



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Obec Gánovce

058 01 Gánovce

Váš list číslo/zo dňa
805/2015/14.5.2015

Naše číslo
04973/2015/ODDUPZP-2

Vybavuje/linka
Mária Miženková
/0517081553

Prešov
07. 10. 2015

Vec:

Oznámenie o prerokovaní Zmeny a doplnku č. 5/2015 ÚPN-O Gánovce, žiadosť - stanovisko

Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju podľa § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 22.09.2015 oznámili v zmysle § 22 ods. 2 a 3 stavebného zákona začatie prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 5/2015 ÚPN-O Gánovce“.

Predmetom riešenia je návrh zmeny funkčného využitia územia – časti ornej pôdy medzi cestou I/18, cestou III/018154 (III/3066), stanicou SHMÚ a hranicou k.ú. na západnej strane, na plochu bývania v rodinných domoch, občianskej vybavenosti, záhradkárskej osady, výroby, výrobných služieb a skladovania. Plocha je riešená komplexne vrátane dopravnej a technickej infraštruktúry.

Po posúdení súladu návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 5/2015 ÚPN-O Gánovce“ s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Prešovského kraja“), schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004 a všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 účinného od 06.12.2009, dávame v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné

stanovisko:

V riešenom území z hľadiska nadradenej územnoplánovacej dokumentácie žiadame rešpektovať siete dopravnej a technickej infraštruktúry a ich ochranné pásma:

- diaľkový vodovod,
- VTL plynovod,
- koridor pre stavbu vedenia 2x400 kV v trase 220 kV vedenia č. 273 Lemešany - Medzibrod a
- ochranné pásmo letiska Poprad.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že dňa 17.09.2015 bola Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 235/2015 schválená územná prognóza „Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja, doporučujeme relevantné výstupy zapracovať do návrhu zmien a doplnkov (napr. cyklistická doprava).

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru