



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

Z Á P I S N I C A

z 49. riadneho zasadnutia komisie zo dňa 04. 08. 2022

Miesto zasadnutia:

Zasadacia miestnosť Úradu PSK, Námestie mieru 2, Prešov (zasadacia miestnosť č. 507 na 5. poschodí)

Čas zasadnutia:

13:00 hod.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny.

Program zasadnutia:

- 1. Otvorenie**
- 2. Majetkové prevody nehnuteľného majetku PHOZ**
 - 2.1. Zámena nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom a Mestom Prešov, bez finančného vyrovnania rozdielu výmery pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a bezodplatné zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – PSK.
 - 2.2. Zámena z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi Prešovským samosprávnym krajom a Rímskokatolíckou farnosťou sv. Mikuláša, bez finančného vyrovnania rozdielu výmery pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
 - 2.3. Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve PSK, pozemkov a stavby v správe Školy umeleckého priemyslu z dôvodu osobitného zreteľa. (autisti)
 - 2.4. Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve PSK, pozemkov a výpožička v správe Domova sociálnych služieb v Giraltovciach.
 - 2.5. Prevod nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja, premostenia v správe Strednej odbornej školy polytechnickej Jána Antonína Baťu z dôvodu osobitného zreteľa
 - 2.6. Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve PSK, v správe SÚC PSK do vlastníctva obce Vlková, v k.ú. Vlková z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
 - 2.7. Prevod nehnuteľného majetku cestného telesa III/3869 vo vlastníctve PSK, v správe SÚC PSK do vlastníctva obce Rožkovce a zároveň jeho vyradenie z cestnej siete ciest II. a III. triedy a zaradenie do siete miestnych ciest
 - 2.8. Prevod nehnuteľného majetku - PHOZ (Vyšný Kručov III/3503 – vyradenie cestného telesa z cestnej siete ciest II. a III. triedy a jeho bezodplatný prevod)
 - 2.9. Prevod nehnuteľného majetku - PHOZ (úsekový odpojovač)
 - 2.10. Prevod nehnuteľného majetku - PHOZ (svetelná signalizácia)

- 2.11. Prevod nehnuteľného majetku - PHOZ (bezpečnostné prvky)
- 2.12. Prevod nehnuteľného majetku – PHOZ (k.ú. Orkucany – Červeňáková)
- 2.13. Prevod nehnuteľného majetku – PHOZ (k.ú. Orkucany – Bašista. Červeňáková)
- 2.14. Prevod nehnuteľného majetku – PHOZ (k.ú. Orkucany – Germičová)
- 2.15. Prevod nehnuteľného majetku – PHOZ (k.ú. Orkucany – Sekáčová)
- 2.16. Prevod nehnuteľného majetku – PHOZ (k.ú. Orkucany – Halčíšáková)
- 2.17. Prevod nehnuteľného majetku – PHOZ (k.ú. Orkucany - Gáll)

3. Kúpa

- 3.1. Návrh na zmenu uznesenia č.796/2021 z 29. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 30.08.2021 k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku v k. ú. Haligovce
- 3.2. Návrh na zmenu zmena uznesenia č. 889/2021 z 31. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 06.12.2021, ktorým sa mení uznesenie č. 516/2020 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 22.06.2020 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku, v k.ú. Krušinec.
- 3.3. Návrh na zmenu uznesenia č. 544/2020 z 22. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 24.08.2020 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku, v k.ú. Stropkov.
- 3.4. Kúpa nehnuteľného majetku v k.ú. Poprad – ACTIVE ZONE – Stredná športová škola Poprad
- 3.5. Kúpa nehnuteľného majetku – pozemku pod cestou III/3610 v k. ú. Zlatník
- 3.6. Kúpa nehnuteľného majetku – pozemky pod cestou III/3077 k. ú. Lendak
- 3.7. Kúpa nehnuteľného majetku – pozemkov v súvislosti so stavbou: „III/3445 Prešov - Petrovany“, k. ú. Petrovany a Záborské
- 3.8. Kúpa nehnuteľného majetku - k. ú. Ďurďoš, pod areálom vysunutého pracoviska Hanušovce nad Topľou

4. Zriadenie vecného bremena

- 4.1. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK v rámci stavby: „Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ agropotravinárskej a technickej, Kušníerska brána 349/2, Kežmarok, Školská hala a dielne, Pradiareň“
- 4.2. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v rámci stavby: „Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ polytechnickej Andyho Warhola, Duchnovičova 506, Medzilaborce“
- 4.3. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Ľubotice, v súvislosti s realizáciou stavby: „Elektrická prípojka – napojenie parcely KN-C 2820“
- 4.4. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Stará Ľubovňa, v súvislosti s realizáciou stavby: „St. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN“
- 4.5. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Záborské, v súvislosti s realizáciou stavby: „Komunikačná vybavenosť pre obec Záborské“ – optické vedenie

- 4.6. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Záborské, v súvislosti s realizáciou stavby: „Logistické centrum Záborské“ pripojovací plynovod
- 4.7. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Štrba, v súvislosti s realizáciou stavby: „Podpora výstavby cyklotrás v obci Štrba“
- 4.8. Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK v k.ú. Svit, v súvislosti s realizáciou stavby: „Vybudovanie spláškovej kanalizačnej prípojky SO 03, elektrickej prípojky NN SO 06 a vybudovanie SO 08 nová skriňa RIS“

5. Obchodné verejné súťaže

- 5.1. Schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (lokalita Hôrky IBV- k. ú. Orkučany, ulica Kvetná)

6. Nájom nehnuteľného majetku PSK – PHOZ

- 6.1 Nájom nehnuteľného majetku PSK z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve PSK v správe SÚC PSK – pozemok pre nájomcu Železnice SR v súvislosti s realizáciou stavby modernizácie železničnej trate

7. Návrh na schválenie neupotrebitelnosti, vyradenie a fyzickú likvidáciu hnutel'ného a nehnuteľného majetku

8. Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 375/2019 zo dňa 09.12.2019 v znení uznesenia č. 524/2020 zo dňa 22.06.2020

9. Schválenie finančného krytia projektov realizovaných z OP IROP a rozpočtu PSK

10. Rôzne

11. Záver

K bodu:

1. Otvorenie

MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie: Otvoril zasadnutie, privítal prítomných a oboznámil ich s programom.

Za overovateľa navrhol: Mgr. Kamil Sepeši

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa 0 nehlasoval: 0

Za overovateľa bol zvolený Mgr. Kamil Sepeši

2. Majetkové prevody nehnuteľného majetku PHOZ

- 2.1 Zámena nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom a Mestom Prešov, bez finančného vyrovnania rozdielu výmery pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a bezodplatné zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – PSK.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.1 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 2.2 Záměna z důvodu hodného osobitného zřetěľa mezi Prešovským samosprávnym krajom a Rímskokatolíckou farnosťou sv. Mikuláša, bez finančného vyrovnania rozdielu výmery pozemkov z dôvodu hodného osobitného zřetěľa.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.2 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 2.3 Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve PSK, pozemkov a stavby v správe Školy umeleckého priemyslu z dôvodu osobitného zřetěľa. (autisti)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.3 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 2.4 Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve PSK, pozemkov a výpožička v správe Domova sociálnych služieb v Giraltovciach.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.4 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 2.5 Prevod nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja, premostenia v správe Strednej odbornej školy polytechnickej Jána Antonína Baťu z dôvodu osobitného zřetěľa

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.5 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 2.6 Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve PSK, v správe SÚC PSK do vlastníctva obce Vlková, v k.ú. Vlková z dôvodu hodného osobitného zřetěľa.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.6 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 2.7 Prevod nehnuteľného majetku cestného telesa III/3869 vo vlastníctve PSK, v správe SÚC PSK do vlastníctva obce Roškovce a zároveň jeho vyradenie z cestnej siete ciest II. a III. triedy a zaradenie do siete miestnych ciest

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.7 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

2.8 Prevod nehnuteľného majetku - PHOZ (Vyšný Kručov III/3503 – vyradenie cestného telesa z cestnej siete ciest II. a III. triedy a jeho bezodplatný prevod)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.8 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

2.9 Prevod nehnuteľného majetku - PHOZ (úsekový odpojovač)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.9 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

2.10 Prevod nehnuteľného majetku - PHOZ (svetelná signalizácia)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.10 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

2.11 Prevod nehnuteľného majetku - PHOZ (bezpečnostné prvky)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.11 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

2.12. Prevod nehnuteľného majetku – PHOZ (k.ú. Orkucany – Červeňáková)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Zároveň uviedla, že bol vyhotovený komparatívny znalecký posudok na uvedený pozemok, v zmysle ktorého bola zmenená jednotková cena pozemkov na 23,66 €/m²
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.12 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

2.13. Prevod nehnuteľného majetku – PHOZ (k.ú. Orkucany – Bašista. Červeňáková)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Zároveň uviedla, že bol vyhotovený komparatívny znalecký posudok na uvedený pozemok, v zmysle ktorého bola zmenená jednotková cena pozemkov na 23,66 €/m²

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.13 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

2.14. Prevod nehnuteľného majetku – PHOZ (k.ú. Orkucany – Germičová)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Zároveň uviedla, že bol vyhotovený komparatívny znalecký posudok na uvedený pozemok, v zmysle ktorého bola zmenená jednotková cena pozemkov na 23,66 €/m²

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.14 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

2.15. Prevod nehnuteľného majetku – PHOZ (k.ú. Orkucany – Sekáčová)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Zároveň uviedla, že bol vyhotovený komparatívny znalecký posudok na uvedený pozemok, v zmysle ktorého bola zmenená jednotková cena pozemkov na 23,66 €/m²

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.15 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

2.16. Prevod nehnuteľného majetku – PHOZ (k.ú. Orkucany – Halčišáková)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Zároveň uviedla, že bol vyhotovený komparatívny znalecký posudok na uvedený pozemok, v zmysle ktorého bola zmenená jednotková cena pozemkov na 23,66 €/m²

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.16 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

2.17. Prevod nehnuteľného majetku – PHOZ (k.ú. Orkucany - Gáll)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Zároveň uviedla, že bol vyhotovený komparatívny znalecký posudok na uvedený pozemok, v zmysle ktorého bola zmenená jednotková cena pozemkov na 23,66 €/m²

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.17 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

3. Kúpa

3.1. Návrh na zmenu uznesenia č.796/2021 z 29. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 30.08.2021 k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku v k. ú. Haligovce

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.18 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 3.2. Návrh na zmenu zmena uznesenia č. 889/2021 z 31. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 06.12.2021, ktorým sa mení uznesenie č. 516/2020 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 22.06.2020 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku, v k.ú. Krušinec.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.19 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 3.3. Návrh na zmenu uznesenia č. 544/2020 z 22. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 24.08.2020 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku, v k.ú. Stropkov.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.20 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 3.4. Kúpa nehnuteľného majetku v k.ú. Poprad – ACTIVE ZONE – Stredná športová škola Poprad

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.21 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 3.5. Kúpa nehnuteľného majetku – pozemku pod cestou III/3610 v k. ú. Zlatník

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.22 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 3.6. Kúpa nehnuteľného majetku – pozemky pod cestou III/3077 k. ú. Lendak

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.23 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 3.7. Kúpa nehnuteľného majetku – pozemkov v súvislosti so stavbou: „III/3445 Prešov - Petrovany“, k. ú. Petrovany a Záborské

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.24 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

3.8. Kúpa nehnuteľného majetku - k. ú. Ďurďoš, pod areálom vysunutého pracoviska Hanušovce nad Topľou

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.25 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

4. Zriadenie vecného bremena

4.1. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK v rámci stavby: „Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ agropotravinárskej a technickej, Kušníerska brána 349/2, Kežmarok, Školská hala a dielne, Pradiareň“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod II. A.1 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

4.2. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v rámci stavby: „Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ polytechnickej Andyho Warhola, Duchnovičova 506, Medzilaborce“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod II. A.2 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

4.3. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Ľubotice, v súvislosti s realizáciou stavby: „Elektrická prípojka – napojenie parcely KN-C 2820“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod II. A.3 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

4.4. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Stará Ľubovňa, v súvislosti s realizáciou stavby: „St. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod II. A.4 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 4.5. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Záborské, v súvislosti s realizáciou stavby: „Komunikačná vybavenosť pre obec Záborské“ – optické vedenie

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod II. A.5 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 4.6. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Záborské, v súvislosti s realizáciou stavby: „Logistické centrum Záborské“ pripojovací plynovod

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod II. A.6 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 4.7. Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Štrba, v súvislosti s realizáciou stavby: „Podpora výstavby cyklotrás v obci Štrba“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod II. A.7 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

- 4.8. Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK v k.ú. Svit, v súvislosti s realizáciou stavby: „Vybudovanie spláškovej kanalizačnej prípojky SO 03, elektrickej prípojky NN SO 06 a vybudovanie SO 08 nová skriňa RIS“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod II. A.8 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

5. Obchodné verejné súťaže

- 5.1. Schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (lokalita Hôrky IBV- k. ú. Orkucany, ulica Kvetná)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Zároveň uviedla, že bol vyhotovený nový znalecký posudok na uvedenú lokalitu, v zmysle ktorého bola zmenená jednotková cena pozemkov na 19,87 €/m²

Diskusia: Mgr. Anna Hudáková podotkla problém týkajúci sa prístupu na uvedené pozemky

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.26 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

6. Nájom nehnuteľného majetku PSK – PHOZ

- 6.1 Nájom nehnuteľného majetku PSK z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve PSK v správe SÚC PSK – pozemok pre nájomcu Železnice SR v súvislosti s realizáciou stavby modernizácie železničnej trate

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.27 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

7. Návrh na schválenie neupotrebitelnosti, vyradenie a fyzickú likvidáciu hnutel'ného a nehnuteľného majetku

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.28 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

8. Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 375/2019 zo dňa 09.12.2019 v znení uznesenia č. 524/2020 zo dňa 22.06.2020

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.29 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

9. Schválenie finančného krytia projektov realizovaných z OP IROP a rozpočtu PSK

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh a zároveň informovala o dopade pandémie Covid-19 a vojnového konfliktu medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou na sektor stavebníctva na Slovensku i v celej Európe. Z dôvodu týchto nepredvídateľných okolností pre zhotoviteľov diel došlo počas obdobia prípravy a realizácie jednotlivých investičných akcií v rámci projektov k doteraz nepoznanému nárastu cien materiálov, energií, pohonných hmôt a celkovému navýšeniu vstupných nákladov stavieb. Čo potvrdil aj štatistický úrad SR. Z vyššie uvedených dôvodov vznikli finančné rozdiely medzi zazmluvnenou výškou nenávratného finančného príspevku a cenou diela po verejnom obstarávaní alebo požiadavkou na zvýšenie dohodnutej ceny diela.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 1 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod I. B.30 Uznesenia č. 49/2022 zo dňa 04. 08.2022)

10. Rôzne

11. Záver

MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie: poďakoval sa prítomným za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie komisie

V Prešove dňa 04. 08. 2022

Za správnosť:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
sekretárka komisie správy majetku

MUDr. Patrik Mihál
predseda Komisie správy majetku

Zapísala:

Za overovateľov:

Mgr. Zuzana Badidová
oddelenie majetku

Mgr. Kamil Sepeši
člen komisie