

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Sabinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **SABINOV**

Dátum vyhotovenia **02.03.2021**

Katastrálne územie: **Sabinov**

Čas vyhotovenia: **08:40:49**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1421

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
2665/ 5	2620	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 6	3398	orná pôda	1	1		
2665/ 11	1420	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2665/ 12	468	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2665/ 13	495	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2665/ 14	2083	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 15	824	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 16	1683	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2665/ 17	159	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 18	302	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 19	629	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2665/ 20	1012	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2665/ 21	1430	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 22	30	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2665/ 23	107	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2665/ 24	410	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2665/ 25	2020	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 26	1148	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 27	506	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 28	115	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 29	1447	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 30	1676	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 31	10337	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 36	1609	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2665/ 37	924	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 38	99	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2665/ 39	272	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 40	32	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 41	176	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 42	273	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 43	1050	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 44	7	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2665/ 45	27	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5399/ 2	151	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
5400	377	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5401	323	ostatná plocha	36	1		
5402	493	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5403/ 1	1906	ostatná plocha	36	1		
5403/ 2	634	ostatná plocha	36	1		
5404	823	záhrada	4	1		
5405	80	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
5406	851	záhrada	4	1		
5407	949	záhrada	4	1		
5408	719	záhrada	4	1		
5409	67	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
5410	1871	záhrada	4	1		
5411	256	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5412	209	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5413/ 1	7114	ovocný sad	6	1		
5413/ 2	766	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5413/ 3	59	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5415	1145	záhrada	4	1		
5416/ 1	338	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5416/ 2	298	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5417/ 1	3274	ostatná plocha	36	1		
5417/ 6	397	ostatná plocha	36	1		
5417/ 7	306	ostatná plocha	36	1		
5417/ 8	4376	ostatná plocha	36	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

6 - Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi

36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
515	2665/ 11	11	škola		1
515	2665/ 12	11	škola		1
1781	5402	12	budova SO 02		1
1782	5416/ 2	12	budova SO 01		1
1784	5412	12	budova SO 05		1
1785	5411	11	obytná budova-SO 04		1
1788	5400	12	budova SO 03		1
2143	2665/ 13	11	školský internát		1
2144	2665/ 16	11	telocvičňa a bazén		1
2145	2665/ 19	11	školská jedáleň a kuchyňa		1
2145	2665/ 20	11	školská jedáleň a kuchyňa		1
2146	2665/ 24	11	kotolňa a trafostanica		1
2147	2665/ 36	11	dielne		1
2148	2665/ 23	11	garáž		1
2175	5413/ 2	12	budova SO 06		1

Legenda:

Druh stavby:

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, PSČ 080 01,
SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Návrh na zápis,Z-1261/2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zmenu,Z-1008/2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis podľa delimitač.protokolu,Z-1120/2005
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis,Z-987/2007
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení sč,Z-886/2010
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP č.91/2015,R-415/2015

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

IČO :

Titul nadobudnutia Z-6/2021 Oznamenie č. 17867/2020 o určení súpisného čísla na C KN 2665/13 (s.č.2143) a na C KN 2665/11 a 2665/12 (s.č.515), číslo zmeny 500/2021

Účastník právneho vzťahu: Správca

- 2 Spojená škola,SNP 16,Sabinov s organizač.zložkami Stredná odborná škola,SNP 16,Sabinov a Obchodná akadémia,SNP 16,Sabinov, SNP 16, Sabinov, PSČ 083 01 1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis č.156/2009,Rozhodnutie o určení sč,z-610-616/2009,

Titul nadobudnutia Žiadosť o zmenu č.470/2010,Z-852/2010

Titul nadobudnutia Žiadosť na základe zmluvy o prevode majetku ,Z-462/2008

Titul nadobudnutia Oznamenie o vydaní súpisného čísla č. 06/2013 - 20/2013, Z-39/14 - 54/14

Titul nadobudnutia Žiadosť o zmenu správy majetku, Z-2044/2014

Titul nadobudnutia Z-2431/2020 Zmluva o zámene správy majetku PSK z dňa 16.9.2020, číslo zmeny 1351/2020

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti: stavby-sč.515-škola, sč.2143-škol.internát, sč.2144-telocvičňa a bazén, sč.2145-škol.jedáleň a kuchyňa, sč.2146-kotolňa a trafostanica, sč.2148-garáž,sč.2147-dielne, pozemky C KN 5417/6, 5417/8, 5403/2.

