



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor strategického rozvoja a projektového riadenia

Mesto Spišská Belá
Petzvalova 272/18
059 01 Spišská Belá

Váš list číslo/zo dňa
MÚSB-2020/581-03-
GCH/23.06.2020

Naše číslo
06863/2020/DUPaZP-2

Vybavuje/linka
Mária Miženková /0517081563

Prešov
23. 07. 2020

Vec:

Oznámenie o verejnom prerokovaní Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Spišská Belá - stanovisko

Prešovskému samosprávne kraju, ako dotknutému samosprávne kraju podľa § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 26.06.2020 oznámili v zmysle § 22 ods. 2 a 3 stavebného zákona začatie prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „**Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu mesta Spišská Belá**“.

Hlavným cieľom riešenia je na základe požiadaviek mesta, investorov a občanov doplniť a upraviť komplexné riešenie priestorového usporiadania, funkčného využitia s úpravou regulatívov v grafickej a textovej časti na nasledujúcich územiach mesta:

V rozsahu k.ú. Spišská Belá a Strážky mimo súčasne zastavaných plôch:

- zmena časti trasovania navrhovaného obchvatu mesta,
- navrhovaná trasa 110 kV VN vedenia v zmysle nadradenej územnoplánovacej dokumentácie,
- areál športovej strelnice .

V zastavanom území mesta Spišská Belá a časti Strážky.

Po posúdení súladu návrhu územnoplánovacej dokumentácie „**Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu mesta Spišská Belá**“ s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 s účinnosťou od 06.10.2019, dávame v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné

stanovisko:

Textová časť:

V Sprievodnej správe, kap. B.2.3. „Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných časti územného plánu regiónu“ žiadame:

- doplniť záväzné regulatívy 2.1.2; 2.1.4; 4.10; 4.11; 4.17; 4.20; 4.23; 4.26; 4.30; 4.31; 4.32; 6.1.1; 6.1.2; 9.3.7.8; 9.3.7.9; 9.3.11; 9.7.1; 9.7.2.2; 9.7.3; 9.7.4; 9.8; 9.8.1; 10.6.3.13; 10.8.2; 10.8.2.1; 10.8.2.2; 10.8.2.3; 10.8.2.5; 10.8.2.6; 10.8.2.7; 10.8.2.8; vo verejnoprospešných stavbách: 2.1.9.

Grafická časť:

Vo výkr. č. 1 „Širšie vzťahy“ žiadame:

- navrhované trasovanie cesty I/66 zosúladiť s navrhovaným trasovaním podľa grafickej časti Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja,
- doplniť hranicu biosférickej rezervácie Tatry,
- doplniť SKUEV 0144 – Belianske lúky; SKUEV 0333 – Beliansky potok; SKUEV 0945 – Trstinné lúky,
- doplniť nadregionálny biokoridor – Rieka Poprad a regionálny biokoridor – Vodný tok Biela.

S pozdravom

PaedDr. Slivková Martina, PhD.
poverená riadením odboru