

B. Prevod nehnuteľností v správe Strednej odbornej školy Snina do vlastníctva Mesta Snina z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Snina ako výlučný vlastníč stavby kaštieľa súp. číslo 71 na parcele 1378/1 a príľahých pozemkov získalo nenávratné finančné prostriedky z fondov EÚ prostredníctvom Ministerstva pôdohospodárstva SR, keď bolo úspešné v projekte s názvom „Obnova historickej pamiatky – Kaštieľ Snina.“ V súčasnosti už boli riadiacim orgánom aj schválené procesy verejného obstarávania a Mesto Snina po uzavretí zmluvy s dodávateľom stavby odovzdalo stavenisko úspešnému uchádzačovi. Súčasťou areálu sú aj stavby s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve PSK. Zámerom Mesta Snina je po ich odkúpení do vlastníctva mesta následná rekonštrukcia objektov, aby komplexný areál kaštieľa slúžil pre verejno-prospešné účely. Správca – Stredná odborná škola v Snine v prípade odpredaja navrhuje získané finančné prostriedky použiť na zateplenie dielní v areáli školy na Sládkovičovej ulici., resp. na sklady a garáže a vyregulovanie ústredného kúrenia. Zároveň vzhľadom na situovanie nehnuteľností v areáli kultúrnej pamiatky, v blízkosti nemocnice a neďaleko centra mesta navrhol zvýšiť cenu za pozemky z 23,07 €/m² (cena podľa znaleckého posudku) na 26,56 €/m².

Navrhovaný prevod nehnuteľného majetku PSK bol prejednaný v Komisii školstva, mládeže, TV a športu pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia č.24/2012 zo dňa 10.04.2012, ktorým komisia odporúča Zastupiteľstvu PSK navrhovaný prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváliť za cenu – stavby podľa znaleckého posudku a pozemky za cenu 26,56 €/m².

Navrhovaný prevod nehnuteľného majetku do vlastníctva PSK bol prejednaný v komisii pre správu majetku s prijatím uznesenia č.20/2012 zo dňa 21.05.2012, ktorým komisia odporúča Zastupiteľstvu PSK navrhovaný prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváliť za cenu – stavby podľa znaleckého posudku a pozemky za cenu 26,56 €/m².