



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Obec Veľká Lomnica
Tatranská 175/23
059 52 Veľká Lomnica

Váš list číslo/zo dňa
2920-002/2017 –
Šk/20.12.2017

Naše číslo
03078/2018/ODDUPZP-2

Vybavuje/linka
Mária Miženková /0517081553

Prešov
02. 02. 2018

Vec:

Návrh zmien a doplnkov územného plánu obce Veľká Lomnica – december 2017, žiadosť o stanovisko - stanovisko

Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju podľa § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 15.01.2018 oznámili v zmysle § 22 ods. 2 a 3 stavebného zákona začatie prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie "Zmeny a doplnky územného plánu obce Veľká Lomnica- december 2017".

Hlavným cieľom navrhovaných zmien a doplnkov je zmena priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce Veľká Lomnica v nasledovných navrhovaných lokalitách:

Lokalita – „A“ – zmena poľnohospodárskej pôdy TTP, plochy poľnohospodárskej výroby, plochy športu pre cyklochodníkov od katastrálnej hranice Matejoviec po k.ú. Huncovce.

Lokalita – „B“ – zmena poľnohospodárskej pôdy TTP, ornej pôdy, plochy rodinných domov na účelovú komunikáciu od areálu inžinierskych stavieb po cestu I/66, ochrannú izolačnú zeleň.

Lokalita – „C“ – zmena trasovania miestnej komunikácie na súčasnej ploche pre rodinné domy.

Lokalita – „D“ – zmena regulatívov pre plochu výroby.

Lokalita – „E“ – zmena plochy pre rodinné domy na plochu dopravy – parkovisko.

Po posúdení súladu návrhu územnoplánovacej dokumentácie "Zmeny a doplnky územného plánu obce Veľká Lomnica – december 2017" s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Prešovského kraja“), schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004, všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 a všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017 účinného od 19.07.2017, dávame v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné

stanovisko:

V grafickej časti žiadame navrhovanú zmenu pre lokalitu „A“ – navrhovaný cyklochodník od katastrálnej hranice Matejoviec po k.ú. Huncovce zosúladiť s textovou časťou, podľa ktorej je trasovanie cyklochodníka podmienené nekrižovaním cesty I/66.

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru