



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Obec Plavnica
Plavnica 121
065 45 Plavnica

Váš list číslo/zo dňa
239/2016-OcÚ/11.04.2016

Naše číslo
03899/2016/ODDUPZP-2

Vybavuje/linka
Mária Miženková /0517081553

Prešov
11. 05. 2016

Vec:

Oznámenie o verejnom prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Plavnica - stanovisko

Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju podľa § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 15.04.2016 oznámili v zmysle § 22 ods. 2 a 3 stavebného zákona začatie prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Plavnica“.

Predmetom zmien a doplnkov je zmena funkčných plôch prevažne voľných plôch záhrad a nezastavaných plôch poľnohospodárskej pôdy vo väzbe na súčasné zastavané územie.

Riešené lokality podľa funkčných plôch:

- bývanie formou rodinných domov (lokalita č. 1, 2, 3, 6, 8, 9,10),
- chodník pre peších (lokalita č. 4),
- verejná zeleň, chodník, detské ihrisko (lokalita č. 5),
- polyfunkčná funkcia, bývanie + občianska vybavenosť (lokalita č. 7),
- preložka cesty I/68 (lokalita č. 11) – trasovanie upravené podľa projektu pre územné rozhodnutie schváleného stavebným úradom rozhodnutím č. j. 310/2011-163SV/12 zo dňa 01.07.2011,
- regulácia vodného toku (lokalita č. 12, 15),
- plocha pre polder (lokalita č. 13, 14).

Po posúdení súladu návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Plavnica“ s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Prešovského kraja“), schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004 a všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 účinného od 06.12.2009, dávame v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné

stanovisko:

Ku grafickej časti návrhu „Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Plavnica“ nemáme pripomienky. V textovej časti kap. B.3.1. „Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu Prešovského kraja na územie mesta vrátane výstupov zo záväznej časti“ žiadame z názvu kapitoly vypustiť slovo „návrhu“ (jedná sa už schválený územný plán regiónu).

Telefón
++421 51 7081502

Fax
++ 421 51 7081500

Email
region@vucpo.sk

Internet
www.po-kraj.sk

IČO
37870475

Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 17.09.2015 bola uznesením č. 235/2015 schválená územná prognóza „Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja“, do návrhu riešenia zmien a doplnkov ÚPN-O Plavnica doporučujeme zapracovať riešenie cyklo dopravy (viď. grafická príloha) vychádzajúce z novonavrhovanej základnej siete cyklociest a cyklotrás PSK. Základná sieť sa skladá z území s cyklo dopravou, koridorov nadregionálnych cyklociest a koridorov regionálnych cyklociest. Na správnom území obce Plavnica je navrhnutá trasa Eurovela 11 a cyklocesta spájajúce obec s okolitými sídlami. Uvedená cyklocesta je súčasťou územia s cyklo dopravou Údolie Popradu (I) a prepája uvedené územie s koridorom nadregionálnych cyklociest Čergov (I), Kozie chrbty (VII) a koridormi regionálnych cyklociest Lipany – Stará Ľubovňa (18), Údolie Popradu – údolie Hornádu (19), Kežmarok – Levoča (20), Údolie Popradu – údolie Torusy (21), Údolie Hornádu – Liptov (22), Východné Tatry – Štrba (24), Východné Tatry – údolie Popradu – Svit (25), Východné Tatry – údolie Popradu – Poprad (26), Východné Tatry – údolie Popradu – Kežmarok (27), Východné Tatry – údolie Popradu – Spišská Belá (28), Zamagurie – údolie Popradu (30), Pieniny – údolie Popradu (31), Pieniny (32). Schválená dokumentácia je verejne prístupná na www.po-kraj.sk.

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru

Príloha:

1x grafická príloha