



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Obec Spišská Teplica
Obrancov mieru č.452
059 34 Spišská Teplica

Váš list číslo/zo dňa
Č.j.:SPT
579/2017/06.07.2017

Naše číslo
05217/2017/ODDUPZP-2

Vybavuje/linka
Mária Miženková /0517081553

Prešov
31. 07. 2017

Vec:

Žiadosť o vyjadrenie k oznámeniu o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie "Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Spišská Teplica", v katastrálnom území Spišská Teplica - stanovisko

Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju podľa § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 10.07.2017 oznámili v zmysle § 22 ods. 2 a 3 stavebného zákona začatie prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Spišská Teplica“, v katastrálnom území Spišská Teplica.

Hlavným cieľom riešenia zmien a doplnkov je:

- zmena funkčného využitia územia pre účely rodinných domov,
- zmena využitia územia rodinných domov pre občiansku vybavenosť,
- zmena funkčného využívania poľnohospodárskej pôdy pre umiestnenie plôch výroby (priemysel a technické vybavenie).

Po posúdení súladu návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Spišská Teplica“, v katastrálnom území Spišská Teplica s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Prešovského kraja“), schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004, všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 a všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017 účinného od 19.07.2017 dávame v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné

stanovisko:

K návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Spišská Teplica“, v katastrálnom území Spišská Teplica nemáme pripomienky.

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru