



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Obec Vlková
Vlková 107
059 72 Vrbov

Váš list číslo/zo dňa
Č.j.369-1/2016-Ke

Naše číslo
05507/2016/ODDUPZP-2

Vybavuje/linka
Ing. Ingrid Hrindová /0517081552

Prešov
05. 10. 2016

Vec:

Návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Vlková - stanovisko

Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju v zmysle § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 19.09.2016 oznámili, že v zmysle § 22 stavebného zákona začínate prerokovanie návrhu „Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Vlková“.

Hlavným cieľom zmien a doplnkov je rozšíriť zastavané územie a zmeniť funkčné plochy v lokalitách:

- Lokalita A, Zmena funkčnej plochy občianskej vybavenosti (OV) na plochu bývania formou bytového domu c centrálnej časti sídla,
- Lokalita B, Zmena funkčnej plochy v časti Levkovce:
 - OV na plochu bývania formou rodinného domu,
 - záhrady na plochu bývania formou rodinného domu,
 - záhrady na plochu,
- Lokalita C, Zmena ornej pôdy na funkčnú plochu poľnohospodárskeho areálu, izolačnej a verejnej zelene s rozšírením zastavaného územia v severnom okraji sídla pri komunikácii II/536.

Po posúdení súladu návrhu „Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Vlková“ s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPNVÚC Prešovského kraja“), schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004 a všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 účinným od 06.12.2009, dávame v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné

stanovisko:

Návrh „Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Vlková“ je v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou (ÚPN VÚC Prešovského kraja).

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru