

PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja

4. zasadnutie Zastupiteľstva
Prešovského samosprávneho kraja
dňa 13. 02. 2023

Číslo poradia:

Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 958/2022 zo dňa 04. 04. 2022 (k. ú. Vranov nad Topľou)

Predkladá:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
vedúca Odboru majetku a investícií Úradu PSK

Spracovala:

Mgr. Marianna Demjanovičová
oddelenie majetku

Odporúča:

Mgr. Fabián Novotný
riaditeľ Úradu PSK

Prerokované:

Komisia dopravy
Komisia správy majetku a investícií

V Prešove dňa 25.01.2023

Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade so zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK

m e n í

uznesenie č. 958/2022 z 35. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 04.04.2022 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa nasledovne

v bode A1

vypúšťa sa text v znení:

4. Šoltés Juraj, Parchovany 076 62, spoluvlastnícky podiel 1/48
5. Šoltés Jozef, Košice 040 23, spoluvlastnícky podiel 1/48
6. Šoltés Ján, Košice 040 11, spoluvlastnícky podiel 1/48
7. Lacková Iveta, Kráľovce 044 44, spoluvlastnícky podiel 1/48
8. Šoltésová Alena, Bratislava 841 01, spoluvlastnícky podiel 1/48
9. Šoltésová Alžbeta, Bratislava 841 01, spoluvlastnícky podiel 1/48

nahrádza sa textom:

25. IWIN TRADE spol. s.r.o., Budovateľská 1285, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/8

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

Dôvodová správa

Materiál bol vypracovaný v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v platnom znení, v súlade s § 9 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s §7 a v súlade s § 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

Správa a údržba ciest PSK predkladá pri Zastupiteľstve PSK návrh na zmenu z dôvodu, že sa zmenili podmienky, za ktorých bolo prijaté uznesenie. Na LV č. 5839 nastala zmena v časti B: vlastníci a iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti.

K stavebnému povoleniu investičnej akcie: „III/3617 Vranov nad Topľou, severozápadný obchvat s napojením na cestu I/18“, je potrebné nadobudnúť vlastnícky vzťah k pozemkom vo výrokovej časti návrhu uznesenia. Správa a údržba ciest PSK má záujem o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbou, preto odporúča prijať uznesenie za zmenených podmienok.

Návrh bol prerokovaný:

- Komisia dopravy pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním
- Komisiou správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

O návrhu uznesenia rozhodne zastupiteľstvo vyššieho územného celku nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Prílohy:

1. Uznesenie ZPSK č. 958/2022 zo dňa 04.04.2022
2. [Výpis z LV č. 5839](#)

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 958 / 2022

z 35. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 4. apríla 2022

k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku - kúpa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 10 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 bod 1 písm. e) a s § 6 bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

A. s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľného majetku - pozemkov v súvislosti so stavbou „III/3617 Vranov nad Topľou, severozápadný obchvat s napojením na cestu I/18“ v k. ú. Vranov nad Topľou, a to:

A.1

- novovytvorených parciel registra C KN :
parcelné číslo 845/103 (diel č. 28), ostatná plocha o výmere 10 m²,
parcelné číslo 3306/10 (diel č. 29), zastavaná plocha o výmere 276 m²,

odčlenených od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1869, orná pôda o výmere 2784 m², zapísanej na LV č. 5839, geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021 vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021.

I. z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

1. Kóňová Milana, Košice 040 01, spoluvlastnícky podiel 5/12
3. Kóňová Milana, Košice 040 01, spoluvlastnícky podiel 1/12
4. Šoltés Juraj, Parchovany 076 62, spoluvlastnícky podiel 1/48
5. Šoltés Jozef, Košice 040 23, spoluvlastnícky podiel 1/48
6. Šoltés Ján, Košice 040 11, spoluvlastnícky podiel 1/48
7. Lacková Iveta, Kráľovce 044 44, spoluvlastnícky podiel 1/48
8. Šoltésová Alena, Bratislava 841 01, spoluvlastnícky podiel 1/48
9. Šoltésová Alžbeta, Bratislava 841 01, spoluvlastnícky podiel 1/48
11. Kóňová Milana, Košice 040 01, spoluvlastnícky podiel 6/48
12. Buchal Miroslav, Praha 9, 190 00, spoluvlastnícky podiel 6/48
20. Dobranská Silvia, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/72
22. Berková Mariana, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/72
23. Šoltés Jaroslav, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 3/72
24. Il'ková Zuzana, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/36

II. z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

16. Šoltés Vladimír, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/72

t'archy:

Na podiel vlastn. B 16 sa poznamenáva Záložné právo v prospech Daňového úradu Vranov n. T. podľa Rozhodnutia Daňového úradu č.744/320/16306/2010/Bab, č. sp. Z 1256/2010, č. sp. P 823/2010, č. sp. Z 1256/2010-547/10, Právoplatnosť rozhod., č. sp. Z 1821/2010-830/10.

Na podiel vlastn. B 16 sa poznamenáva Exekučný príkaz Exekútorského úradu Michalovce, súd. exek. Mgr. R. Dulina, na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. Ex 35/10, č. sp. P 829/2010, č. sp. Z 1265/2010-548/10.

Na podiel vlastn. B 16 sa poznamenáva Exekučný príkaz Exekútorského úradu Michalovce, súd. exek. Mgr. R. Dulina, na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. Ex 1568/09, č. sp. Z 684/2011-357/11.

Na podiel vlastn. B 16 sa poznamenáva Exekučný príkaz Exekútorského úradu Prešov, súd. exek. JUDr. H. Laclaviková, na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. EX-947/11, č. sp. Z 307/2012 - 174/12.

Na podiel vlastn. B 16 sa poznamenáva Exekučný príkaz Exekútorského úradu Prešov, súd. exek. JUDr. H. Laclaviková, na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. EX-948/11, č. sp. Z 311/2012 - 175/12.

Na podiel vlastn. B 16 sa poznamenáva Exekučný príkaz Exekútorského úradu Prešov, súd. exek. JUDr. H. Laclaviková, na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. EX-949/11, č. sp. Z 315/2012 - 176/12.

Na podiel vlastn. B 16 sa poznamenáva Exekučný príkaz Exekútorského úradu Prešov, súd. exek. JUDr. H. Laclaviková, na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. EX-950/11, č. sp. Z 319/2012 - 177/12.

Na podiel vlastn. B 16 sa poznamenáva Exekučný príkaz Exekútorského úradu Prešov, súd. exek. JUDr. H. Laclaviková, na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. EX-1355/11, č. sp. Z 1225/2012 - 612/12.

Na podiel vlastn. B 16 sa poznamenáva Exekučný príkaz Exekútorského úradu Prešov, súd. exek. JUDr. H. Laclaviková, na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. EX-1354/11, č. sp. Z 1226/2012 - 613/12.

Na podiel vlastn. B 16 sa poznamenáva Exekučný príkaz Exekútorského úradu Prešov, súd. exek. JUDr. H. Laclaviková, na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. EX-1353/11, č. sp. Z 1227/2012 - 614/12.

Exekútorský úrad Prešov, s. e. JUDr. Hildegarda Laclaviková, Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného zálož. práva na nehnuteľnosti č. EX 1868/11, č. sp. Z 2740/12- 1427/12.

Na podiel vlastn. B 16: Exekučný príkaz Exekútorského úradu Prešov, súd. exek. JUDr. Hildegarda Laclaviková, na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. Ex 659/12, č. sp. Z 550/2013-282/13.

Na podiel vlastn. B 16: Exekučný príkaz Exekútorského úradu Prešov, súd. exek. JUDr. Hildegarda Laclaviková, na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. Ex 659/12, č. sp. Z 551/2013-283/13.

Exekútorský úrad Prešov, s. e. JUDr. Hildegarda Laclaviková, Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekuč. zálož. práva na neh. č. EX 3779/12, č. sp. Z 2496/2013-1104/13.

Exekútorský úrad Bratislava, s. e. JUDr. Rudolf Krutý, Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľ. č. EX 17809/13, č. sp. Z 428/14-213/14.

Exekútorský úrad Bardejov, s. e. MVDr. Mgr. Pavol Kovaľ, Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekuč. zálož. práva č. EX 6/2014-22, č. sp. Z 1523/2014-711/14.

za predpokladu splnenia odkladacej podmienky – zánik ťarchy viažucej sa na podiel vlastníka,

III. z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

21. Šoltés Peter, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/72

ťarchy:

Exekučné záložné právo na nehnuteľnosti zriadené Exekútorským úradom Prešov, JUDr. Hildegarda Laclaviková, na základe exekučného príkazu č. 254EX 353/19zo 12.08.2019, Z - 1772/2019 - 1785/19.

za predpokladu splnenia odkladacej podmienky – zánik ťarchy viažucej sa na podiel vlastníka,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 11 708,91 € pri cene 40,94 €/m².