Účastník právneho vzťahu: Správca

- 3 Domov sociálnych služieb v Sabinove, Kukučínova 1781/2, Sabinov, PSČ 083 01, SR 1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Žiadosť o zmenu údajov,Z-485/2011

Titul nadobudnutia Z-2431/2020 Zmluva o zámene správy majetku PSK z dňa 16.9.2020, číslo zmeny 1351/2020

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti: stavby-sč.1781-budova SO 02, sč.1782-budova SO 01,1784-budova SO 05,1785-obyt.budova SO 04,1788-budova SO 03,2175-budova SO 06 a pozemky č. C KN 5399/2, 5400, 5401, 5402, 5404, 5405, 5406, 5407, 5408, 5409, 5410, 5411, 5412, 5413/1, 5413/2, 5413/3, 5415, 5416.

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

Zmluva o zriadení vecného bremena V-275/2007 k nehnuteľnostiam-pozemkom č.KN 2665/5,2665/6,2665/27,2665/28,2665/30,2665/37,2665/43, ktoré spočíva v uložení,údržbe a oprave kanalizačnej prípojky v prospech Mesta Sabinov, Námestie slobody 57,IČO:327 735 v rozsahu vyznačenom v projekte stavby Nájom.byty Telek.

Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a §10ods.1)a 5) zákona NR SR č.656/2004 Z.z. v znení novely č.293/2009 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná,a.s.,Mlynská 31,042 91 Košice,IČO:36599361,spočívajúce v práve vstupu na pozemok C KN č.2665/31 za účelom umiestnenia,prevádzky,údržby a oprav energ.zariadení v rozsahu podľa GP č.31/2010,Z-1215/2011.

- 1 Zmluva o zriadení vecného bremena č. V-130/2014, ktoré spočíva v povinnosti:
 - strpieť uloženie inžinierskych sietí - podzemného optického kábla telekomunikačnej prípojky
 - strpieť vstup a vjazd pri prevádzke, údržbe a opravách prípojky - v rozsahu podľa GP č. 18/12, G1-236/12 cez pozemok C KN 2665/14 v prospech FIBERCON, s.r.o., SNP 16, 083 01 Sabinov, IČO: 46 363 866.
- 1 V-767/2017, Zmluva o zriadení vecného bremena č. z reg.Úradu PSK:104/2017/ODSM zo dňa: 18.3.2017 spočívajúceho v zriadení vecného bremena (in rem) k parc.č. C KN 5403/2 a to: právo spočívajúce v povinnosti povinného z vec.bremena-PSK strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod peší po pozemku C KN č. 5403/2 k pozemku C KN č.5397 a stavbe sč.1783-bytový dom na parcele C KN č.5397 (LV č.3771, 3772) v prospech opravených z vecného bremena-podielových spoluvlastníkov pozemku C KN č.5397 a bytov.domu sč.1783, číslo zmeny 802/2017

Iné údaje:

ROZHODNUTIE OBUZP 662/1994
STAV.POVOL.OBUZP 250/1995
ROZHODNUTIE ZP-743/1999/S-UL/SSS,R-231/2000

- 1 Rozhodnutie /kolaudačné/č.8942/2009-207/Ju,rekonštrukcia a dostavba DSS,Z-886/2010
- 2 K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti: stavby-sč.515-škola, sč.2143-škol.internát, sč.2144-telocvičňa a bazén, sč.2145-škol.jedáleň a kuchyňa, sč.2146-kotolňa a trafostanica, sč.2148-garáž,sč.2147-dielne, pozemky C KN 5417/6, 5417/8, 5403/2.
- 3 K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti: stavby-sč.1781-budova SO 02, sč.1782-budova SO 01,1784-budova SO 05,1785-obyt.budova SO 04,1788-budova SO 03,2175-budova SO 06 a pozemky č. C KN 5399/2, 5400, 5401, 5402, 5404, 5405, 5406, 5407, 5408, 5409, 5410, 5411, 5412, 5413/1, 5413/2, 5413/3, 5415, 5416.

Poznámka:

Bez zápisu.