

A.1 **Prevod nehnuteľností pre realizáciu stavby „Stabilizácia zosuvov na cestách II. a III. triedy PSK-2.etapa, úsek č. 3 Bunetice – Šarišské Bohdanovce“**

Správa a údržba ciest realizuje stavbu „Stabilizácia zosuvov na cestách II. a III. triedy PSK-2.etapa, úsek č. 3 Bunetice – Šarišské Bohdanovce“. Za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pod uvedenou stavbou do vlastníctva Prešovského samosprávneho kraja bol vypracovaný geometrický plán č. 13/2011 zo dňa 17.8.2011 vyhotoveným Bc. Igorom Miškufom – IMGEOS, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, úradne overeným Správou katastra Prešov dňa 6.9.2011 pod č. G1-1182/2011.

Jedná sa o prevod nehnuteľnosti - novovytvorenej parcely registra C KN 396/3, zastavaná plocha o výmere 52 m², vytvorenej z 3 dielov:

- z vlastníctva Obce Varhaňovce, Varhaňovce 56, 082 05, Šarišské Bohdanovce IČO: 00 327 956, a to diel č. 1 o výmere 49 m², odčlenený od parcely registra E KN 3255/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere o výmere 10615 m², zapísanej na LV č. 279, k.ú. Varhaňovce, geometrickým plánom č. 13/2011 zo dňa 17.8.2011 vyhotoveným Bc. Igorom Miškufom – IMGEOS, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, úradne overeným Správou katastra Prešov dňa 6.9.2011 pod č. G1-1182/2011, za kúpnu cenu 1,00 €,

- zo spolupodielového vlastníctva predávajúcich a to: Tomáš Miroslav, rod. Tomáš v podiele 3/10, Dancák František, rod. Dancák, v podiele 2/10, Dancák Pavol, rod. Dancák, v podiele 2/10, Kerul-Kmecová Anna, v podiele 2/10, Kačmariková Viera, PhDr., v podiele 1/10 a to diel č. 2 o výmere 1 m², odčlenený od parcely registra E KN 1078, orná pôda o výmere o výmere 4395 m², ktorá je zapísaná na LV č. 698, v k.ú. Varhaňovce, geometrickým plánom č. 13/2011 zo dňa 17.8.2011 vyhotoveným Bc. Igorom Miškufom – IMGEOS, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, úradne overeným Správou katastra Prešov dňa 6.9.2011 pod č. G1-1182/2011, za kúpnu cenu 6,46 €,

- zo spolupodielového vlastníctva predávajúcich a to: Svatová Alžbeta, rod. Kobulnická, v podiele 2/9, Kobulnický František, rod. Kobulnický, v podiele 2/9, Chomiaková Marianna, rod. Nalepková, v podiele 5/9 a to diel č. 3 o výmere 2 m², odčlenený od parcely registra E KN 1077, orná pôda o výmere o výmere 5587 m², ktorá je zapísaná na LV č. 698, v k.ú. Varhaňovce, geometrickým plánom č. 13/2011 zo dňa 17.8.2011 vyhotoveným Bc. Igorom Miškufom – IMGEOS, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, úradne overeným Správou katastra Prešov dňa 6.9.2011 pod č. G1-1182/2011, za kúpnu cenu 12,91 €.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 6/2011 zo dňa 17.9.2011, vyhotoveným znalcom Ing. Albertom Sabolom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje 335,40 €.

Komisia dopravy uznesením č. 15/2011 zo dňa 11.10.2011 odporúča ZPSK schváliť prevod nehnuteľného majetku, a to parcely KN C 396/3 o výmere 52 m², druh pozemku zastavané plochy v k.ú. Varhaňovce, obec Varhaňovce, okres Prešov do vlastníctva Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 za celkovú kúpnu cenu 20,37 €. Prevod je potrebný na účely realizácie stavby „Stabilizácia zosuvov na cestách II. a III. tr. PSK – 2.etapa, Úsek č.3 Bunetice – Šarišské Bohdanovce“.

Komisia finančná uznesením č. 19/2011 zo dňa 13.10.2011 odporúča ZPSK schváliť dofinancovanie realizácie aktivít definovaných ako nadlimitné výdavky v rámci implementácie projektu „Stabilizácia zosuvov na cestách II. a III. triedy v PSK – 2. etapa, úsek č. 3 Bunetice – Varhaňovce“: kúpa pozemku p.č. 396/3 pre stavbu „SO 012 Múr“ za 22,00 €.

Komisia pre správu majetku uznesením č. 17/2011 zo dňa 15.11.2011 doporučuje ZPSK schváliť kúpu nehnuteľnosti v súvislosti s majetkoprávnym vysporiadaním akcie „Stabilizácia zosuvov na cestách II. a III. tr. PSK – 2.etapa, Úsek č.3 Bunetice – Šarišské Bohdanovce“ v celkovej cene 20,37 €.

Prílohy k bodu:

A.1 Prevod nehnuteľností pre realizáciu stavby „Stabilizácia zosuvov na cestách II. a III. tr. PSK – 2.etapa, Úsek č.3 Bunetice – Šarišské Bohdanovce“

1. Výpis z LV č. 279, 698, 394 v k. ú. Varhaňovce
2. Geometrický plán č. č. 13/2011 zo dňa 17.8.2011
3. Uznesenie Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK č. 15/2011 zo dňa 11.10.2011
4. Uznesenie Komisie finančnej pri Zastupiteľstve PSK č. 19/2011 zo dňa 13.10.2011
5. Uznesenie Komisie pre správu majetku pri Z PSK č. 17/2011 zo dňa 15.11.2011 (viď spoločné prílohy)