

Dôvodová správa

Materiál bol vypracovaný v súlade s § 11, ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade § 9a), ods. 8, písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8, ods. 7, písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ schválených uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 zo dňa 2. 3. 2010 v platnom znení

Predmetom návrhu je zmena uznesenia č. 97/2010 zo dňa 24.08.2010 zo 7. zasadnutia Zastupiteľstva PSK k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku – prípad hodný osobitného zreteľa. Uznesením bol daný súhlas s predajom vrátnice s pozemkom v správe centra sociálnych služieb Clementia Ličartovce do vlastníctva manželov Sabolových – vlastníkov susediacich nehnuteľností, za podmienky zriadenia vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. 583/2 a 583/3 v prospech Prešovského samosprávneho kraja.

Zmena spočíva vo vypustení podmienky bezodplatného zriadenia vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez pozemok C KN parc. číslo 583/2 a 583/3, k.ú. Ličartovce na dobu neurčitú, v prospech oprávneného Prešovského samosprávneho kraja – Domova sociálnych služieb v Ličartovciach. Vybudovaním novej prístupovej cesty do areálu sociálnych služieb v Ličartovciach sa stala podmienka zriadenia vecného bremena bezpredmetná.

V tomto prípade bol uplatnený prevod majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov so zdôvodnením osobitného zreteľa. Z uvedeného dôvodu je preto pri schvaľovaní uznesenia potrebný súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov. Navrhovaná kúpna cena je vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke Prešovského samosprávneho kraja, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Správca majetku s predajom nehnuteľností bez podmienky zriadenia vecného bremena súhlasí.

Návrh bol prerokovaný Komisiou pre správu majetku pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia č. 26/2013 zo dňa 22.01.2013, ktorým komisia odporúča zastupiteľstvu navrhovanú zmenu uznesenia schváliť.

O prevode majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhodne zastupiteľstvo vyššieho územného celku trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.