

Dôvodová správa

Materiál bol vypracovaný v súlade s § 11 ods. 2, zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods.8 písm. a) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

Predmetom návrhu je zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 62/2014 zo dňa 24.06.2014 k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK v znení uznesenia č. 394/2016 zo dňa 23.08.2016 v časti B. schvaľuje, v bode B.14 z týchto dôvodov:

- Uznesením Zastupiteľstva PSK č. 62/2014 zo dňa 24.06.2014 v bode B.14 bol schválený prevod spoluvlastnícky podielov na zastavanom a príľahlom pozemku príslušných k rozostavanému bytu do vlastníctva kupujúceho – Tobistav s.r.o. (*investor nadstavby bytov – vlastník rozostavaného bytu č.14, vchod 174*), ktorý kúpnu zmluvu nepodpísal. Rozostavaný byt skolaudoval a odpredal fyzickej osobe – Anne Angelovičovej.
- Uznesením Zastupiteľstva PSK č. 394//2016 zo dňa 23.08.2014 v bode B.14 bol schválený prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom a príľahlom pozemku príslušných k bytu, do vlastníctva kupujúceho – Anna Angelovičová, rodné priezvisko Angelovičová, miesto trvalého pobytu Kamenná 158, 080 01 Prešov (*vlastník bytu č.14, vchod 174*), ktorý kúpnu zmluvu nepodpísal a predmetný byt odpredal do bezpodielového spoluvlastníctva – manželom Nemogovým.

Manželia Nemogoví (*už ako bezpodieloví spoluvlastníci bytu č.14, vchod 174*) požiadali správcu majetku – DAD Prešov o odkúpenie spoluvlastníckych podielov na zastavanom a príľahlom pozemku príslušných k bytu v ich bezpodielovom spoluvlastníctve, za kúpnu cenu schválenú uznesením Zastupiteľstva PSK č. 64/2014 v znení uznesenia č. 394/2016. Správca so súhlasným stanoviskom odstúpil ich žiadosť PSK na ďalšie konanie.

Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve PSK uznesením č. 24/2017 zo dňa 23.05.2017 Zastupiteľstvu PSK odporúča navrhovanú zmenu uznesenia schváliť.

V tomto zmysle je potrebné uznesenie zmeniť.

O navrhovanej zmene uznesenia rozhodne zastupiteľstvo vyššieho územného celku nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.