



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

Uznesenie č. 19/2019
z 19. riadneho zasadnutia komisie zo dňa 18. 11. 2019

I. Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja Zastupiteľstvu PSK odporúča:

A. k o n š t a t o v a ť, ž e

A.1 prevádzaný majetok uvedený v bode B.1- B.3; B.4.1; B.5- B.10 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v á l i ť

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja Jesenná 14, 080 05, IČO: 37 936 859

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe Správy a údržby ciest PSK, k. ú. Gerlachov, a to:

- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 569/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 477 m²,

odčlenený z pozemku registra C KN, parcelné číslo 569/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1772 m² a z pozemku registra C KN, parcelné číslo 569/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m², zapísaného na LV č. 1429, k. ú. Gerlachov, geometrickým plánom č. 36513032-42/2017, vyhotoveným DGRS, s.r.o., Hurbanova 11, Bardejov 085 01, IČO: 36513032, úradne overený Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor dňa 15.12.2017 pod číslom G1-740/2017.

spoluvlastnícky podiel: 1/1,
tácky: *bez zápisu*

do vlastníctva kupujúceho – Obec Gerlachov, Gerlachov 56, 086 04 Kružlov, IČO: 00321974, za kúpnu cenu 1,00 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec Gerlachov kúpou pozemku od Prešovského samosprávneho kraja nadobudne pozemok, na ktorom plánuje výstavbu nového chodníka v obci. Výstavbou chodníka dôjde k zvýšeniu bezpečnosti cestnej premávky a ochrane chodcov pohybujúcich sa v križovatke ciest I/77 a III/3497. Chodník bude mať verejnoprospešný účel a bude slúžiť obyvateľom a návštevníkom obce.

B.2 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja Jesenná 14, 080 05, IČO: 37 936 859

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod prebytočného nehnuteľného majetku, zapísanom v k. ú. Bardejov a to:

- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 4265/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m²,

odčlenený z pozemku registra C KN, parcelné číslo 4265/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19771 m², zapísaného na LV 14505, k. ú. Bardejov, geometrickým plánom č. 33530386-63/2017, vyhotoveným Alexander Bucko - GEOSPOL, Fraňa Kráľa 205/4, 085 01 Bardejov, IČO: 33530386, úradne overený Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor dňa 1.2.2019 pod číslom G1-57/2019.

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

ťarchy:

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena na slúžiacich pozemkoch :

a) strpieť umiestnenie kanalizačného potrubia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívania a prevádzkovanie na predmetných nehnut.,

b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (pešo,vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetné nehnut. v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly podzemného kanalizačného potrubia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena v rozsahu - 333 m² na parcele CKN 4266/1(diel 17), 30 m² na parcele CKN 4265/1(diel 20), 34 m² na parcele CKN 4265/5(diel 21) stanoveným geom.plánom č.43891543-115/2015 zo dňa 26.10.2015 vyhotoveným ALBAGEO s.r.o.,

- 31 m² na parcele CKN 4267/20(diel 17) stanoveným geom.plánom č.43891543-106/2015 zo dňa 14.10.2015 vyhotoveným ALBAGEO s.r.o., v p r o s p e c h Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, Košice, za povinného koná správca: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, Prešov pozemok parcela CKN 4265/1 zast.pl.o výmere 19771 m², CKN 4265/5 zast.pl.o výmere 3908 m², CKN 4267/20 zast.pl.o výmere 7544 m².

Zmluva o zriadení vecného bremena - V 1751/2016 zo dňa 6.9.2016

do vlastníctva kupujúceho – HASPPO s. r. o., Slovenská 5, 085 01 Bardejov, IČO: 45242542, za kúpnu cenu 1.680,00€.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č.12/2019 zo dňa 12.3.2019, vyhotoveným Ing. Jozef Fedorko, J. Matušku č. 8, 058 01 Bardejov, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, predstavuje 1.680,00 € (pri cene 14,34 €/m²).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Novovytvorený pozemok KN C 4265/17 sa nachádza medzi pozemkom žiadateľa a násypom cesty II/545 a predstavuje príslušnú plochu k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý kúpou zarovnaná hranice pozemku. Prístup k novovytvorenému pozemku je možný iba cez pozemok žiadateľa alebo cez cestný násyp.

B.3 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja Jesenná 14, 080 05, IČO: 37 936 859 uvedeného v bode B.3 bod 1. tohto uznesenia

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zámenu nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 a Obcou Brestov, Brestov 99, 082 05 Šarišské Bohdanovce, IČO: 00326844, bez finančného vyrovnania všeobecnej hodnoty rozdielu výmery pozemkov nasledovne:

1) Prešovský samosprávny kraj odovzdáva a Obec Brestov nadobúda nehnuteľný majetok, a to:

novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 349/13, ostatná plocha o výmere 775m²,

odčlenený od pozemku registra E KN, parcely čísla 1604/2 o výmere 3117m², LV č.720 v k. ú. Brestov druh pozemku – ostatná plocha, geometrickým plánom č. 9/2018, vyhotoveným Adrián Tkáč – GEOAT, Mirka Nešpora 7583/40B, 080 01 Prešov, IČO: 37715925, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor pod číslom G1-140/18, dňa 29.01.2018

novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 349/26, ostatná plocha o výmere 303m²,

odčlenený od pozemku registra E KN, parcely čísla 1581/2 o výmere 1692m², LV č.720 v k.ú. Brestov druh pozemku – ostatná plocha, geometrickým plánom č. 70/2019, vyhotoveným Adrián Tkáč – GEOAT, Mirka Nešpora 7583/40B, 080 01 Prešov, IČO: 37715925, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor pod číslom G1-1033/19, dňa 11.06.2019

spoluvlastnícky podiel: 1/1,
tarchy: *bez zápisu*

Celková výmera zamieňaného nehnuteľného majetku predstavuje 1078 m².

2) Obec Brestov odovzdáva a Prešovský samosprávny kraj nadobúda a zveruje do správy Správy a údržby ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov nehnuteľný majetok, zapísaný na LV 397 v k. ú. Brestov, a to:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 349/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 719m²,
- pozemok registra C KN, parcelné číslo 349/17, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1713m²,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,
tarchy: *bez zápisu*

Celková výmera zamieňaného nehnuteľného majetku predstavuje 2432 m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetom zámeny sú pozemky vo vlastníctve obce Brestov, ktoré sa nachádzajú pod cestou III/3438 a ktoré sa zamenia za pozemky vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, nachádzajúce sa pod plánovanými chodníkmi, ktoré vybuduje obec Brestov. Výstavba chodníkov má verejný charakter a zabezpečí ochranu a zvýšenú bezpečnosť obyvateľov obce, ktorý teraz musia chodiť po krajnici cesty III. triedy. Obec Brestov a Prešovský samosprávny kraj si zámenou pozemkov vysporiadajú vlastnícke pomery pod cestou III. triedy a plánovanými chodníkmi, bez ďalšieho finančného dorovnania rozdielu vo výmere.

B.4

B.4.1 súhlas s predajom nehnuteľného majetku z výlučného vlastníctva spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a.s., so sídlom Nemocničná 7, 066 01 Humenné, IČO: 46 758 054, zapísaného na LV č. 64 v k. ú. Svidník, a to:

- pozemky registra CKN:

parcelné číslo 370/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 415 m²

parcelné číslo 350/58, ostatná plocha o výmere 31 m²

- novovytvorené pozemky registra CKN:

parcelné číslo 370/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 447 m²

parcelné číslo 350/120, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1861 m²

parcelné číslo 350/121, zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m²

parcelné číslo 350/71, ostatné plochy o výmere 679 m²

- novovytvorené pozemky registra CKN, parcelné číslo 370/4, 350/120, 350/121 a 350/71 sú odčlenené od pozemkov zapísaných na LV č. 64, k.ú. Svidník geometrickým plánom č. 100/2019, vyhotoveným Ing. Radovanom Motykom, úradne overeným Okresným úradom Svidník, katastrálny odbor dňa 25.09.2019 pod číslom G1-218/19.

- stavba súp. č. 2052 – časť kotolne, na novovytvorenej parc. č. C KN 370/4,

- stavba súp. č. 2054 – sklad plyn.-inž.obj., na parc. č. KNC 370/3,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

ťarchy: bez zápisu

Celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje 3507 m²

do vlastníctva kupujúceho - MARTEX EU, s.r.o., Vyšný Orlík 149, 090 11 Vyšný Orlík, IČO:44971214, za kúpnu cenu 137.314,18 €. Z toho 74609,02 € za budovy a 62.705,16 € (bez DPH) za pozemky pri cene 17,88€/m².

Tento výťažok bude použitý v plnej výške na technické zhodnotenie nehnuteľného majetku v Svidníckej nemocnici, a.s..

B.4.2 zriadenie bezplatného vecného bremena práva prechodu a prejazdu „in rem“ v prospech vlastníka pozemku registra CKN parc. č. 350/72, ostatné plochy o výmere 2795 m² a kyslíkovej stanice na parcele registra CKN parc. č. 350/72 ako oprávneného z vecného bremena na pozemku povinného z vecného bremena, vlastníka pozemku registra CKN parc. č. 350/71, ostatné plochy o výmere 679 m² v zmysle geometrického plánu.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 9/2019 zo dňa 12.09.2019 a znaleckým posudkom č. 5/2018 zo dňa 31.08.2018, vyhotoveným znalcom Ing. Mironom Mikitom, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty

majetku predstavuje 137.314,18 €. Z toho 74.609,02 € za budovy a 62.705,16 € (bez DPH) za pozemky pri cene 17,88€/m².

- B.5** zmenu uznesenia z 24. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 494/2017 zo dňa 11. 04. 2017, k nakladaniu akciovej spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a.s., Humenné s nepeňažným vkladom v časti súhlasí, nasledovne:

vypúšťa sa celý text a nahrádza sa textom v tomto znení:

s ú h l a s í

s predajom nehnuteľného majetku z výlučného vlastníctva spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a.s., so sídlom Nemocničná 7, 066 01 Humenné, IČO: 46 758 054, zapísaného na LV č. 2033 v k. ú. Humenné, a to:

a) pozemok:

registra CKN parcelné číslo 3362/22, zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m²,
registra CKN parcelné číslo 3362/26, zastavané plochy a nádvoria o výmere 554 m²,

b) stavba:

súpisné číslo 2838, pracovňa – dopravné stredisko NsP Humenné, postavená na pozemku registra CKN parcelné číslo 3362/22 a 3362/26

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

ťarchy: bez zápisu

Celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje 691 m²

do vlastníctva kupujúceho - DUMIRO, s.r.o., 26. novembra 1508/8, 066 01 Humenné, IČO: 36499544, za kúpnu cenu 77.100,00 €.

Tento výťažok bude použitý v plnej výške na technické zhodnotenie nehnuteľného majetku v Humenskej nemocnici, a.s..

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená odborným posudkom č. 59 /OP/2016 zo dňa 10.11.2016 vyhotoveným znalcom Ing. Emilom Rarogom, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, predstavuje 77.100,00 €, z toho stavba 60.948,84 €, pozemky 16.151,16 € (pri cene 23,37 €/m²).

- B.6** súhlas s predajom nehnuteľného majetku z výlučného vlastníctva spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a.s., so sídlom Nemocničná 7, 066 01 Humenné, IČO: 46 758 054, zapísaného na LV č. 1376 v k. ú. Vranov nad Topľou, a to:

- pozemky registra CKN:

parcelné číslo 3234/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 70 m²

parcelné číslo 3246/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 62 m²

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

ťarchy: bez zápisu

Celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje 132 m²

do vlastníctva kupujúceho - Slovenská republika, v správe Ministerstva vnútra SR, Pribinova 2, 812 72, Bratislava, za kúpnu cenu 1.584,00 € (pricene 12 €/m²).

Tento výťažok bude použitý v plnej výške na technické zhodnotenie nehnuteľného majetku vo Vranovskej nemocnici, a.s.

- B.7** súhlas s predajom nehnuteľného majetku z výlučného vlastníctva spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a.s., so sídlom Nemocničná 7, 066 01 Humenné, IČO: 46 758 054, zapísaného na LV č. 64 v k. ú. Svidník, a to:

- pozemky registra CKN:

parcelné číslo 359/1, záhrady o výmere 28 904 m²

parcelné číslo 359/12, zastavaná plocha nádvoria o výmere 7 685 m²

parcelné číslo 359/13, zastavaná plocha nádvoria o výmere 312 m²

stavba súp. č. 2060 - Prevádzková budova a kancelárie NsP na parc. č. C KN 359/13,
objekt bez súp. čísla - Rozostavaný skelet budovy na parc. č. C KN 359/12

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

ťarchy: bez zápisu

Celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje 36 901 m²

do vlastníctva kupujúceho - Milan Pašeň – MIJA, Olšavka 57, 09022 Olšavka, IČO: 10783547,
za kúpnu cenu 409.602,76 €. Z toho 36.164,64 € za budovy a 373.438,12 € (bez DPH) za
pozemky pri cene 10,12 €/m².

Tento výťažok bude použitý v plnej výške na technické zhodnotenie nehnuteľného majetku v Svidníckej nemocnici, a.s..

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 10/2019 zo dňa 27.09.2019 a znaleckým posudkom č. 5/2018 zo dňa 31.08.2018, vyhotoveným znalcom Ing. Mironom Mikitom, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje 409.602,76 €. Z toho 36.164,64 € za budovy a 373.438,12 € (bez DPH) za pozemky pri cene 10,12 €/m².

- B.8** odňatie nehnuteľného majetku zo správy Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja Jesenná 14, 080 05, IČO: 37 936 859

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe Správy a údržby ciest PSK:

a) zapísaného na LV č. 6386, k.ú. Vranov nad Topľou, a to:

- pozemok registra C KN parc. číslo 3240/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 910 m²,

b) zapísaného v k.ú. Čemerné, a to:

novovytvorené pozemky registra C KN:

- parcelné číslo 1336/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²,

- parcelné číslo 1336/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²,

- parcelné číslo 1336/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 126 m²,

- parcelné číslo 1336/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m²,

odčlenené od pozemku registra C KN, parcelné číslo 1336, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7771 m², zapísaný na LV č. 2751, k.ú. Čemerné, Geometrickým plánom č. 139/2017, vyhotoveným Marián Urban - geodetické práce, IČO: 10806881, úradne overený Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor dňa 01.02.2018 pod číslom G1-1/2018,

spoluvlastnícky podiel: 1/1
tarchy: bez zápisu

Celková výmera prevádzaného nehnuteľného majetku predstavuje 1151 m².

do vlastníctva kupujúceho – Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou, IČO: 332 933, za kúpnu cenu 5,00 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Mesto Vranov nad Topľou je vlastníkom stavby zastávky SAD, nachádzajúcej sa na novovytvorených parcelách v k.ú. Čemerné a na parcele v k.ú. Vranov nad Topľou mesto plánuje výstavbu chodníka pre peších. Zastávka SAD a chodník pre peších majú verejnoprospešný účel, slúžia obyvateľom a návštevníkom mesta a výstavbou nového chodníka pri ceste III/3636 sa zvýši bezpečnosť chodcov.

B.9 prevod nehnuteľného majetku z vlastníctva predávajúceho – Obec Veľopolie, Veľopolie 78, 067 31 Veľopolie, IČO: 00323748, zapísaného na LV 320, k. ú. Veľopolie, a to:

- pozemok registra E KN, parcelné číslo 777/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 329 m²,

- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 773/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 899 m²,

odčlenený od pozemku registra C KN, parcelné číslo 773, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3812 m², k. ú. Veľopolie, geometrickým plánom č. 14296985-83/2017, vyhotoveným Ján Mašlej - GEOS & GM, Pod lesom 14, 066 01 Humenné, IČO: 14296985, úradne overený Okresným úradom Humenné, katastrálny odbor dňa 04.01.2018 pod číslom G1-375/18.

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje 1228 m².

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

tarchy: Z - 1520/10 - *zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka a*

§10 ods. 1) a 5) Zákona NR SR č. 656/2004 Z.z.v znení novely č.293/2009 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 spočívajúce v práve vstupu na pozemky parc.č. 773 za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa Geom.plánu č. 81/2010 vyhotovených Ing. Mihalík Miroslav- GEOMM, IČO: 32389833. Návrh na zápis je zo dňa 30.09.2010 - 39/10

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 2,00 €.

B.10 prevod nehnuteľného majetku z vlastníctva predávajúceho – Mesto Veľký Šariš, Námestie sv. Jakuba č.1, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 00 327 972, zapísaného na LV 3485, k.ú. Veľký Šariš, a to:

- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 1573/11, ostatná plocha o výmere 1225m²,

odčlenený od pozemku registra E KN, parcelné číslo 5183/15, ostatné plochy o výmere 4372 m², k. ú. Veľký Šariš, geometrickým plánom č. 74/2019, vyhotoveným Ing. Jozef Kaščák – GeoReal, IČO: 47 660 635, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 08.08.2019 pod číslom G1-1335/2019.

spoluvlastnícky podiel: 1/1,
ťarchy: bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 1,00 €.

B.11 zrušenie Uznesenia č. 203/2019 z 12. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 08. apríla 2019

II. Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

A. odporúčania

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 písm. n) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

A.1 1. zriadenie budúceho odplatného vecného bremena (in rem) na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z budúceho vecného bremena Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV 2485 k. ú. Nižná Šebastová, obec Prešov, okres Prešov, a to:

- pozemku registra C KN 3325, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 11234 m²,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,
ťarchy:

Z-1035/13-Vecné bremeno podľa zák.č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a v rozsahu Geometrického plánu č. 37/13 na pozemky reg. C KN parc.č. 3325

na umiestnenie inžinierskej siete - vodovodného potrubia, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „NIŽNÁ ŠEBASTOVÁ, ul. Fintická, č.parcely KN-C 2483, 2484/1, 2485 Bc Juraj BINDAS“, stavebný objekt „VODOVODNÁ PRÍPOJKA ku rodinnému domu“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného potrubia,

- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. Všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

- A.2** 1. zriadenie budúceho odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z budúceho vecného bremena Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV 1146, v k. ú. Becherov, obec Becherov, okres Bardejov, a to:

- pozemku registra C KN 2337, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 44409 m²,

spoluvlastnícky podiel: 1/1

tarchy: bez zápisu

na umiestnenie inžinierskej siete – distribučnej VN prípojky elektrickej energie, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „DTS A DISTRIBUČNÉ NN VEDENIE BECHEROV“, stavebný objekt: „SO01 PRÍPOJKA VN PRE DTS“, spočívajúce v povinnosti povinného z budúceho vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia vrátane jeho ochranného pásma, užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektro-energetického zariadenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z budúceho vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z budúceho vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. Všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361.

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.3 1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku povinného z budúceho vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK,

a) zapísanom na LV 15561, v k. ú. Prešov, obec Prešov, okres Prešov, a to:

- pozemku registra C KN 15419, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 25904 m²,

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy: bez zápisu

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického VN vedenia, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „Cemjata–Bzenov – kabelizácia V203“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia vrátane jeho ochranného pásma, užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektro-energetického zariadenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude stanovený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. PSK, ako povinný z vecného bremena postupuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v znení neskorších dodatkov a pri určovaní výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena bude prihliadať na Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi PSK a Východoslovenskou distribučnou, a.s., ktoré bolo uzatvorené 01. augusta 2019.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.4 1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z budúceho vecného bremena Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV 4111, v k. ú. Lackovce, obec Lackovce, okres Humenné, a to:

- pozemku registra C KN 1555, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3874 m²,

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy: podľa LV

na umiestnenie inžinierskej siete – STL distribučného plynovodu, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „STL distribučný plynovod“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie STL distribučného plynovodu vrátane jeho ochranného pásma, užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly STL distribučného plynovodu,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. Všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Ivan Voloch, 066 01 Humenné.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.5 1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z budúceho vecného bremena Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV 220, v k. ú. Veľký Šariš, obec Veľký Šariš, okres Prešov, a to:

- pozemku registra C KN 2809/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 17970 m²,

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy:

Z-2018/2012, Vecné bremeno na parc.CKN 2809/1 podľa zák.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a zák.č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák.č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení v rozsahu GP č.388/2011 (G1-716/2011) - pol.vz.281/2012, 642/2017

na umiestnenie verejnej telekomunikačnej siete – optickej prípojky, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „Verejná telekomunikačná sieť Condornet, Veľký Šariš – Kanaš, optická prípojka - Veľký Sordok“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie optickej prípojky vrátane jej ochranného pásma, užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly optickej prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. Všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, 080 01 Prešov, IČO: 36444413.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.6 1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku povinného z budúceho vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV 240, v k.ú. Lipany, obec Lipany, okres Sabinov, a to:

- pozemku registra C KN 1402/9, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3305 m²,

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy:

Pod V-1574/2013 sa zriaďuje vecné bremeno v prospech Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. IČO:36570460, Komenského 50,042 48 Košice, ktoré spočíva v povinnosti povinného:

a) strpieť umiestnenie Verejného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na pozemkoch CKN 1402/1,1402/9 (EKN 345/3-zaniká v GP č.47/2016-530/2016),CKN 1406/1 (EKN 2-785-zaniká v GP č.45/2016-526/2016),

b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup peši, vozidlami, mechanizmi Oprávneného a ním poverených osôb po pozemkoch CKN 1402/1,1402/9,1406/1 v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly Verejného potrubia

c) nerealizovať na pozemkoch CKN 1402/1,1402/9,1406/1, stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by mohli obmedziť oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcich vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu Oprávneného, a to v trase vedenia Verejného potrubia spolu s jeho ochranným pásom v rozsahu vyznačenom v GP č.19/2014, 386/2009, 136/2010, 13/2009, 90/2009-číslo zmeny 2767/2015

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického NN vedenia, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „2x NN PRÍPOJKY - LIPANY“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia vrátane jeho ochranného pásma, užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektro-energetického zariadenia,

- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude stanovený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. PSK, ako povinný z vecného bremena postupuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v znení neskorších dodatkov a pri určovaní výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena bude prihliadať na Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi PSK a Východoslovenskou distribučnou, a.s., ktoré bolo uzatvorené 01. augusta 2019.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

- A.7** 1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku povinného z budúceho vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV , zapísanom na LV 1348, v k.ú. Drienica, a to:

- pozemku registra C KN 1679/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5706 m²,

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy: bez zápisu

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického NN vedenia, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „3x NN PRÍPOJKY - DRIENICA“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia vrátane jeho ochranného pásma, užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektro-energetického zariadenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

Rozsah vecného bremena bude stanovený plochou v m², určenou geometrickým plánom vyhotoveným po realizačnom zameraní stavby. PSK, ako povinný z vecného bremena postupuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v znení neskorších dodatkov a pri určovaní výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena bude prihliadať na Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi PSK a Východoslovenskou distribučnou, a.s., ktoré bolo uzatvorené 01. augusta 2019.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.8 1. zriadenie budúceho odplatného vecného bremena (in rem) na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z budúceho vecného bremena Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV 9572, v k.ú. Humenné, a to:

- pozemku registra C KN 4955/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 20144 m²,

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy: podľa LV

na umiestnenie inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky, vrátane ich ochranného pásma pre stavbu: „RODINNÝ DOM + GARÁŽ“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky vrátane ich ochranného pásma, užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Ing. Boris Kačala, 069 01 Snina

Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m² geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. Všeobecná hodnota za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom. Náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a geometrického plánu znáša budúci oprávnený

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

B. o d p o r ú č a

prevod nehnuteľného majetku v k. ú. Orkucany z vlastníctva Prešovského samosprávneho kraja do vlastníctva AZOR KAPPA, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa prerokovať na komisii správy majetku až po dopracovaní a predložení znaleckého posudku.

V Prešove dňa 18. 11. 2019

Za správnosť:

Ing. Vladimír Grešš
sekretár komisie

MUDr. Patrik Mihal'
predseda Komisie správy majetku pri ZPSK

Zapísal:

Ing. Erika Gerdová
oddelenie správy majetku

Za overovateľa:

PhDr. Jozef Lukáč
člen komisie