A.2

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3306/8 (diel č. 35), zastavaná plocha o výmere 129 m², odčlenenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1873, orná pôda o výmere 409 m², vedenej na LV č. 5844, geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

ťarchy: bez zápisu

spoluvlastnícky podiel: 1/1

z výlučného vlastníctva predávajúceho: EKOSTAV, š. p. v likvidácii, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, IČO: 00683116,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 5 281,26 € pri cene 40,94 €/m².

A.3

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3146/5 (diel č. 20), ostatná plocha o výmere 772 m², odčlenenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1753, orná pôda o výmere 4638 m², vedenej na LV č. 3263, geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

ťarchy: bez zápisu

spoluvlastnícky podiel: 1/1

z výlučného vlastníctva predávajúceho: Boroš Ondrej, Nižný Kručov, 093 01,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 27 591,28 € pri cene 35,74 €/m².

A.4

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3144/7 (diel č. 24), ostatná plocha o výmere 1875 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3338/56 (diel č. 25), zastavaná plocha o výmere 22 m², odčlenených od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1819, orná pôda o výmere 2932 m², vedenej na LV č. 4433,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 853/15 (diel č. 26), ostatná plocha o výmere 1248 m², odčlenenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1835, orná pôda o výmere 2331 m², vedenej na LV č. 4433,

geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021 vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

3. Majerčín Mikuláš, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/8

4. Fedorová Veronika, Vranov nad Topľou, 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/8

5. Luptáková Mária, Košice, PSČ 040 11, spoluvlastnícky podiel 1/8

6. Balarová Valéria, Prešov, PSČ 080 01, spoluvlastnícky podiel 1/8

10. Petro Peter, Košice 040 22, spoluvlastnícky podiel 1/4

11. Medová Gabriela, MUDr., Vranov nad Topľou, 09301, spoluvlastnícky podiel 1/4

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 112 402,32 € pri cene 35,74 €/m².

A.5

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3146/6 (diel č. 21), ostatná plocha o výmere 3785 m², odčlenenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1754, orná pôda o výmere 8615 m², vedenej na LV č. 5803, geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021,

vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

ťarchy: bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho: Boroš Ondrej, 093 01, Nižný Kručov, spoluvlastnícky podiel 2/3

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 90 183,93 € pri cene 35,74 €/m².

A.6

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3562/11 (diel č. 11), ostatná plocha o výmere 1735 m², odčlenenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1712, trvalý trávny porast o výmere 5550 m², vedenej na LV č. 1554, geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

ťarchy: bez zápisu

spoluvlastnícky podiel: 1/1

z výlučného vlastníctva predávajúceho: Gazda Ján, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 32 652,70 € pri cene 18,82 €/m².

A.7

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3565/5 (diel č. 8), ostatná plocha o výmere 219 m², odčlenenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1691, orná pôda o výmere 17053 m², vedenej na LV č. 1863, geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

ťarchy: bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

1. Sabolčák Andrej, Ing., Vranov nad Topľou, 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/4
2. Sabolčák Ladislav, Ing., Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/4

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 2 060,80 € pri cene 18,82 €/m².

A.8

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3562/6 (diel č. 18), ostatná plocha o výmere 27 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3563/5 (diel č. 19), zastavaná plocha o výmere 48 m²,
odčlenených od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1719, orná pôda o výmere 6070 m², vedenej na LV č. 2094, geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021, vyhotoveným

spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

ťarchy: bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho: Oreničová Marcela, Kamenná Poruba, 093 03, spoluvlastnícky podiel 5/12

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 588,13 € pri cene 18,82 €/m².

A.9

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3567/3 (diel č. 3), ostatná plocha o výmere 7594 m², odčlenenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1685, orná pôda o výmere 30029 m², vedenej na LV č. 4282, geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

ťarchy: bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

4. Babejová Jaroslava, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/2
5. Kužma Tobiáš, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/2

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 142 919,08 € pri cene 18,82 €/m².

A.10

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3565/3 (diel č. 4), ostatná plocha o výmere 6262 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3566/3 (diel č. 5), zastavaná plocha o výmere 140 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3567/5 (diel č. 6), ostatná plocha o výmere 152 m², odčlenených od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1689/1, orná pôda o výmere 15762 m², vedenej na LV č. 4963, geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

ťarchy: bez zápisu

spoluvlastnícky podiel: 1/1

z výlučného vlastníctva predávajúceho: AGROFINANCE, s.r.o., Mlynská 1346, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, IČO: 36488542,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 123 346,28 € pri cene 18,82 €/m².

