

B. Zámena časti budov s pozemkami v správe Strednej odbornej školy Prešov medzi Prešovským samosprávnym krajom a Mariánom Troligom, Prešov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Stredná odborná škola sídli v objekte na Košickej 20 v Prešove v bývalom objekte autodružstva, ktorého časť bola pre potreby školy v rokoch 1998 – 1999 reštaurovaná. Tú časť budovy, ktorá reštaurovaná nebola, chce škola zameniť za časť budovy na parcele 3052/7 vo vlastníctve Mariána Troligu, ktoré sa nachádzajú na susediacej parcele. Škola má záujem daný priestor využiť na ateliér a odbornú učebňu pre umelecké odbory. Náklady na úpravu priestorov by boli minimálne. Hodnota zamieňaných nehnuteľností je rovnaká, preto zámena bude realizovaná bez vzájomného finančného vysporiadania. Nehnuteľnosti boli ohodnotené znaleckými posudkami.

V tomto prípade bol uplatnený prevod majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov so zdôvodneným dôvodom osobitného zreteľa.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke Prešovského samosprávneho kraja, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

O prevode majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zastupiteľstvo vyššieho územného celku rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Komisia školstva, mládeže, telesnej výchovy a športu pri ZPSK uznesením č. 14/2011 zo dňa 10.5.2011 odporúča Zastupiteľstvu PSK predmetnú zámenu nehnuteľností schváliť.

Komisia pre správu majetku pri ZPSK uznesením č. 16/2011 zo dňa 27.9.2011 odporúča Zastupiteľstvu PSK predmetnú zámenu nehnuteľností schváliť.

Prílohy k bodu:

B. Záměna pozemkov a častí budov medzi Prešovským samosprávnym krajom a Mariánom Troligom, Prešov bez vzájomného finančného vyrovnania

1. LV č. 3470 – vlastník PSK v správe Strednej odbornej školy Prešov
2. LV č. 2913 – vlastník Marián Troliga
3. situácia – GP č. 36/2011 zo dňa 4.4.2011
4. uznesenie Komisie školstva mládeže, telesnej výchovy a športu pri Z PSK č. 14/2011 zo dňa 10.5.2011
5. uznesenie Komisie pre správu majetku pri Z – PSK č.16/2011 zo dňa 27.9.2011