

## Dôvodová správa

Materiál bol vypracovaný v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

---

Predmetom predkladaného návrhu je prevod nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja – pozemku, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve kupujúceho v k. ú. Kalinov v správe SÚC PSK do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúceho – manželov Jána Dribňáka a manželky Anny Dribňákovej.

Návrh bol prerokovaný:

- Komisiou správy majetku pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.
- Komisiou dopravy pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

Podľa § 9a) ods. 8 písm. b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ak je „*pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou*“, ustanovenia odsekov 1 až 7 uvedené v § 9a) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. sa pri prevode majetku vyššieho územného celku nepoužijú (*odpadá povinnosť odpredaja na základe O.V.S., priameho predaja so zverejnením zámeru a cenových ponúk záujemcov, resp. odpredaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa*).

Predmetom prevodu v tomto prípade je pozemok zastavaný stavbou, ktorá už je vo vlastníctve kupujúceho.

O navrhovanom prevode rozhodne zastupiteľstvo vyššieho územného celku nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.