A.11

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3562/9 (diel č. 13), ostatná plocha o výmere 527 m²,
odčlenenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1714, trvalý trávny porast o výmere 3565 m², vedenej na LV č. 5032,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3562/8 (diel č. 14), ostatná plocha o výmere 1718 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3563/7 (diel č. 15), zastavaná plocha o výmere 97 m²,
odčlenených od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1715, orná pôda o výmere 2067 m², vedenej na LV č. 5032,
geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

ťarchy: bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

5. Baranová Lýdia, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, spoluvlastnícky podiel 16/30
7. Soták Anton, Kings Point USA, spoluvlastnícky podiel 6/150
8. Soták Marián, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, spoluvlastnícky podiel 6/150
9. Soták Albert, Vranov nad Topľou - Čemerné, PSČ 093 03, spoluvlastnícky podiel 2/150
10. Dindová Anna, Bratislava - Vrakuňa, PSČ 821 07, spoluvlastnícky podiel 2/150
12. Sattler Mária, Humenné, PSČ 066 01, spoluvlastnícky podiel 3/150
13. Soták Kamil, 034 72 Liptovská Lúžna, spoluvlastnícky podiel 3/150
14. Kavuličová Jana, Vranov nad Topľou 093 03, spoluvlastnícky podiel 8/30
15. Dindová Anna, Bratislava - Vrakuňa, PSČ 821 07, spoluvlastnícky podiel 2/150
16. Kurečková Janka, Mgr., Prešov, PSČ 080 01, spoluvlastnícky podiel 6/150

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 44 076,43 € pri cene 18,82 €/m².

A.12

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3565/4 (diel č. 7), ostatná plocha o výmere 1554 m², odčlenenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1690, orná pôda o výmere 5661 m², vedenej na LV č. 5771, geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

ťarchy: bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

3. Lupčová Terézia, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/2
4. Nováková Jarmila, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/2

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 29 246,28 € pri cene 18,82 €/m².

A.13

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3562/12 (diel č. 9), ostatná plocha o výmere 91 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3562/13 (diel č. 10), ostatná plocha o výmere 2 m²,

odčlenených od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1711, trvalý trávny porast o výmere 10768 m², vedenej na LV č. 5781, geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

ťarchy: bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

3. Jenčová Mária, 093 03 Vranov nad Topľou, spoluvlastnícky podiel 1/12
8. Jenčová Mária, 093 03 Vranov nad Topľou, spoluvlastnícky podiel 1/12
10. Chrupková Valéria, Kvakovce, 094 02, spoluvlastnícky podiel 2/12
11. Adámeková Martina, Dunajská Lužná, 900 42, spoluvlastnícky podiel 1/12
12. Paľko Marián, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, spoluvlastnícky 2/12

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 1 750,27 € pri cene 18,82 €/m².

A.14

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3562/7 (diel č. 16), ostatná plocha o výmere 1114 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 3563/6 (diel č. 17), zastavaná plocha o výmere 214 m²,
odčlenených od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1716, orná pôda o výmere 2089 m², vedenej na LV č. 5785, geometrickým plánom č. 34/2021 zo dňa 03.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOTREND, Košice, IČO: 14357828, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2021 pod číslom G1-291/2021

ťarchy: bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

3. Soták Anton, Kings Point USA, spoluvlastnícky podiel 6/30
4. Soták Marián, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, spoluvlastnícky podiel 6/30
5. Soták Albert, Vranov nad Topľou - Čemerné, PSČ 093 03, spoluvlastnícky podiel 2/30
6. Dindová Anna, Bratislava - Vrakuňa, PSČ 821 07, spoluvlastnícky podiel 2/30
8. Sattler Mária, Humenné, PSČ 066 01, spoluvlastnícky podiel 3/30
9. Soták Kamil, 034 72 Liptovská Lúžna, spoluvlastnícky podiel 3/30
10. Dindová Anna, Bratislava - Vrakuňa, PSČ 821 07, spoluvlastnícky podiel 2/30
11. Kurečková Janka, Mgr., Prešov, PSČ 080 01, spoluvlastnícky podiel 6/30

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 24 993,00 € pri cene 18,82 €/m².

V Prešove dňa 8. apríla 2022

PaedDr. Milan Majerský, PhD., v. r.
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová v. r.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Vladimír Jánošík v. r.

PhDr. Jozef Lukáč v. r.

- 8 -