

**PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ**  
**Úrad Prešovského samosprávneho kraja**

16.zasadnutie Zastupiteľstva  
Prešovského samosprávneho kraja  
dňa 21.10.2019

Číslo poradia:

**Informácia o aktivitách Energetickej Agentúry Smart Regiónu PSK**

**Predkladá:**

Ing. Vladimír Grešš  
vedúci Odboru majetku a investícií  
Úradu PSK  
(poverený riadením EASR PSK)

**Návrh na uznesenie:**

- v prílohe materiálu

**Spracoval:**

Miriám Sorgerová  
EASR PSK

**Odsúhlasil:**

Ing. Bystrík Mucha  
riaditeľ Úradu PSK

## **N á v r h   n a   u z n e s e n i e:**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

### **berie na vedomie**

informáciu o aktivitách Energetickej Agentúry Smart Regiónu PSK a prehľad hospodárenia a činnosti 01/2018 – 06/2019.

## **Dôvodová správa**

V zmysle interpelácie pána poslanca Rudolfa Dupkalu predkladáme do Zastupiteľstva tento materiál. V samotnom materiáli uvádzame požadovaný prehľad hospodárenia a činnosti Energetickej Agentúry Smart Regiónu PSK za obdobie 01/2018 – 06/2019.

**Energetická Agentúra Smart Regiónu PSK,  
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov**

**Prehľad hospodárenia a činnosti  
01/2018 – 06/2019**

## 1. Základné informácie o organizácii

<b>Názov:</b>	Energetická Agentúra Smart Regiónu PSK
<b>Sídlo:</b>	Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
<b>Právna forma:</b>	príspevková organizácia
<b>Zriadenie:</b>	Uznesením č. 567/2017 zo dňa 22.8.2017, s účinnosťou od 01.01.2018
<b>Zriaďovateľ:</b>	Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
<b>Štatutár:</b>	Ing. Vladimír Grešš, poverený riadením príspevkovej organizácie
<b>IČO:</b>	512 95 130
<b>DIČ:</b>	21 20 67 08 27

### Bankové účty:

EASR PSK má zriadené účty v Štátnej pokladnici:

- dotačný účet: IBAN SK57 8180 0000 0070 0059 2263
- podnikateľská činnosť: IBAN SK28 8180 0000 0070 0059 2300
- sociálny fond: IBAN SK82 8180 0000 0070 0059 2298
- vlastné prostriedky: IBAN SK35 8180 0000 0070 0059 2271

### Organizačná štruktúra:

- predpoklad v decembri 2017 - 6 zamestnancov
- k 30.6.2019: 5 zamestnancov:

Projektový manažér – pracovná zmluva, 10 % úväzok

Projektový manažér – pracovná zmluva, 60% úväzok

Energetik – pracovná zmluva, 30 % úväzok

Odborný referent - pracovná zmluva, 100 % úväzok

Ekonomka – dohoda o pracovnej činnosti.

## **1. Hospodárenie organizácie**

- a) Energetická Agentúra Smart Regiónu PSK je príspevkovou organizáciou Prešovského samosprávneho kraja s právnou subjektivitou, ktorá je zapojená na rozpočet Prešovského samosprávneho kraja každoročne upravovaným príspevkom.
- b) Hospodárenie príspevkovej organizácie sa riadi zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- c) Energetická Agentúra Smart Regiónu PSK môže vykonávať so súhlasom zriaďovateľa podnikateľskú činnosť nad rámec hlavnej činnosti, pre ktorú bolo zriadené, v zmysle zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov.

## **2. Predmet činnosti**

Energetická Agentúra Smart Regiónu PSK sa zriaďuje pre nasledovné činnosti:

1. Prípravná, koordinačná, realizačná a dozorná činnosť nad realizáciou energeticky efektívnych opatrení s rozpočtovým dopadom v zariadeniach a budovách v pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja – havarijné stavy, kotolne, regulácie, zateplenia, výmeny otvorových výplní a pod.
2. Koordináčna, riadiaca a poradenská činnosť pri meraní a vyhodnotení premenných veličín preukazujúcich spôsob nakladania s energiami.
3. Analytická a vyhodnocovacia činnosť v SMART agende, navrhovanie opatrení s pozitívnym dopadom na efektívne nakladanie s energiami s využívaním moderných technológií a postupov.
4. Usmerňovacia a riadiaca činnosť zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja v oblasti nákupu a využívania energií.
5. Koordináčna, riadiaca a kontrolná činnosť energetikov, odborných projektantov a riadiacich zamestnancov v zariadeniach v pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja pri výkone energetických opatrení.
6. Odborné pripomienkovanie investícií, výstavby a modernizácií z pohľadu energetiky a energeticko-inžinierskej činnosti v oblasti energetickej efektívnosti, využívania obnoviteľných zdrojov energií a SMART technológií a postupov.

7. Vykonávanie dohľadu, riadenia a nákupu energií a fakturácie vo vzťahu Prešovského samosprávneho kraja a zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja.
8. Zabezpečenie vnútroštátneho a medzinárodného zapojenia Prešovského samosprávneho kraja do projektov v oblasti energetickej efektívnosti, využívania obnoviteľných zdrojov energií a SMART projektov, vrátane zabezpečenia zastupovania v združeniach, klastroch a organizáciách v predmetnej oblasti.
9. Zber, implementácia, kontrola a archivácia právnych predpisov upravujúcich nakladanie s energiami, certifikáciou, označovaním a pod.
10. Riadiaca a administratívna činnosť súvisiaca so zberom informácií stavebných a technických zmien, ktoré súvisia s energetickou efektívnosťou, obnoviteľnými zdrojmi energií a ich spotrebou.
11. Dohľad nad opatreniami zabezpečujúcimi úspory energií v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja.
12. Koordinácia a riadenie inštalácie zariadení pre diaľkový zber dát z elektromerov, plynomerov a vodomerov.
13. Správa dátového servera a iných informačných systémov zabezpečujúcich zber údajov z elektrozariadení a meradiel na všetkých úrovniach.
14. Správa a kontrola využívania užívateľských manuálov stavieb a zariadení pre budovy v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja.
15. Spracovanie stanovísk a návrhov na zriaďovanie, systemizáciu a zmeny v energetickej sústave v zariadeniach v pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja.
16. Koordinačná a riadiaca činnosť subjektov v pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja v oblasti prípravy a implementácie projektov zameraných na SMART systémy, samosprávy (Smartcities a Smartregions) a SMART technológie, vrátane projektov financovaných z fondov Európskej únie.
17. Poradenská a koordinačná činnosť pre obce a mestá v regióne Prešovského samosprávneho kraja v oblasti energetickej efektívnosti, využívania obnoviteľných zdrojov energií a agendy SMART obcí, SMART miest a SMART regiónov.
18. Zastupovanie PSK navonok v oblasti energetickej efektívnosti, využívania obnoviteľných zdrojov energií a SMART agendy.
19. Implementácia a monitoring projektov modernizácie a rekonštrukcie budov v pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja.
20. Ďalšie činnosti podľa uznesení Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja a pokynov predsedu Prešovského samosprávneho kraja.

#### **4. Schválený rozpočet na rok 2019**

Návrh rozpočtu pre rok 2019 predložený na odbor financií Ú PSK v 9/2018, schválený nasledovne:

Príjmy bežné:

- a) Transfery v rámci verejnej správy z rozpočtu , zdroj 41, položka 312, podpoložka 008 vo výške 375 000,- €.
- b) Za predaj výrobkov, tovarov a služieb, zdroj 46, položka 223, podpoložka 001 vo výške 12 000,- €.

**Príjmy spolu vo výške 387 000,- €.**

Výdavky bežné:

Program 0020206

Funkčná klasifikácia 05 6

- a) **610** vo výške 127 000,- €
  - 620** vo výške 54 200,- €
  - 630** vo výške 193 800,- €

Spolu zo zdroja 41 vo výške 375 000,- €

- b) **610** vo výške 0,- €
  - 620** vo výške 0,- €
  - 630** vo výške 12 000,- €

Spolu zo zdroja 46 vo výške 12 000,- €.

**Výdavky spolu vo výške 387 000,- €.**

Kapitálové výdavky vo výške 0,- €.

## **5. Hospodárenie EASR PSK**

V prvom roku fungovania organizácie mala EASR PSK len zriaďovacie výdavky pre začiatok fungovania, t.j. mzdové náklady, softvérové vybavenie, kancelárske vybavenie a pod. Prví zamestnanci sa začali prijímať od 1. októbra 2018. K 31. decembru 2018 mala organizácia **5 zamestnancov**:



Projektový manažér – pracovná zmluva, 10 % úväzok

Projektový manažér – pracovná zmluva, 60% úväzok

Energetik – pracovná zmluva, 30 % úväzok

Odborný referent - pracovná zmluva, 100 % úväzok

Ekonomka – dohoda o pracovnej činnosti

#### **Skutočné čerpanie výdavkov za r. 2018:**

**610** vo výške 7 663,18 €

**620** vo výške: 5 209,68 €

**630** vo výške: 13 738,47 €

**Celkom:** 26 611,33 €

K 30. júnu 2019 mala organizácia rovnaký počet zamestnancov.

#### **Skutočné čerpanie výdavkov za r. 2019 (k 30.6.2019):**

**610** vo výške 16 480,62 €

**620** vo výške: 7 180,23 €

**630** vo výške: 81 240,39 €

**Celkom:** 104 901,24 €

## **6. Činnosť EASR PSK**

Od januára 2019 EASR PSK začala spolupracovať s externými konzultantmi v zmysle zriaďovacej listiny - v oblasti energetiky, IKT technológií navrhujúcich smart riešenia a projektového manažmentu. Prínosom tejto spolupráce je najmä úspešné zvládnutie projektu CURi EE, pasportizácia majetku PSK, zistenie skutkového stavu budov vo vlastníctve PSK, efektívne riešenia plánovaných investícií, ale aj návrhy na budúce investície. Cieľom všetkých uvedených aktivít je zvýšená *energetická efektívnosť*, *hospodárnosť investičných akcií* v budovách a zveladenie majetku PSK. Po zvládnutí

procesov pri riadení energetiky organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK v komplexnosti, bude možné ponúkať tieto služby aj mestám a obciam.

Činnosť EASR PSK je veľmi úzko prepojená s činnosťou odboru majetku a investícií a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK. Hlavné aktivity, pri ktorých EASR PSK spolupracovala s odborom majetku a investícií sú:

- vytvorenie energetického manažmentu, ktorý neexistoval
- pomoc pri vytváraní vnútorných organizačných štruktúr
- riadenie a kontrola vo vnútornom prostredí
- kontrola investičných opatrení
- dobudovanie informačnej základne

Z uvedenej činnosti vyplynuli tieto hlavné oblasti – sekcie:

- energetika
- projektové riadenie
- informačné technológie

Podrobný rozbor priebehov investičných akcií PSK si vyžiadal vznik novej stavebnej sekcie, ktorá začína svoju činnosť v 2. polroku 2019.

## **6.1 Passporty**

Základným zdrojom kvalitného riadenia majetku PSK sú informácie o spravovanom majetku. Tieto budú organizované v passportoch jednotlivých budov. Cieľom zhotovovania passportov je získať prehľad a dôsledne zdokumentovať pravdivý obraz o stave budov vo vlastníctve PSK. Komplexný passport budovy bude zložený z viacerých subpassportov:

- energetický passport
- passport ELI (stav elektrických rozvodov)
- stavebný passport (stavebno technický stav budov)
- passport vyhradených technických zariadení
- passport využitia priestorov

Po vyhodnotení zistených informácií z pasportizácie objektov je vypracovaný návrh investičného plánu budovy. Ide o časovo náročný proces, ktorý na PSK bude prebiehať niekoľko mesiacov / rokov.

### 6.1.1 Energetické passporthy a hodnotiace správy

V období od 1. januára do 30. júna 2019 konzultanti EASR PSK absolvovali obhliadky v **76 organizáciách** v zriaďovateľskej pôsobnosti (OvZP), čo spolu zahŕňa **231 budov** z celkového počtu 131 organizácií a 496 budov. Z týchto obhliadok vzniklo 231 energetických passportov, kde bol zistený aktuálny skutkový stav. Na základe obhliadok vznikli desiatky nových investičných podnetov, ktoré boli odovzdané investičnému oddeleniu Odboru majetku a investícií.

Aktuálne sa rozbieha činnosť, pri ktorej sa preverujú aj plánované investičné podnety (OvZP), ktoré sa následne schvaľujú na oddelení investícií odboru majetku a investícií. Z týchto obhliadok zatiaľ vzniklo **10 hodnotiacich správ**. Vďaka kontrole navrhovaných rozpočtov boli ušetrené nemalé finančné prostriedky. Dobrým príkladom sú napríklad:

- Stredná odborná škola vo Svite, požadované práce navyše od zhotoviteľa boli vo výške 236 184,91 €. Po rokovaniach, ktoré viedol náš konzultant, bol podpísaný dodatok k ZoD v celkovej cene 122 661,10 €, vďaka navrhovaným opatreniam došlo **k úspore cca 113 500 €** oproti pôvodnému rozpočtu.
- Stredná odborná škola, Garbiarska, Kežmarok - zmena technického riešenia teplovodu v objekte školy. Bolo navrhnuté zlé technické riešenie (predpokladané poškodenie potrubia do 5-10 rokov) za schválený investičný náklad cca 87 tisíc. Navrhnuté nové technické riešenie do cca 50 tisíc. **Úspora cca 37 000 €** oproti pôvodnému rozpočtu.

Ďalšie opatrenia a nové technické riešenia sa navrhujú pri investíciách v Centre sociálnych služieb Ptičie, v Podduklianskom osvetovom stredisku vo Svidníku, dielne v SOŠ drevárskej v Prešove (aktuálne patria pod SOŠ technickú).

### 6.1.2 Passporthy ELI

Niektoré organizácie využívajú hlavné ističe s nadbytočne vysokými hodnotami a zbytočne platia vysoké sumy za elektrickú energiu. Veľkosť ističa je potrebné nadimenzovať a správne určiť tak, aby nedochádzalo k nežiaducim výpadkom

a zbytočnému preplácaniu. Preto sa tím konzultantov agentúry rozhodol preskúmať stav hlavných ističov a navrhnúť opatrenia, ktoré by ušetrili finančné prostriedky.

V období od apríla do júna 2019 boli preverené odberné miesta elektriny v okresoch Kežmarok a Poprad. Skontrolovaných bolo **32 odberných miest v okrese Kežmarok a 28 odberných miest v okrese Poprad** v 24 organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti z celkového počtu 294 odberných miest elektriny OvZP (údaj z 12/2017 z posledného monitorovaného zberu spotreby energií). Z tejto aktivity vzniklo 23 správ, ktoré mapujú nielen aktuálny stav, ale aj návrhy riešení a návratnosť finančných prostriedkov.

Investície do výmeny ističov a úpravy maximálnej rezervovanej kapacity v okrese Poprad majú podľa rozpočtu návratnosť cca do 1 roka. Pri výmene ističov v okrese Kežmarok sú potrebné aj iné opatrenia, preto je návratnosť cca 2 roky.

## **6.2. Centrálny nákup energií**

EASR PSK vydala odporúčanie na centrálny nákup energií pre organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti s možnosťou viazania sa s dodávateľmi energií len **do 31.12.2020**, prínosom bude efektívne využívanie finančných prostriedkov PSK a aktuálny prehľad zmlúv a dodatkov. V období od apríla do augusta 2019 EASR PSK vyzbierala všetky aktuálne zmluvy a dodatky od organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti. Aktuálne sa tieto zmluvy a dodatky monitorujú, vytvára sa prehľad, dokedy trvajú zmluvy a aké sú výpovedné lehoty. Následne budú vydané nové odporúčania. Centrálny nákup energií je naplánovaný najneskôr od 1.1.2021. Kompletizácia podkladov a príprava VO je prioritou pre rok 4.Q 2019 a začiatok roka 2020. EASR PSK urobí všetko pre to, aby prvá súťaž prebehla v 2., najneskôr 3.Q 2020.

## **6.3 Memorandum VSD**

EASR PSK spolupracovala pri vytvorení Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci s Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou ako významným strategickým partnerom pri realizácii projektov verejnoprávneho charakteru. Po navrhnutých úpravách bolo Memorandum s VSD podpísané. Aktuálne sa v spolupráci s odborom majetku

a investícií pracuje na vytvorení pracovnej skupiny, ktorá zabezpečí zavedenie Memoranda do prevádzkového života PSK.

## **6.4. EPC kontrakty**

Po konzultáciách so Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (SIEA) a referenčných návštevách v organizáciách, ktoré využívajú garantované energetické služby pripravujeme pilotný EPC kontrakt. Aktuálne sa vyberá vhodný objekt, ktorý je vhodný pre EPC (Energy Performance Contracting), to znamená komplexné energetické služby, ktoré umožnia splácanie investície vrátane súvisiacich nákladov z garantovaných úspor. Víziou je výber ďalších 10-tich objektov.

## **6.5 Zapájanie sa do projektov**

EASR PSK pravidelne monitoruje výzvy OP KŽP, pritom aktívne spolupracuje s Agentúrou regionálneho rozvoja.

### **6.5.1 Projekty, kde boli podané žiadosti**

- 1. LEMAD II - LEpší MANážment Dát Prešovského samosprávneho kraja - implementácia nástrojov pre vytváranie otvorených dát** – Financovanie vo výške 900 000 €.

Projekt LEMAD umožni zaviesť systematický manažment dát Úradu PSK a vo vybraných organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti. Projekt vytvorí nástroje pre vytváranie datasetov v katalógu dát PSK a ich publikovanie vrátane zobrazenie priestorových informácií. Projekt rieši integráciu dát v rámci Úradu PSK aj integráciu s CPVS

- 2. 45. výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP zameraná na náhradu zastaraných spaľovacích zariadení vo verejných budovách za nízkoemisné (s výnimkou OZE)** – Financovanie vo výške 84 000 €

Domov sociálnych služieb v Brezovičke – rekonštrukcia kotolne.

### 6.5.2 Projekty, kde budú podané žiadosti v období 09-12/2019

1. **"Catching-up Regions" (CURI)** – Financovanie vo výške 29 000 000 €  
Aktívna spolupráca s odborom majetku a investícií a odborom školstva najmä v komponente energetickej efektívnosti pre 5 „prioritných škôl“.
2. **39. výzva zameraná na Podporu nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území (OPKZP-PO4-SC441-2018-39)** – financovanie vo výške 300 000 €.  
Cieľom tejto výzvy je zvyšovanie počtu miestnych plánov a opatrení súvisiacich s nízkouhlíkovou stratégiou pre všetky typy území.
3. **Inteligentný a lepší samosprávny kraj (OP EVS DOP-PO1-SC1.1-2019-1) - EVS**  
- efektívna verejná správa – financovanie vo výške 142 000 €.  
Príprava podkladov pre projekt na zabezpečenie informačného systému na evidenciu nehnuteľného majetku a jeho stavu.
4. **Smart metering** – financovanie vo výške 1 000 000 €.  
Návrhy riešení informačných systémov – cieľom je evidencia nehnuteľného majetku PSK, zavedenie energetickej politiky PSK, hospodárenie s energiami, zber, monitorovanie, analýza údajov, navrhovanie riešení na úsporu energie a emisií.
5. **53. výzva na zameraná na Rozvoj energetických služieb na regionálnej a miestnej úrovni OPKZP-PO4-SC441-2019-53.** Cieľom tejto výzvy je zvyšovanie počtu miestnych plánov a opatrení súvisiacich s nízkouhlíkovou stratégiou pre všetky typy území. Aktuálne sa analyzujú budovy, kde je možné aplikovať túto výzvu. Indikatívna výška finančných prostriedkov vyčlenených na výzvu je 5 mil. €.

#### Rôzne

Uznesením č. 149/2018 z 10. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 10. decembra 2018 zmena sídla z pôvodného: Volgogradská č. 5, 080 01 Prešov na adresu: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov.