



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor strategického rozvoja a projektového riadenia

Mesto Veľký Šariš
Námestie sv. Jakuba 1
082 21 Veľký Šariš

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
07060/2020/DUPaZP-2

Vybavuje/linka
Ing. Ingrid Hrindová /0517081552

Prešov
28. 07. 2020

Vec:

Zmeny a doplnky č. 3/2020 Územného plánu mesta Veľký Šariš - stanovisko

Prešovskému samosprávne kraju, ako dotknutému samosprávne kraju podľa § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 28.06.2020 oznámili, že v zmysle § 22 ods. 2 a 3 stavebného zákona začínate prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 3/2020 Územného plánu mesta Veľký Šariš“.

Predmetom riešenia zmien a doplnkov je zmena funkčného využitia pozemkov na Šarišskej a Trnkovej ulici v miestnej časti Kanaš na plochu pre výstavbu rodinných domov. V pôvodnom územnom pláne mesta boli v centrálnej časti Šarišskej ulice rezervované plochy pre výstavbu zariadení občianskej vybavenosti a v koridore Kanašského potoka pre verejnú a sprievodnú zeleň.

Po posúdení súladu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 3/2020 Územného plánu mesta Veľký Šariš“ s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „ÚPN PSK“), ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vydaná Všeobecným záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019, dávame v zmysle § 22 ods.5 stavebného zákona nasledovné

stanovisko.

V sprievodnej správe, v aktualizovanej kap. 2.2. „Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja“ žiadame doplniť do oblasti regionálnych vzťahov regulatív č. 1.2.2.8 a v oblasti zdravotníctva opraviť číslovanie regulatívu z 3.1.5 na 3.2.5., po zapracovaní ktorých súhlasíme s predloženými Zmenami a doplnkami č. 3/2020 Územného plánu mesta Veľký Šariš.

S pozdravom

PaedDr. Slivková Martina, PhD.
poverená riadením odboru