

PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Okresný úrad Poprad
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nábrežie Jána Pavla II. 16
058 44 Poprad

Váš list číslo/zo dňa
OU-PP-OSZP-
2019/009246-
003/BL/10.05.2019

Naše číslo
05331/2019/ORR-2

Vybavuje/linka
Mária Miženková /0517081553

Prešov
23. 05. 2019

Vec:

Oznámenie o strategickom dokumente "Zmena a doplnok č.3/2019 ÚPN-O Štôla" - stanovisko

Dňa 21.05.2019 bolo Prešovskému samosprávnemu kraju doručené oznámenie o strategickom dokumente "Zmena a doplnok č. 3/2019 ÚPN-O Štôla". Obstarávateľom strategického dokumentu je Obec Štôla, 059 37 Štôla 29.

Predmetom zmeny a doplnku je zapracovanie zmien v platnom ÚPN-Štôla v siedmich lokalitách:

V zastavanom území ide o:

- zmenu záhrady a ornej pôdy na plochy bývania v rodinných domoch (2 RD) a na nezastavaných parcelách vrátane zrušenia v platnom ÚPN-O navrhovanej plochy pre občiansku vybavenosť (novej požiarnej zbrojnice),
- zmenu vymedzenia funkčnej plochy bývania v rodinných domoch v územno-stavebnom bloku č. 11 a zmenu časti polohy jej dopravnej a technickej infraštruktúry,
- zmenu časti plochy rekreačnej vybavenosti na plochu rekreačného bývania, vrátane zmeny regulatívu zastavanosti územno-stavebného bloku č. 8,
- zmenu ostatnej plochy na plochu rekreačného bývania (zväčšenie doteraz navrhovanej plochy rekreačného bývania – pre 1 rekreačnú chatu),
- zmenu plochy záhrady na plochu rekreačného bývania (1 rekreačná chata).

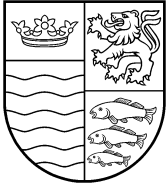
Mimo zastavaného územia ide o:

- zmenu trvalého trávneho porastu na plochy izolačnej zelene cintorína,
- zmenu trvalého trávneho porastu na plochu rekreačného bývania pre 3 rekreačné domy (vrátane dopravného a technického vybavenia).

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

S pozdravom

RNDr. Rudolf Bauer, PhD.
vedúci odboru



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

-
-
-
-