

Dôvodová správa:

V súvislosti s prípravou projektov v rámci kandidatúry mesta Prešov na titul Európske hlavné mesto kultúry 2013, Mesto Prešov a Prešovský samosprávny kraj dňa 29.10.2012 podpísali Memorandum o spoločnom postupe, z ktorého okrem iného vyplýva spoločný záujem oboch samospráv o revitalizáciu technickej pamiatky tzv. vodárenskej veže v Prešove za účelom rozvoja cestovného ruchu.

Vodárenská veža je stále dominantou mesta Prešov a v minulosti okrem reštaurácie lákala predovšetkým svojou panoramatickou kaviarňou, ktorá bola v 70. a 80. rokoch minulého storočia vyhľadávaným miestom obyvateľov a návštevníkov Prešova.

Na základe vyššie uvedeného sa PSK a Mesto Prešov predbežne dohodli na založení združenia právnických osôb bez právnej subjektivity podľa § 829 a nasl. Občianskeho zákonníka za účelom rekonštrukcie a užívania nehnuteľného majetku - stavby tzv. „vodárenskej veže“ nachádzajúcej sa v k. ú. Prešov a za splnenia podmienok uvedených v návrhu uznesenia.

Základným predpokladom uzavretia Zmluvy o združení je okrem iného skutočnosť, aby vlastníkom objektu vodárenskej veže bolo Mesto Prešov, pričom nadobudnutie vlastníctva k veži má Mesto Prešov riešiť zámennou zmluvou s COOP Jednotou Slovenska, terajším vlastníkom veže.

Ďalšími podmienkami na uzavretie zmluvy o združení je peňažný vklad Mesta Prešov do združenia minimálne vo výške peňažného vkladu PSK, splatnosť peňažných vkladov v lehote do 31.12.2012 a podiel PSK na zrekonštruovanom objekte vodárenskej veže minimálne vo veľkosti 1/8.