



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Obec Spišská Teplica
Obrancov mieru č.452
059 34 Spišská Teplica

Váš list číslo/zo dňa
756/2016

Naše číslo
05426/2016/ODDUPZP-2

Vybavuje/linka
Mária Miženková /0517081553

Prešov
05. 10. 2016

Vec:

Žiadosť o vyjadrenie k oznámeniu o prerokovaní návrhu: "Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Spišská Teplica v katastrálnom území Spišská Teplica" - stanovisko

Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju podľa § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 08.09.2016 oznámili v zmysle § 22 ods. 2 a 3 stavebného zákona začatie prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 3 ÚPN-O Spišská Teplica“ v katastrálnom území Spišská Teplica.

Predmetom riešenia je:

- zmena funkčného využitia územia pre účely výstavby rodinných domov,
- zmena funkčného využitia pre účely umiestnenia plôch pre núdzové bývanie,
- zmena využitia územia rekreácie pre zmiešané územie výroby a občianskej vybavenosti v lokalite Podstráň,
- zmena funkčného využitia pre umiestnenie zberného dvora.

Po posúdení súladu návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 3 ÚPN-O Spišská Teplica“ v katastrálnom území Spišská Teplica s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Prešovského kraja“), schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004 a všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 účinného od 06.12.2009, dávame v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné

stanovisko:

V grafickej časti žiadame doplniť podľa platného ÚPN VÚC Prešovského kraja koridor pre budúce rekonštrukcie VTL plynovodu Drienovská Nová Ves – Tatranská Štrba. K návrhu zmien a doplnkov nemáme pripomienky.

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru