



# PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja  
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

## Odbor strategického rozvoja a projektového riadenia

Mesto Poprad  
Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3  
058 01 Poprad

Váš list číslo/zo dňa  
9626/1982/2020/OÚPD/Vá

Naše číslo  
045182020/DUPaZP

Vybavuje/linka  
Ing. Ingrid Hrindová /0517081552

Prešov  
26.3. 2020

Vec:

### **Oznámenie o začatí prerokovania návrhu zmeny a doplnku ÚPN - mesta Poprad č. 89/2019 - stanovisko**

Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju podľa § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 17.3.2020 oznámili v zmysle § 22 ods. 2 a 3 stavebného zákona začatie prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok ÚPN - mesta Poprad č. 89/2019“.

Zmena a doplnok Územného plánu mesta Poprad je spracovaná za účelom zmeny záväznej časti ÚPN mesta Poprad. Dochádza k zmene záväzných lilitov a regulatívov v kap. 3. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, reg. 3.6.3. Dostavba balkónov prípadne lodží sú možné pri min. 50% podlaží nad sebou v jednotnej koncepcii riešenia šírky a hĺbky na príslušnej fasáde sa mení na 3.6.3. Dostavba balkónov prípadne lodží sú možné pri 100% podlaží nad sebou v jednotnej koncepcii riešenia šírky a hĺbky na príslušnej fasáde s možnou výnimkou I. nadzemného obytného podlažia.

Po posúdení súladu návrhu územnoplánovacej dokumentácie „**Zmena a doplnok ÚPN - mesta Poprad č. 89/2019**“ s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „ÚPN PSK“), ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vydaná Všeobecným záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019, dávame v zmysle § 22 ods.5 stavebného zákona nasledovné

#### **stanovisko.**

V textovej časti žiadame v bode č. 4 „Súlad so Zadaním územného plánu a nadradenou dokumentáciou; Súlad s nadradenou dokumentáciou“ opraviť názov naradenej územnoplánovacej dokumentácie ako bola schválená „**Územný plán Prešovského samosprávneho kraja /ÚPN PSK/**“. Schválená dokumentácia je verejne prístupná na <https://www.po-kraj.sk/sk/samosprava/urad/odbor-srpr/dokumenty-oddelenia-up-zp/uzemny-plan-presovskeho-samospravneho-kraja.html>

S pozdravom

PaedDr. Slivková Martina, PhD.  
poverená riadením odboru