



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Okresný úrad Prešov
odbor starostlivosti o ŽP
Námestie mieru 3
081 92 Prešov

Váš list číslo/zo dňa
OU-PO-OSZP3-
2017/021206-03/ZM

Naše číslo
04566/2017/ODDUPZP-2

Vybavuje/linka
Ing. Ingrid Hrindová /0517081552

Prešov
01. 06. 2017

Vec:

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č. 2/2016“ - stanovisko

Dňa 25.05.2017 bolo Prešovskému samosprávnemu kraju doručené Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č. 2/2016“ Obstarávateľom strategického dokumentu je Obec Malý Šariš, Obecný úrad Malý Šariš 104, 080 01 Prešov.

Predmetom riešenia je dosiahnutie spoločenskej dohody o zmenách a doplnkoch regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia plôch na k.ú. obce Malý Šariš v súlade s princípmi trvaloudržateľného rozvoja, v nasledovnom rozsahu:

1. Lokalita „Obytný súbor Šibeň“ – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
2. Lokalita „Obytný súbor Za záhradami“ – Zmena funkčnej plochy PP funkčnú plochu RD
3. Lokalita vymedzená pozemkom KNC 743/2 – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
4. Lokalita vymedzená pozemkom KNC 687/1 - Zmena funkčnej plochy PP funkčnú plochu výroby
5. Lokalita „Obytný súbor Nad Špitalom“ – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
6. Lokalita vymedzená pozemkami KNC 260-261 – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
7. Lokalita vymedzená pozemkami KNE 200/6-14; KNE 589/1,2; KNE 590/1 – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
8. Lokalita vymedzená pozemkami KNC 772/1-11 - Zmena funkčnej plochy RD na pozemkoch na funkčnú plochu výroby
9. Lokalita križovatky OS Telekča I. „priemyselnej zóny, cesty I/18 - Zmena dopravného pripojenia na cestu I/18 okružnou križovatkou
- 9.1 Lokalita križovatky ciest I/18 a III/3430 - Zmena dopravného pripojenia okružnou križovatkou
10. Lokalita „Nad studienkou“ – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD na pozemkoch KNE 201/14; KNE 201/15, na časti pozemku p.č. KNE 3469/1; na pozemku KNC 930/22
11. Lokalita nového cintorína - Zmena dopravného pripojenia plánovanej funkčnej plochy cintorína na cestu III/3430
12. Lokalita špecializovaných ekologických foriem rastlinnej poľnohospodárskej výroby - vymedzenie územia ekologických foriem rastlinnej poľnohospodárskej výroby

13. Lokalita vymedzená pozemkami KNE 200/135-137 – Zmena funkčnej plochy výroby na funkčnú plochu RD
14. Lokalita obecnej ČOV – doplnenie funkčnej plochy výroby a skladov pre obecný zberný dvor a kompostovisko
15. Lokalita vymedzená pozemkami KNC 938/1,2 – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
16. Lokalita vymedzená pozemkami KNC 102/2; KNC 96/1 – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
17. Lokalita „OS bývalé hosp. dvory“ - Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD v rozsahu vymedzenom pozemkami KNC 925/6,7

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru