

Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11, ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a), ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8, ods. 7, písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ schválených uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 zo dňa 2.3.2010 v platnom znení

A. konštatuje

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

B. schvaľuje

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Strednej odbornej školy, Košická 20, Prešov, zapísaného na LV č. 3470 v k.ú. Solivar a to:

pozemky registra C KN:

parc. č. 3051/23 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m²,
parc. č. 3051/24 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²,

vytvorených z pozemku C KN parc. č. 3051/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 708 m², geometrickým plánom č. 36/2011 zo dňa 4.4.2011, ktorý vyhotovil GEOMAP, Štefan Hriško, Konštantínova 3, Prešov a úradne overila Správa katastra Prešov dňa 12.4.2011 pod číslom G1-505/2011

stavby:

odčlenená prevádzková časť z budovy skladu súp. číslo 7897 vybudovanej na parcele 3051/4, nachádzajúca sa na parc. č. 3051/23 a 3051/24, ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 36/2011 zo dňa 4.4.2011, ktorý vyhotovil GEOMAP, Štefan Hriško, Konštantínova 3, Prešov a úradne overila Správa katastra Prešov dňa 12.4.2011 pod číslom G1-505/2011

ťarchy: bez zápisu

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 21/2011 zo dňa 14.4.2011 vyhotoveným znalcom Ing. Michalom Ižákom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov predstavuje 32.400,00 €, z toho pozemky 7.862, 00 € (68,40 €/m²).

B.2 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zámenu pozemkov medzi Prešovským samosprávnym krajom a Mariánom Troligom bez vzájomného finančného vyrovnanía nasledovne:

a) Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 odovzdáva a Marián Troliga, Šmeralova 13, Prešov, nadobúda nehnuteľný majetok uvedený v bode B.1

- b) Marián Troliga, Šmeralova 13, Prešov, odovzdáva a Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, nadobúda nehnuteľný majetok zapísaný na LV č.2913 v k.ú. Solivar a to:

pozemok registra C KN parc. č. 3052/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 115 m²,

vytvorený z pozemku C KN parc. č. 3052/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9722 m² geometrickým plánom č. 36/2011 zo dňa 4.4.2011, ktorý vyhotovil GEOMAP, Štefan Hriško, Konštantínova 3, Prešov a úradne overila Správa katastra Prešov dňa 12.4.2011 pod číslom G1-505/2011

stavby:

odčlenená prevádzková časť z budovy výrobná hala súp. číslo 7895 vybudovanej na parcele 3052/1, nachádzajúca sa na parc. č. 3052/7 , ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 36/2011 zo dňa 4.4.2011, ktorý vyhotovil GEOMAP, Štefan Hriško, Konštantínova 3, Prešov a úradne overila Správa katastra Prešov dňa 12.4.2011 pod číslom G1-505/2011

ťarchy: bez zápisu

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 20/2011 zo dňa 14.4.2011 vyhotoveným znalcom Ing. Michalom Ižákom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov predstavuje 32.400,00 €, z toho pozemky 7.862, 00 € (68,40 €/m²).

Dôvod hodný osobitného zreteľa: zámenou susediacich nehnuteľností sa dosiahne lepšia využiteľnosť priestorov. Priestory, ktoré získa do vlastníctva PSK budú využité na ateliér a odbornú učebňu pre umelecké odbory Strednej odbornej školy, Košická 20, Prešov.