



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

Z Á P I S N I C A

z 41. riadneho zasadnutia komisie zo dňa 15. 11. 2021

Miesto zasadnutia:

Zasadnutie sa uskutočnilo on-line.

Čas zasadnutia:

13:00 hod.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie

2. OVS – zmeny uznesenia

- 2.1 Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 718/2021 zo dňa 03.05.2021 v znení uznesenia č. 792/2021 zo dňa 30.08.2021 (OVS Sabinov, Kukučínova)
- 2.2 Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 696/2021 zo dňa 29.03.2021 (školský internát Sabinov, budova a pozemok v k.ú. Sabinov)
- 2.3 Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 659/2021 zo dňa 15.02.2021 v znení uznesenia č. 764/2021 zo dňa 21.06.2021 (SPŠ Drevárska, k.ú. Ľubotice)
- 2.4 Prevod vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku PSK – byt v k. ú. Kučín nad Ondavou, spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (budova školských dielní s pozemkom)

3. Kúpa

- 3.1 Prevod nehnuteľného majetku – pozemkov v k.ú Stropkov z výlučného vlastníctva predávajúceho *Rehoľa menších bratov - Františkánov* do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj
- 3.2 Prevod nehnuteľného majetku – pozemkov v k.ú Sabinov z výlučného vlastníctva predávajúceho *Mesto Sabinov* do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj
- 3.3 Prevod nehnuteľného majetku – pozemkov v k.ú Vranov nad Topľou z podielového spoluvlastníctva a výlučného vlastníctva predávajúcich do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj – (k.ú. Vranov nad Topľou LV č. 5840)
- 3.4 Prevod nehnuteľného majetku – pozemkov v k.ú Vranov nad Topľou z podielového spoluvlastníctva a výlučného vlastníctva predávajúcich do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj – (k.ú. Vranov nad Topľou LV č. 5815, 5843, 6389)

- 3.5 Prevod nehnuteľného majetku z vlastníctva súkromných vlastníkov, v k. ú. Tulčík pre stavbu „II/545 Kapušany - Demjata“ do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj.
- 3.6 Prevod nehnuteľného majetku z vlastníctva obce Pusté Pole, v k. ú. Pusté Pole pre stavbu „Rekonštrukcia križovatky I/68 a III/3154 Pusté Pole“ do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj -
- 3.7 Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 516/2020 zo dňa 22.06.2021 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa k.ú. Krušinec do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj.

4. Prenájmy a prevody nehnuteľného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa

- 4.1. Návrh na zmenu uznesenia č. 344/2016 k nájmu nehnuteľného majetku PSK v nájme nájomcu – Mesto Sabinov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
- 4.2 Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 784/2021 zo dňa 30.08.2021 (prevod spoluvlastníckeho podielu na ZI)

5. Zriadenie vecného bremena

- 5.1. Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Malcov, v súvislosti s realizáciou stavby: „ČOV a kanalizácia Malcov – zmena stavby pred dokončením“
- 5.2 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Veľký Šariš, súvislosti s realizáciou stavby: „Elektrická prípojka k parcele KN-C 4377“
- 5.3 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Habura, v súvislosti s realizáciou stavby: „Katódová ochrana STL/NTL plynovod v obciach Habura a Čertižné“, k. ú. Habura
- 5.4 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Nižný Kručov, v súvislosti s realizáciou stavby: „Nižný Kručov – cyklistický chodník“
- 5.5 Návrh na zmenu uznesenia KSM pri Zastupiteľstve PSK z 34. zasadnutia zo dňa 19. 04. 2021 k zriadeniu budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Hencovce.
- 5.6 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Prešov Sekčov K2 a Sekčov K1 .
- 5.7 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve mesta Kežmarok, v k. ú. Kežmarok, v súvislosti s realizáciou stavby „Rekonštrukcia elektroinštalácie, výmena svietidiel, vybudovanie samostatnej el. prípojky a merania v objekte telocvične T2.“
- 5.8 Zrušenie vecného bremena s poskytovaním zdravotnej starostlivosti.

6. Záver

K bodu:

1. Otvorenie

MUDr. Patrik Mihal', predseda komisie: Otvoril zasadnutie, privítal prítomných a oboznámil ich s programom.

Za overovateľa navrhol: PhDr. Jozef Lukáč

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa 0 nehlasoval: 0

Za overovateľa bol zvolený PhDr. Jozef Lukáč

2. OVS – zmeny uznesenia

- 2.1 Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 718/2021 zo dňa 03.05.2021 v znení uznesenia č. 792/2021 zo dňa 30.08.2021 (OVS Sabinov, Kukučínova)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.1 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 2.2 Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 696/2021 zo dňa 29.03.2021 (školský internát Sabinov, budova a pozemok v k.ú. Sabinov)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.2 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 2.3 Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 659/2021 zo dňa 15.02.2021 v znení uznesenia č. 764/2021 zo dňa 21.06.2021 (SPŠ Drevárska, k.ú. Ľubotice)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.3 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 2.4 Prevod vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku PSK – byt v k. ú. Kučín nad Ondavou, spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (budova školských dielní s pozemkom)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.4 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

3. Kúpa

- 3.1 Prevod nehnuteľného majetku – pozemkov v k.ú Stropkov z výlučného vlastníctva predávajúceho *Rehoľa menších bratov - Františkánov* do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.5 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 3.2 Prevod nehnuteľného majetku – pozemkov v k.ú Sabinov z výlučného vlastníctva predávajúceho *Mesto Sabinov* do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.6 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 3.3 Prevod nehnuteľného majetku – pozemkov v k.ú Vranov nad Topľou z podielového spoluvlastníctva a výlučného vlastníctva predávajúcich do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj – (k.ú. Vranov nad Topľou LV č. 5840)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.7 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 3.4 Prevod nehnuteľného majetku – pozemkov v k.ú Vranov nad Topľou z podielového spoluvlastníctva a výlučného vlastníctva predávajúcich do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj – (k.ú. Vranov nad Topľou LV č. 5815, 5843, 6389)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.8 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 3.5 Prevod nehnuteľného majetku z vlastníctva súkromných vlastníkov, v k. ú. Tulčík pre stavbu „II/545 Kapušany - Demjata“ do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.9 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 3.6 Prevod nehnuteľného majetku z vlastníctva obce Pusté Pole, v k. ú. Pusté Pole pre stavbu „Rekonštrukcia križovatky I/68 a III/3154 Pusté Pole“ do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj -

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.10 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 3.7 Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 516/2020 zo dňa 22.06.2021 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa k.ú. Krušinec do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.11 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

4. Prenájmy a prevody nehnuteľného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa

- 4.1. Návrh na zmenu uznesenia č. 344/2016 k nájmu nehnuteľného majetku PSK v nájme nájomcu – Mesto Sabinov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.12 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 4.2 Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 784/2021 zo dňa 30.08.2021 (prevod spoluvlastníckeho podielu na ZI)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod B.13 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

5. Zriadenie vecného bremena

- 5.1 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Malcov, v súvislosti s realizáciou stavby: „ČOV a kanalizácia Malcov – zmena stavby pred dokončením“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod A.1 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 5.2 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Veľký Šariš, súvislosti s realizáciou stavby: „Elektrická prípojka k parcele KN-C 4377“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod A.2 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 5.3 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Habura, v súvislosti s realizáciou stavby: „Katódová ochrana STL/NTL plynovod v obciach Habura a Čertižné“, k. ú. Habura

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod A.3 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 5.4 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Nižný Kručov, v súvislosti s realizáciou stavby: „Nižný Kručov – cyklistický chodník“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod A.4 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 5.5 Návrh na zmenu uznesenia KSM pri Zastupiteľstve PSK z 34. zasadnutia zo dňa 19. 04. 2021 k zriadeniu budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Hencovce.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod A.5 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 5.6 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Prešov Sekčov K2 a Sekčov K1 .

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod A.6 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 5.7 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve mesta Kežmarok, v k. ú. Kežmarok, v súvislosti s realizáciou stavby „Rekonštrukcia elektroinštalácie, výmena svietidiel, vybudovanie samostatnej el. prípojky a merania v objekte telocvične T2.“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod A.7 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

- 5.8 Zrušenie vecného bremena s poskytovaním zdravotnej starostlivosti.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Bod A.8 Uznesenia č. 41/2021 zo dňa 15. 11 .2021)

6. Záver

V Prešove dňa 15. 11. 2021

Za správnosť:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
sekretárka komisie

MUDr. Patrik Mihaľ
predseda Komisie správy majetku

Zapísala:

Za overovateľov:

Ing. Erika Gerdová
oddelenie majetku

PhDr. Jozef Lukáč
člen komisie