

Nájom nehnuteľného majetku – kancelária v administratívnej budove vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja do nájmu nájomcu – Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Okresná rada PREŠOV z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Nebytové priestory – kancelária miestnosť č. 4.39 je umiestnená v administratívnej budove na Námestí mieru 2 v Prešove evidovanej na liste vlastníctva č. 13515, s.č. budovy 5043, na parcele 852/1, ktorá je vo vlastníctve PSK, v správe Úradu PSK.

Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Okresná rada PREŠOV poskytujúca služby pre zdravotne postihnutých a sociálne znevýhodnených občanov a ich rodiny, dlhodobo (od r. 1997) sídli v priestoroch Úradu PSK na Námestí mieru 2 v Prešove. Predsedníčka Okresnej rady Slovenského zväzu zdravotne postihnutých Mgr. Renáta Oravcová požiadala PSK o prenájom kancelárskych priestorov s cieľom zabezpečiť kontinuitu poskytovania činnosti neziskovej organizácie.

Riaditeľ úradu PSK dňa 19.01.2016 Rozhodnutím č. 01/2016 v súlade s § 7 ods.5 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení rozhodol o dočasnej prebytočnosti predmetného nehnuteľného majetku.

Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve PSK uznesením č. 13/2016 zo dňa 02.02.2016 Zastupiteľstvu PSK odporúča schváliť navrhovaný nájom dočasne prebytočného majetku vyššie uvedenému záujemcovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Nakoľko ide o nájomný vzťah majetku do nájmu konkrétneho nájomcu - organizácii poskytujúcej verejnoprospešné služby za cenu nájmu, ktorá nezodpovedá nájomnému za aké sa obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu, je potrebné tento prípad nájmu považovať za prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm.c) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov. Nájom majetku samosprávneho kraja z dôvodu hodného osobitného zreteľa po odporúčení komisiou správy majetku trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov schvaľuje Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja.