

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Vranov nad Topľou

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: VRANOV NAD TOPLĽOU

Dátum vyhotovenia 08.11.2018

Katastrálne územie: Vranov nad Topľou

Čas vyhotovenia: 09:50:03

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1376**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1704	916	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	
1707/ 1	10726	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1707/ 2	458	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1707/ 3	2940	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
1707/ 4	177	ostatná plocha	37		1	
1707/ 5	20	ostatná plocha	37		1	
1707/ 6	491	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
1707/ 7	332	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
1707/ 8	259	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
1707/ 12	1129	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1707/ 13	168	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1743/ 6	9	záhrada	4		1	
1752	423	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1753	306	záhrada	4		1	
1756	346	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1757	322	záhrada	4		1	
1758	366	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1760	382	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1762	350	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1763	17	záhrada	4		1	
1764	353	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1765	16	záhrada	4		1	
1766	364	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1770	368	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1771	4085	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
1772	3709	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
1773	3001	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	
1801/ 1	48	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1801/ 2	21	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1801/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6389.						
1801/ 3	12	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	
✓ 1928/ 2	20	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1928/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4114.						
✓ 1928/ 3	137	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
✓ 1928/ 4	195	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1930/ 1	211	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1931/ 1	3258	ostatná plocha	29		1	
1931/ 7	76	ostatná plocha	29		1	
1932	2626	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
1933	171	záhrada	4		1	
1934/ 1	2727	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1934/ 2	491	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1934/ 3	950	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	
1935	1216	ostatná plocha	29		1	
1936	456	ostatná plocha	29		1	
1938	659	záhrada	4		1	
1939	304	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1940	338	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1941	350	záhrada	4	1		
1942	474	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1943	221	záhrada	4	1		
1944/ 1	221	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1945/ 1	259	záhrada	4	1		
1945/ 2	30	záhrada	4	1		
1948	341	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1949	355	záhrada	4	1		
1950/ 1	163	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
1950/ 2	700	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
1951	275	záhrada	4	1		
1953	258	záhrada	4	1		
2565/ 3	1666	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2565/ 7	281	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2565/ 8	349	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2570/ 5	529	ostatná plocha	30	1		
2572	386	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2573	375	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
3234/ 2	70	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
3246/ 2	62	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
187	1707/ 3	12	Budova		1
209	1932	12	Budova		1
551	1707/ 6	7	Garáž		1
552	1707/ 7	7	Garáž		1
553	1707/ 8	7	Garáž		1
670	2565/ 7	12	Liečebňa		1
670	2572	12	Liečebňa		1
671	2573	12	Budova		1
2598	1934/ 1	12	nebyt.priest.-služby		1
2600	1772	12	Lôžkové interné odd.		1
2601	1771	12	Práčovňa		1
2601	1773	12	Práčovňa		1
	1773	12	REGUL.STAN.PLYNU		1
	1773	12	SAMOS.STOJ.KOMINY		1
	1773	12	Kotolňa		1
	1934/ 3	12	ARO, RZP, LSPP		1

Legenda:

Druh stavby:

- 7 - Samostatne stojaca garáž
- 12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

4 Prešovské zdravotníctvo, a.s., Nemocničná 7, Humenné, PSČ 066 01,  
SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Žiadosť o vykonanie zmeny vlastníka z dôvodu uzavretia Zmluvy o splnutí podľa § 69 ods.6 Obch.zákonníka, Výpis z OR OS Prešov odd.:Sa, vložka č.10448/P, č.sp.Z 384/2013-422/13.

## ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

NAJOMNA ZMLUVA C. 111/96 O NAJME HMOTNEHO INVESTICNEHO MAJETKU A NAJOMNA ZMLUVA C.112/96 UZTVORENA PODLA ZAKONA C. 116/1990 ZB. A DODATOK C.1 V PROPECH FRANTISEK BANIK VYROBA A DODAVKA ENERGII, NA STAVBU KOTOLNE A SAMOSTATNE STOJACICH KOMINOV NA PARCELE C. 1773 A REGULACNEJ STANICE PLYNU NA PARCELE C. 1773 UL. HLOVIKOVA, DOHODA TRVANIA NAJMU SA DOJEDNAVA NA DOBU URCITU OD 1.11.1996 DO 31.12.2012, C.SP.N 2/97-260/97, 414/08.

Zmluva o zriadení vec.bremena v prospech Daňka Jozefa a Margity r.Jevickej spočívajúca v povinnosti vlastníka parc.č.1802/1,aby oprávnenému umožnil viesť kanalizačné potrubie cez uvedenú parcelu k novostavbe rod.domu na parc.č.1802/3,č.sp.V 1287/2003-966/03.

Právo vedenie prípojok:kanalizačnej, vodovodnej, elektrickej, plynovej a telefónnej podľa situácie prípojok cez parcely č.1931/1 a 1707/1 k parc.č.1931/3 a právo prechodu a prejazdu k parc.č.1931/3, cez parc.č.1707/1 a č.1934/1 v rozsahu vyznačenom na situácii prípojok, v prospech Mgr.Štefana Kováča, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 17.5.2005, č.sp.V 1024/2005-663/05.

K parc.KN č.1802/8 sa poznamenáva vecné bremeno práva prechodu v prospech vlastníka parc.KN č.1802/3, v rozsahu vyznačenom v geom.pláne č.34331450017/06 a k parc.KN č.1802/3 sa poznamenáva vecné bremeno uloženia a údržby vodovodnej prípojky v prospech vlastníka parc.KN č.1802/1, v rozsahu vyznačenom v 'Projekte stavby -kanalizačná prípojka, rodinný dom - novostavba, ul.Rázusova, č.p.1802/3, 1802/4, Vranov n.T.', podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena, č.sp.V 2007/2006-15/07.

Iné údaje:

GP: 241-313-107-92

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-909/95,C.SP.Z 41/96-177/96;

ZIADOST O ZAPIS GEOM.PLANU C.ZAK.222 585 337 6,C.SP.Z 618/97-181/97;

ZIADOST O ZAPIS GEOM.PLANU C.ZAK.10806881-531/97,C.SP.Z 1566/97-377/97;

GP č.10806881-508/98,č.sp.V 1078/98-592/98.

Žiadosť o zápis do kat. neh. č. GP 10806881-569/98, č.sp.Z 2275/98-728/98.

GP č.10806881-545/98,č.sp.V 1984/98-988/98.

Žiadosť o zápis geom.plánu č.zák. 10 806 881-539/99-293/99.

Žiadosť o zápis geom.plánu č.zák.10806881-501/98,č.sp.Z 1202/99-450/99.

Žiadosť o zápis zmien v KN č.21/2000,č.sp.R 7/2000-246/00.

Parcela KN č.1801 bez budovy, vid' LV č.3101-377/01.

GP č.34 327 312-05/00.

Žiadosť o zápis GP č.10 806 881-179/01,č.sp.Z 1956/2001-1181/01.

Žiadosť o zápis do kat. neh. Rozhod.č.j.42/2001, GP.č. 34331450072/01, č.sp.Z 2002/2001-101/02.

GP č.10806881-247/01, č.sp.Z 597/2002-343/02.

GP č.10806881-248/01, č.sp.Z 598/2002-344/02.

GP č.10806881-249/01, č.sp.Z 599/2002-345/02.

GP č.10806881-251/01, č.sp.Z 600/2002-346/02.

Žiadosť o zápis č.25/2003 do KN, Listina Mesta Vranov n.T. č.24/2003 o zrušení sč., č.sp.Z 195/2003-224/03.

GP č.10806881-90/03, č.sp.V 2191/2004-157/04.

GP č.34331450025/05, č.sp.V 1246/2005-766/05.

GP č.10806881-118/04, č.sp.V 1693/2006-1005/06.

GP č.34331450-019/2009, č.sp.Z 1491/2009-817/09.

Správa katastra Vranov nad Topľou, Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte, č.sp. X 10/2011-594/2011

GP č.34331450-081/2010, č.sp.V 978/2011-890/11.

Vyhlásenie vkladateľa o vložení nehnuteľnosti do spoločnosti zo dňa 5.9.2008, Zakladateľská zmluva č.Nz 32955/2008, č.sp.V 1638/2008-877/08.

*Poznámka:*  
Bez zápisu.

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Vranov nad Topľou

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: VRANOV NAD TOPĽOU

Dátum vyhotovenia 08.11.2018

Katastrálne územie: Vranov nad Topľou

Čas vyhotovenia: 09:48:40

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5068

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1931/ 3	198	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		

## Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
------------	---	------------------------

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

5 Šimko Ján r.

PSC 093 03, SR

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva zo dňa 02.10.2017, V-1910/2017 zo dňa 02.11.2017 - 1597/17

## ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

# Umiestnenie pozemkov

P.č. 1931/3

Vlastníctvo MUDr. Šimka  
Plocha 198 m<sup>2</sup>

p.č. 1928/2

p.č. 1928/3

p.č. 1928/4

Vlastníctvo Prešovského zdravotníctva  
Plocha spolu 352 m<sup>2</sup>

