



# PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Obec Pečovská Nová Ves  
Hlavná 33  
082 56 Pečovská Nová Ves

Váš list číslo/zo dňa  
1025/2016-01/12.09.2016

Naše číslo  
05655/2016/ODDUPZP-1

Vybavuje/linka  
Mária Miženková /0517081553

Prešov  
14. 10. 2016

## Vec:

### Žiadosť o stanovisko - oznámenie o prerokovaní ZaD č. 1 ÚPN-O Pečovská Nová Ves - stanovisko

Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju podľa § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 16.09.2016 oznámili v zmysle § 22 ods. 2 a 3 stavebného zákona začatie prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Pečovská Nová Ves“.

Hlavným cieľom riešenia je:

- riešiť ďalší rozvoj obytného územia s plochami rodinných a bytových domov na rozvojových lokalitách v obci,
- riešiť dopravné, výrobné a technické vybavenie územia rozvojových lokalít obytného územia,
- riešiť protipovodňové opatrenia obce najmä na rieke Lutinka,
- riešiť rozvoj oddychových zón formou zmiešaného územia zelene, športu a rekreácie,
- riešiť zmenu a doplnenie funkčného využitia rozvojových lokalít obce podľa návrhu ÚPN obce (2008) v rozsahu nových požiadaviek.

Po posúdení súladu návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Pečovská Nová Ves“ s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Prešovského kraja“), schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004 a všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 účinného od 06.12.2009, dávame v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné

### stanovisko:

V textovej časti kap. 1.2 „Údaje o súlade riešenia so zadaním a väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí ÚPN VÚC Prešovského kraja“ žiadame doplniť aktualizáciu regulatívov záväznej časti ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien – ÚPN-O Pečovská Nová Ves bol schválený v roku 2008, záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja v roku 2009.

Grafickú časť žiadame spracovať podľa § 17 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii na samostatnej priesvitke alebo ako samostatný výkres vzhľadom k tomu, že prerokované zmeny nie je možné identifikovať na riešenom území.

Upravenú grafickú časť žiadame odsúhlasiť na odbore regionálneho rozvoja, oddelení ÚPaŽP PSK.

S pozdravom

Ing. František Barnáš  
vedúci odboru