

PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja

4. zasadnutie Zastupiteľstva
Prešovského samosprávneho kraja
dňa 13 .02. 2023

Číslo poradia:

Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 796/2021 zo dňa 30.08.2021 (k. ú. Haligovce)

Predkladá:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
vedúca Odboru majetku a investícií Úradu PSK

Spracovala:

Mgr. Marianna Demjanovičová
oddelenie majetku

Odporúča:

Mgr. Fabián Novotný
riaditeľ Úradu PSK

Prerokované:

Komisia dopravy
Komisia správy majetku a investícií
Komisia finančná

V Prešove dňa 25.01.2023

Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade so zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK

m e n í

uznesenie č. 796/2021 z 29. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 30.08.2021 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa nasledovne

vypúšťa sa text v znení:

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO:37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 407,04 € (pri cene 3,84 € /m²).

nahrádza sa textom:

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO:37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 4,608 € /m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 162,82 € za výmeru 35 m² prevádzaných podielov v správe Slovenského pozemkového fondu (t.j. spoluvlastnícky podiel - 32/96) a 3,84 € /m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 272,64 € za výmeru 71 m² na všetky ostatné zostávajúce prevádzané podiely.

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

Dôvodová správa

Materiál bol vypracovaný v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v platnom znení, v súlade s § 9 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s §7 a v súlade s § 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

Správa a údržba ciest PSK predkladá pri Zastupiteľstve PSK návrh na zmenu z dôvodu, že sa zmenili podmienky, za ktorých bolo prijaté uznesenie. Slovenský pozemkový fond listom zo dňa 03.01.2023 oznámil Správe a údržbe ciest PSK rozhodnutie o navýšení ceny oproti znaleckému posudku na 4,608 Eur/m² s odôvodnením, ako Slovenský pozemkový fond postupuje pri stanovovaní ceny. Pozemok, ktorý Správa a údržba ciest PSK vysporiadava, sa nachádza pod odvodňovacím kanálom ako súčasť cestného telesa III/3107, na ktorom vykonáva údržbové činnosti. Je časovo a vecne náročné pristúpiť k návrhu na vyvlastnenie Slovenskej republiky, preto SÚC PSK odporúča prijať uznesenie za zmenených podmienok v kúpnej cene.

Návrh bol prerokovaný:

- Komisia dopravy pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním
- Komisiou finančnou pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním
- Komisiou správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

O návrhu uznesenia rozhodne zastupiteľstvo vyššieho územného celku nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Prílohy:

1. Uznesenie ZPSK č. 796/2021 zo dňa 30.08.2021

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 796 / 2021

z 29. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 30. augusta 2021

k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 10 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľného majetku z podielového vlastníctva predávajúcich:

1. Želonka Vojtech a Alžbeta Želonková, 065 34 Haligovce, SR, v podiele 20/48
2. Regešová Jarmila, 065 34 Haligovce, SR, v podiele 36/288
4. Talár Ján (zomrel), v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345, v podiele 4/48
12. Habiňák Ján, v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345, v podiele 12/96
13. Habiňák Andrej (6), v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345, v podiele 12/96
20. Habiňáková Mária, 065 34 Haligovce, SR, v podiele 1/48
21. Lipnická Anna, Ing., Stará Ľubovňa, 064 01, SR, v podiele 1/48
22. Jendrejčák Jozef, 065 34 Haligovce, SR, v podiele 1/48
23. Dzubriaková Alžbeta, Stará Ľubovňa, 064 01, SR, v podiele 1/48
25. Jendrejčák Ján, Bystré, 094 34, SR, v podiele 1/48
26. Jendrejčák Michal, Ing., 065 34 Haligovce, SR, v podiele 1/48
14. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, Bratislava, IČO: 17335345, PŠČ: 811 04, SR, ktorý koná ako správca k vlastníkovi pod por. č. 4, 12, 13

vedeného na LV 1641, k. ú. Haligovce, obec Haligovce, okres Stará Ľubovňa, a to:

- parcela registra C KN parcelné číslo 1135, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m²,

ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 407,04 € (pri cene 3,84 €/m²).

V Prešove dňa 3. septembra 2021

**PaedDr. Milan Majerský, PhD., v. r.
predseda Prešovského samosprávneho kraja**

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová v. r.

Overovatelia zápisnice:

PaedDr. Miroslav Benko, MBA, v. r.

Jozef Kanuščák v. r .