



**PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ**  
Komisia pre správu majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

**Uznesenie č. 2/2010**  
**z 2. riadneho zasadnutia komisie zo dňa 25.3.2010**

**I. Komisia pre správu majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja Zastupiteľstvu PSK odporúča:**

---

**A. k o n š t a t o v a ť**

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

**B. s c h v á l i ť**

**B.1** prevod pozemku v správe Strednej odbornej školy polytechnickej, zapísaného na LV č. 8362 v k.ú. Humenné a to :

pozemku: novovytvorená parc. registra C KN č. 4117/211 – zastavané plochy o výmere 110 m<sup>2</sup> odčlenená od parcely registra C KN 4117/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 689 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 34571167-19/2009 zo dňa 25.8.2009, vyhotoveného geodetickou kanceláriou Ing. Jozefom Nazadom, Udavské 392, 067 31, úradne overeného Správou katastra Humenné dňa 2.9.2009 pod č. G1 -235/09

analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti : Na pozemok je zriadené vecné bremeno, z titulu zabudovaných podzemných elektrických vedení.

do vlastníctva CHEMKOSTAV HUMENNÉ a.s., Štefánikova 18, 066 1 Humenné, IČO: 364 85 802 za kúpnu cenu 2170 €.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 16-2009 zo dňa 5.10.2009, vyhotoveným znalcom Ing. Milanom Pencákom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje 2169,88 €

**B.2** predkladaný návrh o upustení od vymáhania pohľadávok a ich odpísaní evidovaných na Úrade PSK ako aj pohľadávok evidovaných organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK voči 1. Jozef Pajonk, Rázusova 14/44, Spišská Nová Ves – nevyhľaditeľná pohľadávka vo výške 9 493,46 € (286 000,- Sk), 2. Matej Janiga, Sabinov – Orkucany, Prídavkova 21/3- nevyhľaditeľná pohľadávka vo výške 4 909,85 € (147 914,14 Sk), 3. Stráňná priemyselná škola stavebná, Plzenská č. 10, 080 63 Prešov – nevyhľaditeľná pohľadávka vo výške 4 969, 05 € (149 697,60 Sk), z dôvodu, že ďalšie vymáhanie by nevedlo k výsledku

**II. Komisia pre správu majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja**

---

## **A. schvaľuje**

Zmenu termínov zasadnutí nasledovne:

Dňa 6.4.2010

Dňa 27.5.2010

Dňa 5.8.2010

## **B. ruší**

pôvodné uznesenie Komisie pre správu majetku č. 2009/37 zo dňa 14.10.2009 v bode C.4 v plnom rozsahu

## **C. zamietá**

zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vlastníka – povinného z vecného č.1 – Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru č. 2, Prešov, IČO: 378 704 75 v správe povinného č.2 – Strednej odbornej školy polytechnickej, Štefánikova 1550/20, Humenné IČO: 893358, zapísanom na LV č. 8362, k.ú. Humenné a to: pozemku: novovytvorená parcela registra C KN 4117/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 559 m<sup>2</sup>, novovytvorená parcela registra C KN 4117/211 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m<sup>2</sup>, ťarchy: bez zápisu, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, ktoré prechádzajú cez novovytvorené parcely a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34571167-19/2009 zo dňa 25.8.2009, vyhotoveným Ing. Jozefom Nazadom, Udavské 392 úradne overenom Správou katastra Humenné dňa 2.9.2009 pod č. G1-235/09, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361, za odplatu 1699,88 €, kde všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena stanovená znaleckým posudkom č. 16/2009 zo dňa 5.10.2009, vyhotoveným znalcom Ing. Milanom Pencákom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje 1699,88 €.

## **D. žiada**

D.1 Organizačný odbor Úradu PSK, aby vo veci zriadenia vecného bremena na nehnuteľnom majetku vlastníka – povinného z vecného č.1 – Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru č. 2, Prešov, IČO: 378 704 75 v správe povinného č.2 – Strednej odbornej školy technickej, ul. Kukučínová 483/12, 058 01 Poprad, IČO: 00 891 541, zapísanom na LV č. 1006, k.ú. Spišská Sobota a to: pozemku: parcela registra C KN 1549/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 14233 m<sup>2</sup>, ťarchy: bez zápisu, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a práva prechodu a prejazdu oprávneného cez uvedený pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva na tejto parcele a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 32484585-14/2009 zo dňa 28.2.2009 vyhotovenom fy. Geoprogress, Košice, IČO: 32484585, úradne overeným Správou katastra Poprad dňa 13.3.2009 pod č. G1-202/09, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361, aby žiadateľ vyčlenil GP len nevyhnutnú časť pozemku potrebnú na zriadenie vecného bremena a dal vypracovať znalecký posudok na určenie výšky odplaty za zriadenie vecného bremena.

Termín: máj 2010

zodpovedný: Jozef Gaľan, poverený vedením odboru

D.2 Organizačný odbor Úradu PSK, aby sa vo veci zriadenia vecného bremena na nehnuteľnom majetku vlastníka povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, vedenom na LV č. 13515, k.ú. Prešov a to pozemku: registra C KN parcelné číslo 852/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 3978 m<sup>2</sup>, registra C KN parcelné číslo 852/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2668 m<sup>2</sup>, registra C KN parcelné číslo 852/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 532 m<sup>2</sup>, ťarchy: bez zápisu, na priznanie práva uloženia, údržby a opravy inžinierskych sietí (elektrického vedenia) v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 17/2009 zo dňa 13.2.2010, vyhotovenom GeoReal Prešov s.r.o., úradne

overenom Správou katastra Prešov dňa 26.2.2010 pod č. 241/2010, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361, za odplatu 1.150,00 € vsúvislosti so stavbou Administratívna budova“ – Stromoradie, Prešov, novým geometrickým plánom z parcely 852/2 odčlenila nevyhnutná časť na zriadenie vecného bremena.

Termín: máj 2010

zodpovedný: Jozef Gaľan, poverený vedením odboru

- D.3 Organizačný odbor Úradu PSK, aby sa vo veci zriadenia vecného bremena na nehnuteľnom majetku vlastníka povinného z vecného bremena č. 1 - Prešovský samosprávny kraj, v správe povinného z vecného bremena č. 2 - Pedagogická a sociálna akadémia Prešov, vedenom na LV č. 12897, k.ú. Prešov a to: pozemku registra C KN parcelné číslo 723, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 3991 m<sup>2</sup>, ťarchy: bez zápisu, na priznanie práva uloženia, údržby a opravy inžinierskych sietí (elektrického vedenia) a rozvodnej skrine v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 9/2010 zo dňa 25.1.2010, vyhotovenom GeoReal Prešov s.r.o., úradne overenom Správou katastra Prešov dňa 26.2.2010 pod č. 242/2010, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361, za odplatu 840,00 € v súvislosti so stavbou „Administratívna budova“ – Stromoradie, Prešov, novým geometrickým plánom z parcely 723 odčlenila nevyhnutná časť na zriadenie vecného bremena.

Termín: máj 2010

zodpovedný: Jozef Gaľan, poverený vedením odboru

- D.4 Organizačný odbor Úradu PSK, aby vo veci predkladaného návrhu o upustení od vymáhania pohľadávok a ich odpísaní evidovaných na Úrade PSK ako aj pohľadávok evidovaných organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK voči 1. Jozef Pajonk, Rázusova 14/44, Spišská Nová Ves – nevyhnutná pohľadávka vo výške 9 493,46 € (286 000,- Sk), 2. Matej Janiga, Sabinov – Orkucany, Prídavkova 21/3- nevyhnutná pohľadávka vo výške 4 909,85 € (147 914,14 Sk), 3. Stredná priemyselná škola stavebná, Plzenská č. 10, 080 63 Prešov – nevyhnutná pohľadávka vo výške 4 969, 05 € (149 697,60 Sk), z dôvodu, že ďalšie vymáhanie by nevedlo k výsledku, požiadal riaditeľa Strednej priemyselnej školy stavebnej o zdokumentovanie celého postupu od podpísania zmluvy ako nevyhnutné pohľadávok bližšie v materiáloch do zastupiteľstva PSK.

Termín: máj 2010

zodpovedný: Jozef Gaľan, poverený vedením odboru

- D.5 Organizačný odbor Úradu PSK, aby

Organizačný odbor Úradu PSK, aby vo veci predkladaného návrhu zaradenia miestnej komunikácie o dĺžke 3650 m do cestnej siete III. triedy a odkúpenie zastavaných pozemkov na ktorých sa miestna pozemná komunikácia nachádza do vlastníctva PSK, t.j. pozemky registra parc C KN pozemok registra C KN parcelné číslo 648/2 o výmere 11055 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok registra C KN parcelné číslo 652/2 o výmere 10023 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v časti – dĺžke 3,65 km ako predĺženie komunikácie III/541013 v staničení 9,903 km = 13,553 km schválil navrhované odkúpenie nehnuteľného majetku z vlastníctva obce Litmanová do vlastníctva PSK a do najbližšieho zastupiteľstva doložiť GP kôli presnej identifikácii parcely

Termín: apríl 2010

zodpovedný: Jozef Gaľan, poverený vedením odboru

## E. o d r o č u j e

Odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku v správe Podtatranskej knižnice, Podtatranská 1548/1, Poprad zapísaného na LV č. 1738, k. ú. Spišská sobota, a to: pozemku: novovytvorená parcela č. 1098/3 - záhrady o výmere 1535 m<sup>2</sup>, ťarchy: bez zápisu, novovytvorená parcela registra C KN 1098/3 – záhrady o výmere 1535 m<sup>2</sup>, odčlenená od parcely registra C KN 1098 - záhrady o výmere 2828 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 52/2009 zo dňa 18.9.2009, vyhotoveným Ing. Antonom Olekšákom, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, IČO: 35 217 987, úradne overeným Správou katastra Poprad dňa 28.9.2009 pod č. G1-937/09, a jeho prevod do vlastníctva kupujúceho – Baran Imrich, nar. 28.12.1989, r.č. 891228/9628, bytom Trhovisko 810/11, 053 04 Spišské Podhradie za kúpnu cenu 37733,00 €, kde všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 45/2009 zo dňa 30.9.2009, vyhotoveným znalcom Ing.

Františkom Milatom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje 23500,00 €, do vyžiadania uznezenia komisie kultúry a národnostných menšín.

**V Prešove dňa 31.3.2010**

Za správnosť:

---

**Jozef Gaľan**  
sekretár komisie

---

**PhDr. Vladimír Ledecký**  
predseda komisie pre správu majetku

Zapísal:

**Ing. Erika Gerdová,**  
oddelenie správy majetku

Za overovateľov:

---

**Ing. Róbert Oros**  
člen komisie

---

**PaedDr. Miroslav Benko**  
člen komisie