

PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Úrad Prešovského samosprávneho kraja

35. zasadnutie Zastupiteľstva
Prešovského samosprávneho kraja
dňa 04. 04. 2022

Číslo poradia:

**Návrh na zmenu uznesenia č.292/2019 z 15. zasadnutia
Zastupiteľstva PSK zo dňa 26.augusta 2019
k nájmu nehnuteľného majetku
– prípad hodný osobitného zreteľa**

Predkladá:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
vedúca Odboru majetku a investícií
Úradu PSK

Návrh na uznesenie:

- v prílohe materiálu

Spracoval:

Ing. Ľudmila Matejčíková, LL.M.
oddelenie majetku
Ing. Nikol Pekárová
oddelenie správy vnútornej prevádzky a krízového riadenia

Odporúča:

Mgr. Fabián Novotný
riaditeľ Úradu PSK

Prerokované:

Komisia správy majetku

V Prešove, dňa 31. 03. 2022

N Á V R H

na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 8 ods.7 písm. e) a § 16 písm.t) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

s c h v a ľ u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov uznesenie k zmene nájmu majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Úradu PSK, ktorým sa mení uznesenie z 15. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 292/2019 zo dňa 26. augusta 2019 k nájmu nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa pre nájomcu Úrad pre verejné obstarávanie nasledovne:

vypúšťa sa text v tomto znení:

nehnutel'ný majetok – nebytový priestor v administratívnej budove Úradu Prešovského samosprávneho kraja na Námestí mieru 2 v Prešove - budova súpisné číslo 5043, na pozemku registra KN C parcelné č. KN C 852/1 v katastrálnom území Prešov, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 13515

prenajímaná plocha v m²:

kancelárske a spoločné priestory o celkovej výmere 60,84 m² a to v rozsahu:

- miestnosti č.:	6.6	o výmere 20,47 m ²
	6.7	o výmere 20,47 m ²
Kancelárske priestory spolu:		40,94 m ²

Percentuálny podiel na spoločných priestoroch (0,56 %): 19,90 m²

a nahrádza sa textom v tomto znení:

nehnutel'ný majetok – nebytový priestor v administratívnej budove Úradu Prešovského samosprávneho kraja na Námestí mieru 2 v Prešove - budova súpisné číslo 5043, na pozemku registra KN C parcelné č. KN C 852/1 v katastrálnom území Prešov, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 13515

prenajímaná plocha v m²:

kancelárske a spoločné priestory o celkovej výmere 61,17 m² a to v rozsahu:

miestnosti č.:	027	o výmere 20,64 m ²
	028	o výmere 20,63 m ²
Kancelárske priestory spolu:		41,27 m ²

Percentuálny podiel na spoločných priestoroch (0,56%): 19,90 m²

Dôvodová správa

Materiál bol vypracovaný v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

Predmetom predkladaného návrhu je zmena Uznesenia z 15. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 292/2019, na základe ktorého sa mení predmet nájmu – prenajímané miestnosti v budove Úradu PSK. Zmena miestností je navrhovaná zo strany Úradu PSK z dôvodu potreby rekonštrukcie miestností pôvodne prenajatých Úradu pre verejné obstarávanie, presťahovaním regionálneho centra Úradu pre verejné obstarávanie na prízemie dôjde aj k zlepšeniu prístupu verejnosti k poskytovaným službám.

Návrh na zmenu uznesenia bol prerokovaný Komisiou správy majetku pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním. Zámer na zmenu prenájmu majetku týmto spôsobom vyšší územný celok zverejnil najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu zastupiteľstvom vyššieho územného celku na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

O navrhovanej zmene uznesenia rozhodne zastupiteľstvo vyššieho územného celku trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Prílohy k bodu:

1. Uznesenie Z PSK č. 292/2019 zo dňa 26. 08. 2019
2. Rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti