

PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja

4. zasadnutie Zastupiteľstva
Prešovského samosprávneho kraja
dňa 13. 02. 2023

Číslo poradia:

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku - kúpa (k. ú. Stropkov)

Predkladá:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
vedúca Odboru majetku a investícií Úradu PSK

Spracovala:

Ing. Erika Gerdová
oddelenie majetku

Odporúča:

Mgr. Fabián Novotný
riaditeľ Úradu PSK

Prerokované:

Komisia správy majetku a investícií
Komisia finančná

V Prešove dňa 25.01.2023

Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade so zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľného majetku z výlučného vlastníctva predávajúceho Obec Bžany, Bžany 46, 090 33 Turany nad Ondavou, IČO: 00 330 370, zapísaným na LV č. 1 v k.ú. Valkov, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 85/309, ostatná plocha o výmere 283 m²

spoluvlastnícky podiel 1/1,

t'archy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Domov sociálnych služieb v Stropkove, Hlavná 80/50, 091 01 Stropkov, IČO: 00696331, za celkovú kúpnu cenu 3 339,40 € (pri cene 11,80 €/m²)

Dôvodová správa

Materiál bol vypracovaný v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v platnom znení, v súlade s § 9 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s §7 a v súlade s § 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

Predmetom predkladaného návrhu je prevod nehnuteľného majetku – pozemku v k.ú Valkov z výlučného vlastníctva predávajúceho Obce Bžany do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj. Nehnuteľný majetok bude po odkúpení zverený do správy – Domov sociálnych služieb v Stropkove. Predmetom kúpy je pozemok v k.ú. Valkov o celkovej výmere 283 m² za kúpnu cenu 3339,40€ (pri cene 11,80 €/m²). Kúpou pozemku sa vysporiada zázemie a prístup k chate vo vlastníctve PSK.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 238/2022 zo dňa 04.10.2022, vyhotoveným znalcom Ing. Michalom Kostíkom, Michalovce, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, predstavuje 3339,40 € .

Obec Bžany tento prevod pozemku schválila uznesením č.15/4/2022 na 4. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Bžanoch konaného dňa 06. 12. 2022.

Domov sociálnych služieb v Stropkove s prevodom za uvedenú kúpnu cenu súhlasí.

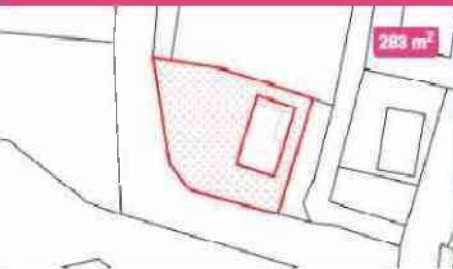
Návrh bol prerokovaný:

- Komisia sociálnych vecí a rodiny pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním
- Komisiou finančnou pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním
- Komisiou správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

O návrhu uznesenia rozhodne zastupiteľstvo vyššieho územného celku nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Prílohy:

1. [LV č. 1](#)
2. [Situácia](#)
3. Fotodokumentácia (*vid'. prezentácia – Microsoft PowerPoint*).



283 m²

85/309

k.ú. Volšov (876999), obec Bžany

LV 1 ÚPLNÝ

LV 1 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY



1. OBEC BŽANY, 090 33, Bžany, SR

Podiel: 1/1

