



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

Okresný úrad Poprad
odbor starostlivosti o životné prostredie
Partizánska 690/87
058 01 Poprad 1

Váš list číslo/zo dňa
OU-PP-OSZP-
2015/013755-003/PM

Naše číslo
05396/2015/ODDUPZP-2

Vybavuje/linka
Ing. Ingrid Hrindová /0517081552

Prešov
12. 11. 2015

Vec:

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmena a doplnok č.2 ÚPN-O Spišské Bystré“ - stanovisko

Dňa 22.10.2015 bolo Prešovskému samosprávnemu kraju doručené Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Spišské Bystré“. Obstarávateľom strategického dokumentu je Obec Spišské Bystré v zast. Mgr. Mariánom Luhom, starostom obce, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré.

Hlavným cieľom zmien a doplnkov je zmena funkčného využitia územia – vymedzenie nových lokalít pre výstavbu RD (Z2,Z3,Z4,Z5), zmena využívania rodinných domov na funkciu zmiešaného územia rodinných a bytových domov a doplnenie regulatívu pre tieto zmiešané plochy. Navrhovaná je zmena grafického značenia a označenia rezervných plôch pre funkciu bývania na plochy pre funkciu bývania v RD v etapách návrh aj výhľad a dopĺňajú sa plochy zmiešaných území pre bývanie v bytových a rodinných domoch.

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru