



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

•
•
Obec Volica
Obecný úrad
067 01 Radvaň nad Laborcom
•
•

Váš list číslo/zo dňa
Č.j.228/2014/29.12.2014

Naše číslo
2031/2015/ODDUPZP-002

Vybavuje/linka
Miženková/0517081553

Prešov
22.01.2015

Vec:

Územný plán obce Volica, vyžiadanie podkladov - poskytnutie podkladov

Listom doručeným dňa 08.01.2014 nám v zmysle § 19b zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamujete začatie obstarávania Územného plánu obce Volica.

Pri spracovaní Územného plánu obce Volica je potrebné rešpektovať nadradenú územnoplánovaciú dokumentáciu Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC“) schválený uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z. z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmeny a doplnky schválené vládou SR nariadením vlády č. 679/2002 Z. z., nariadením vlády č. 111/2003 Z.z., Zmeny a doplnky 2004 schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „PSK“) uznesením č. 228/2004 zo dňa 22.06.2004, ktorým bola vyhlásená záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 4/2004, Zmeny a doplnky 2009 schválené Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č.17/2009 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č.589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 06.12.2009.

V zmysle ÚPN VÚC žiadame rešpektovať najmä:

- dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy,
- umiestňovanie investícií/rozvojových plôch/ prioritne v zastavanom území obce alebo plochách v návaznosti na zastavané územia, stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce,
- koridor na ceste II/559 Humenné - Čertižné s územnou rezervou na obchvaty obcí Zbudské, Hankovce, Kochanovce, Lackovce so zaústením do pôvodnej cesty I/74 v priestore Humenné (Krámová),
- územnú rezervu na modernizáciu železničnej trate: (Bánovce nad Ondavou) - Humenné - Medzilaborce - Palota - hranica PR/Lupkow),
- priestory na líniové stavby vo Východoslovenskej vodárenskej sústave: (zdroj vody Starina), rozšírenie sústavy v trase Stropkov - Chotča - Bukovce - Makovce - Havaj - Malá Poľana s pokračovaním Rokytovce - Krásny Brod - Medzilaborce s odbočkou na Čabiny - Volica - Radvaň nad Laborcom, Brestov nad Laborcom,
- priestory na dobudovanie a ochranné pásma letísk, pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Volica,
- územia sústavy NATURA,
- PHO zdrojov pitných vôd,
- regionálny biokoridor,

- prieskumné územie,
- zosuvné územia.

Územnoplánovacia dokumentácia je uložená v elektronickej podobe na CD nosiči na Vašom príslušnom stavebnom úrade a taktiež je verejne prístupná na webovej stránke www.po-kraj.sk. Textová a grafická časť Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009 je spracovaná v úplnom znení všetkých doterajších zmien územnoplánovacej dokumentácie.

Konzultácie týkajúce sa územného plánu regiónu Vám poskytneme na Úrade Prešovského samosprávneho kraja na oddelení územného plánovania a životného prostredia na 5. poschodí č. dverí 509 a 510.

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru