

**PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ**  
**Úrad Prešovského samosprávneho kraja**

16. zasadnutie Zastupiteľstva  
Prešovského samosprávneho kraja  
dňa 21. 10. 2019

Číslo poradia:

**MAJETKOVÉ PREVODY**  
**NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU PSK**  
**- prípad hodný osobitného zreteľa**

**Predkladá:**

Ing. Vladimír Grešš  
vedúci Odboru majetku a investícií  
Úradu PSK

**Návrh na uznesenie:**

- v prílohe materiálu

**Spracoval:**

Mgr. Marianna Demjanovičová  
Oddelenie správy majetku

**Odsúhlasil:**

Ing. Bystrík Mucha  
riaditeľ Úradu PSK

V Prešove dňa 02. 10. 2019

## N Á V R H

### na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 Zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8, písm. e) Zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s §8 ods. 7 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

#### A. k o n š t a t u j e

prevádzaný nehnuteľný majetok uvedený v bode B.2 tohto uznesenia je prebytočný

#### B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja Jesenná 14, 080 05, IČO: 37 936 859 uvedeného v bode B.2 . tohto uznesenia

B.2 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe Správy a údržby ciest PSK, k. ú. Tovarné, a to:

- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 439/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 435 m<sup>2</sup>,

- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 686/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 895 m<sup>2</sup>,

odčlenené od pozemku registra C KN parcelné číslo 439/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 21407 m<sup>2</sup>, a pozemku registra C KN, parcelné číslo 686, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3732 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 647, k. ú. Tovarné , geometrickým plánom č. 63/2019, vyhotoveným GP - 3, s.r.o., Jesenná 1, Prešov 080 05, IČO: 36449792, úradne overený Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor dňa 04.06.2019 pod číslom G1-230/2019.

spoluvlastnícky podiel: 1/1,  
ťarchy: *bez zápisu*

do vlastníctva kupujúceho – Obec Tovarné, Tovarné 4, 094 01 Tovarné, IČO: 00332887, za kúpnu cenu 1,00 € celkom.

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Obec Tovarné na novovytvorených pozemkoch KN C 439/6 a KN C 686/2 plánuje vystavať chodník v rámci stavby „Výstavba chodníkov pre peších a cyklistov v extraviláne obce Tovarné“. Výstavbou chodníka sa zvýši ochrana a bezpečnosť chodcov a cyklistov pri ceste II/558. Chodník má verejnoprospešný účel a bude slúžiť obyvateľom a návštevníkom obce.

## Dôvodová správa

Materiál bol vypracovaný v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade § 9a) ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

---

Predmetom predkladaného návrhu je prevod nehnuteľného majetku v k. ú. Tovarné, z vlastníctva predávajúceho - Prešovský samosprávny kraj do výlučného vlastníctva kupujúceho obce Tovarné z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Návrh bol prerokovaný:

- Komisiou dopravy pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.
- Komisiou správy majetku pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

V tomto prípade bol uplatnený prevod majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov so zdôvodneným dôvodom osobitného zreteľa.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke Prešovského samosprávneho kraja, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

O prevode majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zastupiteľstvo vyššieho územného celku rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

**B. Prevod nehnuteľného majetku v k. ú. Tovarné v správe SÚC PSK do vlastníctva obce Tovarné z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Správe a údržbe ciest PSK bola z Úradu PSK odstúpená žiadosť obce Tovarné o kúpu nehnuteľného majetku LV č. 647, k. ú. Tovarné, a to:

- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 439/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 435 m<sup>2</sup>,
- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 686/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 895 m<sup>2</sup>,

odčlenené od pozemku registra C KN, parcelné číslo 439/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 21407 m<sup>2</sup>, a pozemku registra C KN, parcelné číslo 686, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3732 m<sup>2</sup>, Geometrickým plánom č. 63/2019, vyhotoveným GP - 3, s.r.o., Jesenná 1, Prešov 080 05, IČO: 36449792, úradne overený Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor dňa 04.06.2019 pod číslom G1-230/2019

ktorý je vo výlučnom vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK.

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve PSK Uznesením č. 13/2019 zo dňa 05. 08. 2019 odporučila Zastupiteľstvu PSK prevod predmetného pozemku schváliť.

Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve PSK Uznesením č. 17/2019 zo dňa 23. 09. 2019 odporučila Zastupiteľstvu PSK prevod predmetného pozemku schváliť.

**Prílohy k bodu:**

**B. Prevod nehnuteľného majetku v k. ú. Tovarné v správe SÚC PSK do vlastníctva obce Tovarné z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

1. LV 647, k. ú. Tovarné,
2. Geometrický plán číslo 63/2019,
3. Fotodokumentácia (*vid'. prezentácia – Microsoft PowerPoint*).