

B. Prevod nehnuteľného majetku (pozemku) v k.ú. Zbudské Dlhé, v správe Správy a údržby ciest PSK do vlastníctva kupujúceho – Obec Zbudské Dlhé

Záujemca – starosta František Kopej, zastupujúci Obec Zbudské Dlhé požiadal správcu majetku – Správu a údržbu ciest PSK o odpredaj pozemku, zapísaného na LV č. 88, v k.ú. Zbudské Dlhé, parcely registra C KN č. 248/3 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 m², nachádzajúcou sa pod chodníkom, za účelom zdokladovania majetkového vlastníctva pozemkov pod stavbou „Oprava miestnej komunikácie a chodníka v obci Zbudské Dlhé“, ktorú obec realizuje z finančných prostriedkov EÚ.

Pozemok – parcela registra C KN 248/3, vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, vznikla na podklade porealizačného zamerania chodníka pri miestnej komunikácii, kde došlo k zisteniu že sa nachádza pod cestnou komunikáciou II/559.

Správca majetku - Správa a údržba ciest PSK v stanovisku k žiadosti záujemcu súhlasil s odpredajom predmetného pozemku o výmere 4 m² tomuto záujemcovi.

V analýze využitia nehnuteľnosti sa v znaleckom posudku uvádza, že v súčasnosti je pozemok využívaný ako chodník. Na pozemku je nové schodisko zo zámkovej dlažby. Iné využitie sa nedá predpokladať.

Komisia dopravy uznesením č. 12/2011 zo dňa 25.5.2011 Zastupiteľstvu PSK odporučila navrhovaný odpredaj pozemku schváliť záujemcovi za 5,40 €

Komisia pre správu majetku uznesením č. 14/2011 zo dňa 2.8.2011 v bode Zastupiteľstvu PSK odporučila schváliť navrhovaný odpredaj prebytočného pozemku záujemcovi obce Zbudské Dlhé za kúpnu cenu 5,40 € pri cene 1,35 €/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je vlastníctvo obce nevyhnutnosťou pre čerpanie finančných prostriedkov prostredníctvom Pôdohospodárskej platobnej agentúry.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 73/2011 zo dňa 13.5.2011, vyhotoveným znalcom Ing. Miroslavom Dutkom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje 5,40 € pri cene 1,35 €/m²

Prílohy k bodu:

B. Prevod nehnuteľného majetku (pozemku) v k.ú. Zbudské Dlhé, v správe Správy a údržby ciest PSK do vlastníctva kupujúceho – Obec Zbudské Dlhé

1. Výpis z LV č. 88, k.ú. Zbudské Dlhé (vlastníctvo PSK)
2. Uznesenie Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK č. 12/2011 zo dňa 25.05.2011
3. Uznesenie Komisie pre správu majetku pri Zastupiteľstve PSK č. 14/2011 zo dňa 2.8.2011