

### **Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve č. 690/2016/ODSM**

uzatvorená podľa § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení platných predpisov

**Prenajímateľ:**

**Názov:** Prešovský samosprávny kraj  
**Sídlo:** Námestie mieru 2, 080 01 Prešov  
**Štatutárny orgán:** PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda  
**Právna forma:** Právnická osoba – samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený Zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov  
**IČO:** 37870475  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Príjmový bankový účet:** SK94 8180 0000 0070 0051 9138  
**Výdavkový bankový účet:** SK54 8180 0000 0070 0051 9082

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

**Nájomca:**

**Názov:** Mesto Sabinov  
**Sídlo:** 083 01 Sabinov, Námestie slobody 57  
**Zastúpený:** Ing. Michal Repaský, primátor mesta  
**IČO:** 00 327 735  
**DRČ:** 2020711726  
**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a.s., retailová pobočka Sabinov  
číslo účtu: 1629-572/0200  
**IBAN:** SK04 0200 0000 0000 0162 9572

(ďalej len ako „Nájomca“)

Uzatvárajú v súlade s článkom XI. Záverečné ustanovenia, bod 2 Nájomnej zmluvy č. 690/2016/ODSM (ďalej len Zmluva), tento Dodatok č. 3 (ďalej len Dodatok):

#### **Článok II. Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa za účelom doplnenia a upresnenia ustanovení zmluvy v časti upravujúcej práva a povinnosti zmluvných strán, dohodli na zmene Zmluvy v nasledujúcom rozsahu:

Článok VIII. – Práva a povinnosti zmluvných strán, sa v bode 13. pôvodný text nahrádza novým v znení:

Nájomca je oprávnený prenechať nebytové priestory alebo ich časť do podnájmu inej osobe iba po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK a súčasne za splnenia podmienok prenechať nebytové priestory do podnájmu výlučne na účel stanovený v článku III. Zmluvy pri dodržaní maximálnej výšky nájomného, aké nájomca uhradza prenajímateľovi za 1m<sup>2</sup> ročne v zmysle článku 5 ods.1. Zmluvy.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nezmenené týmto Dodatkom ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

### **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží tri vyhotovenia a nájomca dve vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok pred jeho podpisom prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, s jej obsahom súhlasia bez výhrad a na dôkaz ich slobodnej, pravej a vážnej vôle pripájajú svoje podpisy.

V Prešove, dňa: 7.5.2021

V Sabinove: 18.5.2021

Prenajímateľ:

Nájomca:

v.r.

v.r.

.....

.....

PaedDr. Milan Majerský, PhD.,  
predseda

Ing. Michal Repaský,  
primátor mesta

Tento Dodatok bol zverejnený dňa: 26.5.2021

Tento Dodatok nadobúda účinnosť dňa: 27.5.2021