



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Obec Malcov
Hlavná 130
086 06 Malcov

Váš list číslo/zo dňa
22/2018

Naše číslo
03617/2018/ODDUPZP-2

Vybavuje/linka
Ing. Ingrid Hrindová /0517081552

Prešov
14. 03. 2018

Vec:

Oznámenie o prerokovaní návrhu Územného plánu obce Malcov - stanovisko

Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju v zmysle §22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 08.02.2018 oznámili, že v zmysle § 22 stavebného zákona začínate prerokovanie návrhu „Územného plánu obce Malcov“.

Po posúdení súladu návrhu Územného plánu obce Malcov s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Prešovského kraja“), schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004, všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 a všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017 účinného od 19.07.2017 dávame v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné

stanovisko:

Textová časť:

- Kap. 1.3.4 „Súpis podkladov a materiálov, Ostatné materiály“ – žiadame doplniť Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017;
- Kap. 2.2 „Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu“ žiadame doplniť chýbajúce regulatívy a Zmeny a doplnky ÚPN VÚC PK 2017, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 525/2017 dňa 19.06.2017. Záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 60/2017 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 526/2017 dňa 19.06.2017 s účinnosťou od 19.07.2017.

Grafická časť:

Výkres č. 1 „Širšie vzťahy“ doplniť výkres

Výkres č. 2 „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia“

- vypracovať v mierke 1: 10 000;
- doplniť funkčné plochy ornej pôdy, záhrad RD, TTP a lesných pozemkov.

Telefón

++421 51 7081502

Fax

++ 421 51 7081500

Email

region@vucpo.sk

Internet

www.po-kraj.sk

IČO

37870475

Výkres č. 3 „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia“

- zakresliť OP hospodárskeho dvora pri obci Lenartov, upraviť OP hospodárskeho dvora v južnej časti obce ako aj OP návrhu rozšírenia hospodárskeho dvora;
- vykresliť OP ciest I/77, III/3183.

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru