



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Obec Malý Slavkov
Gerlachovska 52
060 01 Malý Slavkov

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
05791/2018/DUPaZP-2

Vybavuje/linka
Ing. Jaroslava Petková
/0517081553

Prešov
13. 08. 2018

Vec:

Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 - stanovisko

Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju v zmysle § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 20.07.2018 oznámili, že v zmysle § 22 stavebného zákona začínate prerokovanie návrhu „Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“.

Predmetom riešenia navrhovaných zmien a doplnkov č. 5 sú tieto zmeny:

- zmena funkčných plôch športu a rekreácie, obytných plôch a zariadení cestovného ruchu, plochy výroby a skladov, vodných plôch na funkčné plochy športu a rekreácie, obytné plochy, plochy cestovného ruchu, plochy výroby a skladov, plochy občianskej vybavenosti a verejnej zelene,
- zmena funkčných plôch športu a rekreácie a zariadení cestovného ruchu, obytných plôch na funkčné plochy cestovného ruchu, polyfunkcie, obytné plochy a vodné plochy,
- zmena časti funkčnej plochy zelene na rozšírenie cintorína,
- zmena časti funkčnej plochy zelene na funkčnú plochu výroby, technických a skladových objektov.

Po posúdení súladu návrhu „Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Prešovského kraja“), schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004, všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 a

všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017 účinným od 19.07.2017 dávame v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné

stanovisko:

V textovej časti žiadame do kapitoly A.1.6. „Údaje o súlade riešenia so záväznou časťou ÚPN VÚC Prešovského kraja“ doplniť súlad so „Zmenami a doplnkami Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017“ , ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 60/2017.

V grafickej časti žiadame zosúladiť komunikáciu III/3096, ktorá prechádza do miestnej komunikácie Gerlachovská ulica, vo výkrese „Situácia širších vzťahov“ s ostatnými výkresmi (stav – návrh).

S pozdravom

RNDr. Rudolf Bauer, PhD.
vedúci odboru