

PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Úrad Prešovského samosprávneho kraja

26. zasadnutie Zastupiteľstva
Prešovského samosprávneho kraja
dňa 29.03.2021

Číslo poradia:

**MAJETKOVÉ PREVODY
NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU
- prípad hodný osobitného zreteľa
(obec Vlková)**

Predkladá:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
vedúca Odboru majetku a investícií
Úradu PSK

Návrh na uznesenie:

- v prílohe

Spracoval:

Mgr. Marianna Demjanovičová
oddelenie správy majetku

Odporúča:

Mgr. Fabián Novotný
riaditeľ Úradu PSK

Prerokované:

Komisia dopravy
Komisia správy majetku

V Prešove dňa 15.3.2021

N Á V R H n a u z n e s e n i e

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11, ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

A. k o n š t a t u j e ,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B. tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísaného na LV č. 243, k. ú. Vlková, obec Vlková, okres Kežmarok, a to:

- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 460/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²,
- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 460/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²,

Novovytvorené parcely boli odčlenené geometrickým plánom č. 1/2020 zo dňa 10.03.2020, vyhotoveným Ing. Ján Maniak - GEODET, 05901 Spišská Belá - Strážky, IČO: 46227717, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 18.03.2020 pod číslom G1 182/20.

spoluvlastnícky podiel: 1/1
t'archy: bez zápisu

do vlastníctva kupujúceho – Obec Vlková, Vlková 107, 059 72 Vlková, IČO: 00326704

za kúpnu cenu **2,00 €**, a to **1,00 €** za parcelu registra C KN, parcelné číslo 460/5 a **1,00€** za parcelu registra C KN, parcelné číslo 460/6.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec Vlková na novovytvorených pozemkoch vybudovala chodník a autobusovú zastávku, ktoré sú vo vlastníctve obce, plnia verejnoprospešný účel a slúžia verejnosti. Obec si kúpou pozemkov vysporiada pozemky pod svojou stavbou, ktorá je vo verejnom záujme.

Dôvodová správa

Materiál bol vypracovaný v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

Predmetom navrhovaného odpredaja je prevod nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja, pozemku v správe Správy a údržby ciest PSK, k. ú. Vlková do vlastníctva obce Vlková, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obec Vlková vybuodovala chodník a autobusovú zastávku a pri porealizačnom zameraní chodníka sa zistilo, že časť stavby stojí na pozemkoch vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja. Obec Vlková preto požiadala Prešovský samosprávny kraj o prevod pozemkov pod stavbou, za cenu 1€ za pozemok, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Materiál bol prerokovaný:

- Komisiou dopravy pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia č. 26/ 2021 zo dňa 02.03.2021 s kladným odporúčaním.
- Komisiou správy majetku pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia č. 33/2021 zo dňa 08. 03. 2021 s kladným odporúčaním.

V tomto prípade bol uplatnený prevod majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov so zdôvodnením osobitného zreteľa.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke Prešovského samosprávneho kraja, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

O prevode majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zastupiteľstvo vyššieho územného celku rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Prílohy k bodu:

1. LV č. 243, k. ú. Vlková,
2. Fotodokumentácia (*vid'. prezentácia – Microsoft PowerPoint*).

