



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Okresný úrad Prešov
odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie mieru 2
081 92 Prešov 1

Váš list číslo/zo dňa
OU-PO-OSZP3-
2016/018680-02

Naše číslo
03312/2016/ODDUPZP-2

Vybavuje/linka
Ing. Martina Dědičová
/0517081554

Prešov
21. 04. 2016

Vec: Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti "Prešov, Levočská ulica - rozšírenie parkoviska pri obchodnom dome Kaufland" - stanovisko

Dňa 12.4.2016 bolo Prešovskému samosprávnemu kraju doručené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Prešov, Levočská ulica – rozšírenie parkoviska pri obchodnom dome Kaufland“. Navrhovateľ – Immo – Log – SK Alpha s.r.o., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 36 531 952.

Zmena navrhovanej činnosti sa týka rozšírenia parkoviska nachádzajúceho sa pri obchodnom dome (OD) Kaufland v širšom centre mesta Prešov na Levočskej ulici. Na existujúcej ploche je teraz 199 parkovacích miest pre OD Kaufland a 25 parkovacích miest pre Polyfunkčný objekt. Navrhovaným riešením sa získa 90 nových parkovacích miest pre OD Kaufland s tým, že parkovisko pre polyfunkčný objekt sa preloží do inej polohy, aby usporiadanie a doprava boli prehľadné a jednoduché. Vzhľadom na rozšírenie parkoviska sa upraví kolízny priestor pred vstupom do OD Kaufland. Po rozšírení parkoviska bude celková kapacita parkoviska 289 parkovacích miest, 88 nových parkovacích miest bude kolmých, 2 parkovacie miesta budú pozdĺžne.

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 29 ods. 9 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako dotknutý orgán dáva k zmene navrhovanej činnosti nasledovné

stanovisko:

Pri umiestňovaní navrhovanej činnosti žiadame rešpektovať záväznú časť platného ÚPN VÚC Prešovského kraja.

Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že dňa 17.09.2015 bolo Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 234/2015 schválené Zadanie pre „Územný plán Prešovského samosprávneho kraja“, uznesením č. 235/2015 schválená územná prognóza

„Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja“, uznesením č. 236/2015 schválená územná prognóza „Koncepcia dopravy vo verejnom záujme pre Prešovský samosprávny kraj“ a preto odporúčame v riešení uvažovať s výstupmi týchto dokumentov.

Vzhľadom na pomerne široký rozsah zrušených plôch zelene a nedostatočnému využívaniu parkovacích plôch (supermarket Coop Jednota), navrhujeme zaslanú zmenu posúdiť v správe o hodnotení, v ktorej žiadame zamerať sa na vyhodnotenie opodstatnenosti využívania parkovacích plôch v blízkosti sa nachádzajúcim supermarketu a zníženia plôch mestskej zelene.

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru