

**PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ**  
**Úrad Prešovského samosprávneho kraja**

4. zasadnutie Zastupiteľstva  
Prešovského samosprávneho kraja  
dňa 23. 04. 2018

Číslo poradia:

**MAJETKOVÉ PREVODY**  
**NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU - KÚPA**

**Predkladá:**  
Ing. Vladimír Grešš,  
poverený vedením Odboru správy majetku Úradu PSK

**Návrh na uznesenie:**  
- v prílohe materiálu

**Spracoval:**  
JUDr. Viktor Švirik,  
oddelenie správy majetku a GIS

V Prešove dňa 05. 04. 2018

## N Á V R H

### na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 Zákona NRSR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 10 Zákona NRSR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

---

#### A. s c h v a ľ u j e

1. prevod majetku z výlučného vlastníctva predávajúceho – Obec Hrabské, Hrabské 103, 086 06 Malcov, IČO: 00322059, a to:

a) úsek časti pozemnej komunikácie v k. ú. Hrabské ako predĺženie cesty III/3482 v Obci Hrabské v dĺžke 0,081 km od uzlového bodu 2742A01600 po konečnú zastávku SAD v staničení km 2,538 – km 2,619,

b) - pozemok registra CKN, parcelné číslo 599, zastavané plochy a nádvoria o výmere 9699 m<sup>2</sup>, k. ú. Hrabské,

- novovytvorený pozemok registra CKN, parcelné číslo 598/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 879 m<sup>2</sup>, k. ú. Hrabské, odčlenený od pozemku registra CKN, parcelné číslo 598, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5929 m<sup>2</sup>, k. ú. Hrabské, Geometrickým plánom č. 33/2017 vyhotoveným - Geodézia Bardejov, s.r.o., Hurbanova 11, 085 01 Bardejov, IČO: 36478318, úradne overeným Okresným úradom Bardejov - Katastrálny odbor dňa 04. 08. 2017, pod číslom G1-368/2017,

za kúpnu cenu 1,00 €

2. prevod nehnuteľného majetku z výlučného vlastníctva predávajúceho – Gréckokatolícka cirkev, farnosť Hrabské 97, 086 06 Malcov, IČO: 31950957, a to:

pozemok registra CKN, parcelné číslo 4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 291 m<sup>2</sup>, k. ú. Hrabské,

za kúpnu cenu 1,00 €

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje do správy Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, za celkovú kúpnu cenu 2,00 €,

za podmienky kladného Rozhodnutia Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky o usporiadaní cestnej siete.

## **Dôvodová správa**

Materiál bol vypracovaný v súlade s § 11 ods. 2, písm. b) Zákona NRSR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 10 zákona NRSR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

---

Predmetom predkladaného návrhu je prevod majetku - úseku pozemnej komunikácie a pozemkov pod úsekom pozemnej komunikácie v k. ú. Hrabské, z výlučného vlastníctva predávajúcich - Obec Hrabské a Gréckokatolícka cirkev, farnosť Hrabské, do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj, ktorý tento majetok zveruje do správy SÚC PSK.

Návrh bol prerokovaný Komisiou dopravy pri Zastupiteľstve PSK a Komisiou správy majetku pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

O navrhovanej kúpe nehnuteľností rozhodne zastupiteľstvo vyššieho územného celku nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

**Prevod majetku - úsek časti pozemnej komunikácie a pozemkov pod úsekom pozemnej komunikácie v k. ú. Hrabské z výlučného vlastníctva predávajúcich - Obec Hrabské a Gréckokatolícka cirkev, farnosť Hrabské do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj, ktorý tento majetok zveruje do správy - Správy a údržby ciest PSK.**

Úsek pozemnej komunikácie navrhovaný na zaradenie do cestnej siete je v dobrom technickom stave, je vybudovaný s bezprašnou povrchovou úpravou o priemernej šírke vozovky 5,5 m. Smerové i výškové vedenie trás je vyhovujúce. Po navrhovanom úseku je vedená hromadná autobusová doprava, s navrhovaným ukončením pri konečnej zastávke SAD. Dôvodom návrhu na zaradenie, je vhodné doplnenie cestnej siete a priradenie zostávajúcej časti úseku. Zaradením daného úseku do kategórie ciest III. triedy sa zároveň zvýši bezpečnosť a obslužnosť zastavaného územia obce. Preto uvedenú časť úseku miestnej komunikácie navrhujeme zaradiť do cestnej siete ciest III. triedy na území PSK.

Navrhovaný prevod majetku do výlučného vlastníctva PSK bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Hrabskom č. 31/2017 zo dňa 24. 02. 2017 ako dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade so Zákonom 138/1990 Zb. o majetku obcí.

Prevod pozemku registra CKN, parcelné číslo 4, k. ú. Hrabské do výlučného vlastníctva PSK schválila Ekonomická rada Gréckokatolíckeho arcibiskupstva v Prešove na svojom zasadnutí dňa 06. 10. 2017.

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve PSK Uznesením č. 27/2017 zo dňa 28. 09. 2017 odporučila Zastupiteľstvu PSK navrhovanú kúpu majetku schváliť.

Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve PSK Uznesením č. 1/2018 zo dňa 19. 03. 2018 odporučila Zastupiteľstvu PSK navrhovanú kúpu majetku schváliť.

**Prílohy k bodu:**

**Prevod majetku - úsek časti pozemnej komunikácie a pozemkov pod úsekom pozemnej komunikácie v k. ú. Hrabské z výlučného vlastníctva predávajúcich - Obec Hrabské a Gréckokatolícka cirkev, farnosť Hrabské do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj, ktorý tento majetok zveruje do správy - Správy a údržby ciest PSK.**

1. LV č. 1047 a 128, k. ú. Hrabské
2. Kópia z katastrálnej mapy - situácia
3. Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Hrabskom č. 31/2017 zo dňa 24. 02. 2017
4. Uznesenie Komisie Dopravy pri ZPSK č. 27/2017 zo dňa 28. 09. 2017 (*vid' spoločné prílohy*)
5. Uznesenie Komisie správy majetku pri ZPSK č. 1/2018 zo dňa 19. 03. 2018 (*vid' spoločné prílohy*)
6. Fotodokumentácia (*vid' prezentácia – Microsoft PowerPoint*)

**2.A Prevod majetku - úsek časti pozemnej komunikácie a pozemkov pod úsekom pozemnej komunikácie v k. ú. Hrabské z výlučného vlastníctva predávajúcich - Obec Hrabské a Gréckokatolícka cirkev, farnosť Hrabské do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj, ktorý tento majetok zveruje do správy - Správy a údržby ciest PSK.**

**Vybavuje: JUDr. Viktor Švirk**