

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 713 Vranov nad Topľou Dátum vyhotovenia : 29.4.2020
 Obec : 544051 Vranov nad Topľou Čas vyhotovenia : 13:28:10
 Katastrálne územie : 870315 Vranov nad Topľou Údaje platné k : 28.4.2020 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1376

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 64

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1704	916	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1707/1	10726	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1707/2	458	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1707/3	2940	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 187 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1707/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
1707/4	177	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1707/5	20	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1707/6	491	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 551 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1707/6							

Iné údaje: Bez zápisu							
1707/7	332	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 552 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1707/7							
Iné údaje: Bez zápisu							
1707/8	259	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 553 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1707/8							
Iné údaje: Bez zápisu							
1707/12	1129	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1707/13	168	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1743/6	9	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1752	423	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1753	306	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1756	346	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1757	322	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1758	366	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1760	382	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1762	350	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1763	17	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1764	353	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
1765	16	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1766	364	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1770	368	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1771	4085	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2601 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1771							
Iné údaje: Bez zápisu							
1772	3709	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2600 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1772							
Iné údaje: Bez zápisu							
1773	3001	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 1773 Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 1773 Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 1773 Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2601 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1773							
Iné údaje: Bez zápisu							
1801/1	48	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1801/2	21	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2469 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1801/2 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6389.							
Iné údaje: Bez zápisu							
1801/3	12	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1930/1	211	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1931/1	3258	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1931/3	198	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

1931/7	76	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1932	2626	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 209 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1932						
Iné údaje: Bez zápisu						
1933	171	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1934/1	2727	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2598 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1934/1						
Iné údaje: Bez zápisu						
1934/2	491	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1934/3	950	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 1934/3						
Iné údaje: Bez zápisu						
1935	1216	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1936	456	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1938	659	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1939	304	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1940	338	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1941	350	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1942	474	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1943	221	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

1944/1	221	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1945/1	259	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1945/2	30	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1948	341	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1949	355	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1950/1	163	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1950/2	700	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1951	275	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1953	258	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2565/3	1666	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2565/7	281	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 670 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2565/7							
Iné údaje: Bez zápisu							
2565/8	349	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2570/5	529	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2572	386	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 670 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2572							
Iné údaje: Bez zápisu							
2573	375	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 671 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2573

Iné údaje:
Bez zápisu

3234/2	70	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
--------	----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

3246/2	62	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
--------	----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu**Legenda**

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 14

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
187	1707/3	12	Budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
209	1932	12	Budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
551	1707/6	12	garáže, dielne a ubytovacie priestory		1
Iné údaje: Bez zápisu					
552	1707/7	7	Garáž		1
Iné údaje: Bez zápisu					
553	1707/8	7	Garáž		1

Iné údaje: Bez zápisu				
670	2565/7 2572	12	Liečebňa	1
Iné údaje: Bez zápisu				
671	2573	12	Budova	1
Iné údaje: Bez zápisu				
2598	1934/1	12	nebyt.priest.-služby	1
Iné údaje: Bez zápisu				
2600	1772	12	Lôžkové interné odd.	1
Iné údaje: Bez zápisu				
2601	1771 1773	12	Práčovňa	1
Iné údaje: Bez zápisu				
	1773	12	Kotolňa	1
Iné údaje: Bez zápisu				
	1934/3	12	ARO, RZP, LSPP	1
Iné údaje: Bez zápisu				
	1773	12	SAMOS.STOJ.KOMINY	1
Iné údaje: Bez zápisu				
	1773	12	REGUL.STAN.PLYNU	1
Iné údaje: Bez zápisu				

Legenda

Druh stavby

7 Samostatne stojaca garáž

12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
4	Prešovské zdravotníctvo, a.s., Nemocničná 7, Humenné, PSČ 066 01, SR, IČO: 46758054	1/1
	Titul nadobudnutia	

Žiadosť o vykonanie zmeny vlastníka z dôvodu uzavretia Zmluvy o splynutí podľa § 69 ods.6 Obch.zákonníka, Výpis z OR OS Prešov odd.:Sa, vložka č.10448/P, č.sp.Z 384/2013-422/13. Zámenná zmluva zo dňa 06.03.2019, V-475/2019 zo dňa 19.06.2019 - 1065/19
Iné údaje
Žiadosť o vyznačenie zmeny užívania časti stavby, Rozhodnutie Mesta Vranov n.T. č.2868/2019, Z-117/2020 - 161/20
Poznámky
Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

GP: 241-313-107-92

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-909/95,C.SP.Z 41/96-177/96;

ZIADOST O ZAPIS GEOM.PLANU C.ZAK.222 585 337 6,C.SP.Z 618/97-181/97;

ZIADOST O ZAPIS GEOM.PLANU C.ZAK.10806881-531/97,C.SP.Z 1566/97-377/97;

GP č.10806881-508/98,č.sp.V 1078/98-592/98.

Žiadosť o zápis do kat. neh. č. GP 10806881-569/98, č.sp.Z 2275/98-728/98.

GP č.10806881-545/98,č.sp.V 1984/98-988/98.

Žiadosť o zápis geom.plánu č.zák. 10 806 881-539/99-293/99.

Žiadosť o zápis geom.plánu č.zák.10806881-501/98,č.sp.Z 1202/99-450/99.

Žiadosť o zápis zmien v KN č.21/2000,č.sp.R 7/2000-246/00.

Parcela KN č.1801/2 bez budovy, vid' LV č.6389-377/01, 642/07.

GP č.34 327 312-05/00.

Žiadosť o zápis GP č.10 806 881-179/01,č.sp.Z 1956/2001-1181/01.

Žiadosť o zápis do kat. neh. Rozhod.č.j.42/2001, GP.č. 34331450072/01, č.sp.Z 2002/2001-101/02.

GP č.10806881-247/01, č.sp.Z 597/2002-343/02.

GP č.10806881-248/01, č.sp.Z 598/2002-344/02.

GP č.10806881-249/01, č.sp.Z 599/2002-345/02.

GP č.10806881-251/01, č.sp.Z 600/2002-346/02.

Žiadosť o zápis č.25/2003 do KN, Listina Mesta Vranov n.T. č.24/2003 o zrušení sč., č.sp.Z 195/2003-224/03.

GP č.10806881-90/03, č.sp.V 2191/2004-157/04.

GP č.34331450025/05, č.sp.V 1246/2005-766/05.

GP č.10806881-118/04, č.sp.V 1693/2006-1005/06.

GP č.34331450-019/2009, č.sp.Z 1491/2009-817/09.

Správa katastra Vranov nad Topľou, Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte, č.sp. X 10/2011-594/2011

GP č.34331450-081/2010, č.sp.V 978/2011-890/11.

Vyhlasenie vkladateľa o vložení nehnuteľnosti do spoločnosti zo dňa 5.9.2008, Zakladateľská zmluva č.Nz 32955/2008, č.sp.V 1638/2008-877/08.

GP č.34896821-23/13, č.sp.V 5/2014-133/14.

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	NAJOMNA ZMLUVA C. 111/96 O NAJME HMOTNEHO INVESTICNEHO MAJETKU A NAJOMNA ZMLUVA C.112/96 UZTVORENA PODLA ZAKONA C. 116/1990 ZB. A DODATOK C.1 V PROSECH FRANTISEK BANIK VYROBA A DODAVKA ENERGII, NA STAVBU KOTOLNE A SAMOSTATNE STOJACICH KOMINOV NA PARCELE C. 1773 A REGULACNEJ STANICE PLYNU NA PARCELE C. 1773 UL. HLOVIKOVA, DOHODA TRVANIA NAJMU SA DOJEDNAVA NA DOBU URCITU OD 1.11.1996 DO 31.12.2012, C.SP.N 2/97-260/97, 414/08.
-	Zmluva o zriadení vec.bremena v prospech Daňka Jozefa a Margity r.Jevickej spočívajúca v povinnosti vlastníka parc.č.1802/1,aby opravenému umožnil viesť kanalizačné potrubie cez uvedenú parcelu k novostavbe rod.domu na parc.č.1802/3,č.sp.V 1287/2003-966/03.
-	Právo vedenie prípojok:kanalizačnej, vodovodnej, elektrickej, plynovej a telefónnej podľa situácie prípojok cez parcely č.1931/1 a 1707/1 k parc.č.1931/3 a právo prechodu a prejazdu k parc.č.1931/3, cez parc.č.1707/1 a č.1934/1 v rozsahu vyznačenom na situácii prípojok, v prospech Mgr.Štefana Kováča, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 17.5.2005, č.sp.V 1024/2005-663/05.
-	K parc.KN č.1802/8 sa poznamenáva vecné bremeno práva prechodu v prospech vlastníka parc.KN č.1802/3, v rozsahu vyznačenom v geom.pláne č.34331450017/06 a k parc.KN č.1802/3 sa poznamenáva vecné bremeno uloženia a údržby vodovodnej prípojky v prospech vlastníka parc.KN č.1802/1, v rozsahu vyznačenom v "Projekte stavby -kanalizačná prípojka, rodinný dom - novostavba, ul.Rázusova, č.p.1802/3, 1802/4, Vranov n.T.", podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena, č.sp.V 2007/2006-15/07.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony