

Informatívna správa o plnení uznesení Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja

Číslo uznesenia	Obsah uznesenia	Správa o plnení
č. 219/2007 bod B	K informácii o investičnom zámere stavby " III/06815 Prešov, ulica Kuzmányho, prestavba " Zastupiteľstvo PSK poveruje predsedu PSK pripraviť podklady k majetkoprávnemu vysporiadaniu, súvisiace s prípravou realizácie stavby " III/06815 Prešov, ulica Kuzmányho, prestavba ".	Uznesenie sa plní priebežne SÚC PSK na základe požiadavky p. Šechného na zámenu nehnuteľnosti za pozemky KN C 9839/32 k.ú. Prešov v správe ŽSR a KN C 9434/3 k.ú. Prešov v správe ObÚ Prešov oslovila tieto organizácie so žiadosťou o ich odpredaj za účelom majetkovoprávného vysporiadania verejnoprospešnej stavby. Železnice SR našu žiadosť zamietli s tým, že pozemok KN C 9839/32 je kvalifikovaný ako potrebný, keďže ním prechádzajú podzemné inžinierske siete. V dňoch 6. a 13.11.2012 sa z iniciatívy predsedu PSK uskutočnili pracovné rokovania s p. Šechným. V snahe dosiahnuť dohodu mu bolo na prvom stretnutí navrhnuté, že parcela KN C 5086/2 s výmerou 286 m ² mu bude odpredaná za 1€ a ostatné jeho nehnuteľnosti budú odkúpené za cenu podľa znaleckého posudku t.j. 166 000 €. Na 2. stretnutí rozšíril p. Šechný svoju požiadavku na zámenu o pozemok s plochou 164 m ² vedľa budovanej cesty, ktorý je vo vlastníctve Mesta Prešov.Ďalej bolo dohodnuté, že prípadná kúpa pozemku KN C 9434/12 od ObÚ Prešov bude realizovaná p. Šechným nezávisle od PSK. Dňa 19.11.2012 doručil p. Šechný na sekretariát predsedu PSK svoje písomné stanovisko k vysporiadaniu nehnuteľností vo vlastníctve Mgr. Šechného a p. Petra Ivaneckého, v ktorom navrhuje uzatvoriť s nimi zmluvu o dlhodobom prenájme pozemkov pod cestou. Cenu za prenájom navrhuje na základe ZP vypracovaného Ing. Jutkom,

pre Mgr. Martina Sechného 5 100 € a pre p. Petra Ivaneckého 260 € ročne. Kúpnopredajnú zmluvu na budovu súp. č. 2771 určenú na zbúranie požaduje s Mgr. Martinom Šechným uzavrieť na 132 000 €. Podľa zneleckého posudku je hodnota stavby 106 000 €. Dňa 27.11.2012 predložil p. Šechný list s ďalšími doplňujúcimi požiadavkami. Deklaroval v ňom záujem o odkúpenie pozemku s parc. č. 5086/4 o výmere 164 m², ktorý je vo vlastníctve Mesta Prešov. Dňa 28.11.2012 sa uskutočnilo 3. rokovanie predsedu PSK s p. Šechným za účasti primátora Mesta Prešov, prednostu ObÚ Prešov, p. poslankyne Turčanovej, p. poslanca Komanického, pracovníkov Ú PSK a SÚC PSK. Na rokovaní boli prijaté tieto závery:PSK spracuje podklady do Zastupiteľstva PSK na odkúpenie nehnuteľnosti od Mgr. Martina Šechného za 167 000 € a odpredaj pozemku 5086/2 v k.ú. Prešov za 1€. Ďalej návrh na odkúpenie zabratých nehnuteľností od p. Petra Ivaneckého za 10 000 € bez ďalšieho nároku na prestavbu schodiska. Mgr. Martin Šechný požiada Mesto Prešov o odpredaj pozemku 5086/4 k.ú. Prešov za 1 €. Primátor Mesta Prešov dal na túto transakciu prísľub s tým, že to zaradia na schválenie do programu najbližšieho mestského zastupiteľstva.