



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

•
•
Obec Stráne pod Tatrami

Stráne pod Tatrami
059 76 Mlynčeky
•
•

Váš list číslo/zo dňa
250/2015

Naše číslo
2655/2015/ODDUPZP-002

Vybavuje/linka
Ing. Hríndová/0517081552

Prešov
11.03.2015

Vec:

Oznámenie o začatí procesu obstarávania Územného plánu obce Stráne pod Tatrami

Listom doručeným dňa 02.03.2015 nám v zmysle § 19b zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamujete začatie obstarávania Územného plánu obce Stráne pod Tatrami.

Pri spracovaní Územného plánu obce Stráne pod Tatrami je potrebné rešpektovať nadradenú územnoplánovacia dokumentáciu Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC“) schválený uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z. z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmeny a doplnky schválené vládou SR nariadením vlády č. 679/2002 Z. z., nariadením vlády č. 111/2003 Z.z., Zmeny a doplnky 2004 schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „PSK“) uznesením č. 228/2004 zo dňa 22.06.2004, ktorým bola vyhlásená záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 4/2004, Zmeny a doplnky 2009 schválené Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č.17/2009 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č.589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 06.12.2009.

V zmysle ÚPN VÚC žiadame v katastrálnom území obce Stráne pod Tatrami rešpektovať resp. chrániť najmä:

- cestné komunikácie II. a III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
- existujúce siete technickej infraštruktúry a ich ochranné pásma,
- nadregionálny terestrický biokoridor, ktorý vedie pozdĺž južnej hranice TANAP-u (viď. výkr. č. 3 Krajinná štruktúra a RÚSES, ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien), pri akejkoľvek urbanizácii terestrického biokoridoru požadujeme preukázať jeho priechodnosť,
- prvky územného systému ekologickej stability.

Územnoplánovacia dokumentácia je uložená v elektronickej podobe na CD nosiči na Vašom príslušnom stavebnom úrade a taktiež je verejne prístupná na webovej stránke www.po-kraj.sk. Textová a grafická časť Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009 je spracovaná v úplnom znení všetkých doterajších zmien územnoplánovacej dokumentácie.

Konzultácie týkajúce sa územného plánu regiónu Vám poskytneme na Úrade Prešovského samosprávneho kraja na oddelení územného plánovania a životného prostredia na 5. poschodí č. dverí 508 - 510.

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru