mal pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke alebo kedykoľvek neskôr. Objednávateľ teda môže reklamovať vady diela bez obmedzenia času počas celej záručnej doby. Prípadné reklamácie je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa písomne najneskôr do 14 pracovných dní odo dňa, keď vadu zistil, najneskôr však počas trvania záručnej doby. Uplatnenie väd diela a nárokov zo zodpovednosti za vady diela musí objednávateľ uskutočniť písomne, inak sa naň neprihliada. Uplatnenie vady diela musí obsahovať stručný opis vady alebo toho, ako sa vada prejavuje.

- 6.4 V prípade výskytu väd na diele počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie väd diela je zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 15 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. Nárok na odstúpenie od tejto zmluvy je možné uplatniť aj len čiastočne čo do vadnej časti diela. Nad to má objednávateľ právo opraviť alebo zabezpečiť opravu vady diela na náklady zhotoviteľa.
- 6.5 V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je objednávateľ oprávnený vystaviť čo do nároku na zľavu z ceny za dielo za vadné dielo alebo jeho časť faktúru v mene a na účet zhotoviteľa, a to za podmienok, že objednávateľ riadne reklamoval vady diela a zhotoviteľ nevystavil dobropis alebo opravnú faktúru na zľavu z ceny za dielo v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie zhotoviteľovi.

## **7 ZMLUVNÉ POKUTY**

- 7.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať dielo podľa článku 3 ods. 3.2 zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny za dielo za každý deň omeškania. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním väd a nedorobkov diela. Nedotýkajúc sa uvedeného, objednávateľ je v takomto prípade oprávnený poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na začatie vykonávania diela a/alebo vykonanie diela, ktorá nesmie byť kratšia ako tri (3) dni, po ktorej márnom uplynutí je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 7.2 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každé jednotlivé porušenie povinnosti dohodnutej v čl. 3 ods. 3.7, 3.9 a v čl. 4 tejto zmluvy.
- 7.3 Zmluvné pokuty podľa tohto článku sú splatné v lehote uvedenej v písomnej výzve objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty doručenej zhotoviteľovi.
- 7.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávateľom voči zhotoviteľovi v plnej výške.

## **8 CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy tak, že celková cena diela nepresiahne sumu:

Cena diela bez DPH	43 598,68 EUR
Výška DPH (20 %)	8 719,73 EUR
Cena za dielo celkom vrátane DPH	52 318,41 EUR

Slovom: „päťdesiatdväťtisícristoosemnaásť eur a štyridsaťjeden centov“

Cena jednotlivých výkonov, prác a dielov je špecifikovaná v prílohe č. 1 tejto zmluve.  
Cena za dielo je maximálna, aplikuje sa počas celej doby realizácie diela a môže byť

zmenená len dohodou zmluvných strán, a to v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona č. 25/2006 Z.z. .

- 8.2 V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonaním diela.
- 8.3 Platba bude zhotoviteľovi poukázaná v € /euro/ po odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.4 Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok, zisťovací protokol potvrdený zhotoviteľom a oprávnenou osobou objednávateľa (technický dozor objednávateľa).

Faktúra bude daňovým dokladom a bude obsahovať hlavne tieto údaje:

- číslo faktúry,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry ,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- rozpis už fakturovaných čiastok,
- označenie diela,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- súpis fakturovaných prác a dodávok, odsúhlasených oprávnenou osobou objednávateľa.

- 8.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 8.6 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.
- 8.7 Stavba sa bude realizovať bez preddavkov (bez záloh). Objednávateľ je oprávnený v súlade s § 12 ods. 1, písm. b) bod 3 z. č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení, nezaplatiť zhotoviteľovi 5 % z dohodnutej ceny za dielo a to do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdaní diela.
- 8.8 V prípade prípadných námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ túto faktúru do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi povinný vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti. V prípade oprávnených námietok sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.
- 8.9 V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom (právoplatné ukončenie reklamačného konania) objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za dielo alebo akúkoľvek jej časť.
- 8.10 Pre prípad omeškania objednávateľa s platením ceny za dielo si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania v sadzbe, ktorú ustanoví nariadenie vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka zo sumy, s ktorou je objednávateľ v omeškaní, za každý deň z omeškania.
- 8.11 V prípade, že objednávateľ potom, čo bude v omeškaní s platením ceny za dielo, túto nezaplatí ani na písomnú výzvu zhotoviteľa, zhotoviteľ bude oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

## 9 DORUČOVANIE

9.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo faxom, e-mailom alebo prostredníctvom telefónu. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, sa považuje za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom, prostredníctvom SMS správy, telefónom alebo oznamované osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 16.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

9.2 Pre objednávateľa budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

Adresa: Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov  
Ing. Viktória Lukáčeková, zamestnanec ÚPSK, oddelenie investícií  
a verejných súťaží  
Tel.: 051/7081 324  
E-mail: [viktoria.lukacekova@vucpo.sk](mailto:viktoria.lukacekova@vucpo.sk)

Adresa: Agentúra regionálneho rozvoja PSK, Prostějovská 117/A, 080 01 Prešov  
Ing. Marián Matvej, ARR PSK  
Tel.: 051/7465 382, fax: 051/74 65 386  
E-mail: [matvej@arrpsk.sk](mailto:matvej@arrpsk.sk)

a pre zhotoviteľa budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

Adresa: UNISTAV, s. r. o., Prešov, Ku Surdoku 25, 080 01 Prešov  
Ing. František Kočiško, štatutárny zástupca  
Tel.: 051/7718196  
E-mail: [sekretariat@unistav.sk](mailto:sekretariat@unistav.sk)

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

9.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, zmenu štatutárneho orgánu, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akúkoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.



## 10 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 10.2 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme, alebo písomným odstúpením od tejto zmluvy, niektorou zo zmluvných strán v prípade porušenia zmluvných podmienok. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 10.3 Na účely tejto zmluvy o dielo sa za podstatné porušenie zmluvy považuje porušenie ustanovenia čl. 4 bodu 4.16 tejto zmluvy a nevykonanie diela v lehote podľa čl. 3 ods. 3.2 tejto zmluvy.
- 10.4 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 10.5 Táto zmluva bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 10.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web sídla objednávateľa.
- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa 26.01.2016

Za Prešovský samosprávny kraj:

v. r.

---

MUDr. Peter Chudík  
Predseda samosprávneho kraja

Za UNISTAV, s. r. o., Prešov:

v. r.

---

Ing. František Kočiško, konateľ  
štatutárny orgán

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 09.02.2016

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 10.02.2016