



# PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja  
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

## Odbor strategického rozvoja a projektového riadenia

•  
•  
**Obec Veľký Slavkov**  
**Kpt. Morávku 117**  
**059 91 Veľký Slavkov**  
•  
•

Váš list číslo/zo dňa  
358/2020/Bá

Naše číslo  
04714/2020/DUPaZP-4

Vybavuje/linka  
Ing. Ingrid Hřindová /0517081552

Prešov  
08. 07. 2020

### Vec:

### Zmena a doplnok č. 9/2020 (pôvodne č. 10/2019)- opätovná žiadosť o vyjadrenie - stanovisko

Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju podľa § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 09.06..2020 oznámili, v zmysle § 22 ods. 2a3 stavebného zákona, začatie prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 9/2020 Územného plánu obce Veľký Slavkov“.

Cieľom riešenia zmeny ÚPN O č. 9/2020 je vytvorenie podmienok pre vybudovanie parku v centre obce zmenou doteraz navrhovaného funkčného využívania územia. V súvislosti s navrhovanou zmenou funkčného využívania územia je navrhnuté aj vymedzenie centra obce. Časť funkčnej plochy pre zmiešané územie s polyfunkčnou zástavbou – bývanie + občianska vybavenosť sa mení na plochu verejnej zelene doplnenú prvkami drobnej architektúry, zvyšná časť funkčnej plochy Z<sub>m</sub> sa nemení a ostáva v pôvodnej funkcii – pre zmiešané územie s polyfunkčnou zástavbou – bývanie + občianska vybavenosť.

Po posúdení súladu územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 9/2020 Územného plánu obce Veľký Slavkov“ s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „ÚPN PSK“), ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vydaná Všeobecným záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019, dávame v zmysle § 22 ods.5 stavebného zákona nasledovné

### **stanovisko.**

Vzhľadom na nový Územný plán Prešovského samosprávneho kraja žiadame:

### **Textová časť:**

- aktualizovať názov nadradenej územnoplánovacej dokumentácie Územný plán Prešovského samosprávneho kraja – ÚPN PSK v jednotlivých kapitolách (nepoužívať ÚPN VÚC Prešovského kraja vrátane následných zmien a doplnkov);
- doplniť kapitolu „Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu“ (vyhláška č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, § 12 ods. 4b);

- v kap. 11 bod A „Zoznam verejnoprospešných stavieb vyplývajúcich z ÚPN PSK“ (opraviť ÚPN VÚC PK) aktualizovať v zmysle záväznej časti ÚPN PSK.

**Grafická časť:**

- doplniť výkres „Širšie vzťahy“, v ktorom budú premietnuté väzby vyplývajúce z Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja.

S pozdravom

PaedDr. Slivková Martina, PhD.  
poverená riadením odboru