

N Á V R H

na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2, zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a), ods. 9, písm. c) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8, ods. 7, písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ schválených uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 zo dňa 2.3.2010 v platnom znení

A. k o n š t a t u j e,

že majetok uvedený v bode B uznesenia považuje za dočasne prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s § 9a), ods. 9, písm. c) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **nájom majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja** v správe správcu: **Stredná priemyselná škola stavebná, Plzenská 10, 080 63 Prešov, IČO:00161837, rozpočtová organizácia, a to:**

Predmet nájmu:

nebytové priestory – schodisko o celkovej výmere 99,6 m², ktoré je súčasťou budovy školy na Plzenskej 10 v Prešove, budova súpisné číslo 2831 na pozemku registra KNC parc.č. 3961/2 - zastavané plochy a nádvoria, evidovanej na LV č. 12894 katastrálneho územia Prešov,

do nájmu nájomcu – **Technická univerzita v Košiciach, Letná 9, 042 00 Košice, IČO: 00397610,**
- za nižšie uvedených podmienok:

Výška nájomného mimo platieb za energie a služby spojené s nájomom: **1 €/ m² /rok,**

Účel nájmu: využitie nebytových priestorov na zabezpečenie prístupu do jednotlivých podlaží odpredanej nehnuteľnosti budovy školy s.č. 11754 na pozemku registra KNC parc.č. 3961/3 zastavané plochy a nádvoria, zapísané na LV č. 4645 k.ú. Prešov vo vlastníctve budúceho nájomcu.

Doba nájmu: doba neurčitá od účinnosti zmluvy.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmet nájmu bude slúžiť ako jediný prístup do jednotlivých podlaží nehnuteľnosti vo vlastníctve Technickej univerzity, údržbu a služby spojené s nájomom zabezpečuje Technická univerzita, fakulta výrobných technológií v Prešove. Zámerom Technickej univerzity je v budúcnosti túto časť budovy odkúpiť.