

## N Á V R H

### na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 Zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (Zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) Zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

---

#### A. k o n š t a t u j e

prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 ods. 1 tohto uznesenia je prebytočný

#### B. s c h v a ľ u j e

B.1 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je zámena nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zámenu nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 a Mestom Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok IČO: 00326283 bez vzájomného finančného vyrovnania nasledovne:

**1. Prešovský samosprávny kraj odovzdáva a Mesto Kežmarok nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok v správe Hotelovej akadémie Otta Brucknera v Kežmarku, MUDr. Alexandra 29, 06001 Kežmarok, zapísaný na LV č. 592, k. ú. Kežmarok, a to:**

##### pozemky registra CKN:

parcelné číslo 86/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 272 m<sup>2</sup>,

parcelné číslo 106/19, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 234 m<sup>2</sup>,

parcelné číslo 106/21, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 777 m<sup>2</sup>,

parcelné číslo 107, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 222 m<sup>2</sup>,

##### stavby:

súpisné číslo 150 na pozemku registra CKN, parcelné číslo 107 s príslušenstvom,

súpisné číslo 1914 na pozemku registra CKN, parcelné číslo 86/2 s príslušenstvom,

súpisné číslo 1914 na pozemku registra CKN, parcelné číslo 106/19 s príslušenstvom,

spoluvlastnícky podiel:1/1,

ťarchy: bez zápisu,

**2. Mesto Kežmarok odovzdáva a Prešovský samosprávny kraj nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok, a to:**

**pozemky registra CKN:**

parcelné číslo 1938/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 663 m<sup>2</sup>,

parcelné číslo 1938/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 663 m<sup>2</sup>,

parcelné číslo 1938/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 663 m<sup>2</sup>,

**novovytvorený pozemok registra CKN**

parcelné číslo 1938/67, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3670 m<sup>2</sup>,

odčlenený od pozemku registra CKN, parcelné číslo 1938/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 16789 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok, geometrickým plánom č. 23/2016 zo dňa 24. 03. 2016, vyhotoveným Ing. Jánom Maniakom – Geodet, Medňanského 50, Spišská Belá – Strážky, prevádzka Baštová 6, Kežmarok, IČO: 46227717,

**stavby:**

súpisné číslo 2247 na pozemku registra CKN, parcelné číslo 1938/7 s príslušenstvom,

súpisné číslo 2246 na pozemku registra CKN, parcelné číslo 1938/8 s príslušenstvom,

súpisné číslo 2245 na pozemku registra CKN, parcelné číslo 1938/15 s príslušenstvom,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

ťarchy: bez zápisu,

**Za podmienky:** Mesto Kežmarok po nadobudnutí vlastníctva nehnuteľností od PSK na základe tejto zámeny pre Hotelovú akadémiu Otta Brucknera Kežmarok z dôvodu zabezpečenia kontinuity vzdelávania v tejto inštitúcii a z dôvodu plnenia časti Akčného plánu rozvoja okresu Kežmarok prenajme predmetné nehnuteľností za nájomné 1,00 €/rok.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:** Zámena nehnuteľného majetku z dôvodu plnenia časti Akčného plánu rozvoja okresu Kežmarok prijatého Uznesením č. 45/2016 zo dňa 10. 02. 2016 na výjazdovom zasadnutí Vlády Slovenskej republiky v súlade so Zákonom č. 336/2015 Z. z. o podpore najmenej rozvinutých okresov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to zriadenia študentského kampusu v areáli bývalých kasární v Kežmarku, v ktorom by následne mala sídliť okrem iných stredných škôl aj Hotelová akadémia Otta Brucknera Kežmarok v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja.