



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor regionálneho rozvoja

• •
Okresný úrad Poprad
odbor starostlivosti o životné prostredie
Partizánska 690/87
058 01 Poprad
• •

Váš list číslo/zo dňa
OU-PP-OSZP-2014/014928-02
11.12.2014

Naše číslo
2020/2015/ODDUPZP-002

Vybavuje/linka
Miženková/0517081553

Prešov
22.01.2015

Vec:

Správa o hodnotení "Územný plán obce Švábovce" - stanovisko

Dňa 19.12.2014 bola Prešovskému samosprávnemu kraju doručená správa o hodnotení „Územný plán obce Švábovce. Obstarávateľom územného plánu je Obec Švábovce, Švábovce 132,059 12 Švábovce.

Správa o hodnotení obsahuje základné údaje, údaje o priamych vplyvoch, komplexnú charakteristiku životného prostredia a hodnotenie vplyvov strategického dokumentu. Koncept ÚPN-O je vypracovaný v dvoch variantoch A,B.

Koncept ÚPN-O rieši variantne cestu I/18, vnútornú dopravnú organizáciu, rozvojové plochy bývania v rodinných a bytových domoch, rozvojové plochy občianskej vybavenosti, rozvojové plochy športu a rekreácie, výhľadové obytné plochy, výhľadové rozvojové plochy pre remeselnú výrobu.

V kapitole porovnania variantov vypracovaných v koncepte konštatuje, že napriek negatívnym vplyvom z navrhovaného rozvoja územia ako sú napr. trvalé zábery PPF, zvýšenie množstva odpadov v území a pod. navrhovaný rozvoj vytvára predpoklady, že sa stane prínosom pre obyvateľov z hľadiska celkového zlepšenia pohody a kvality života. Z hľadiska pozitívnych vplyvov na zdravie, kvalitu života a bezpečnosť za najvýznamnejšie považuje navrhované úpravy cesty I/18 v prejazdnom úseku variantne aj s návrhom preložky cesty I/18 mimo zastavané územie. Vzhľadom k tomu, že trasovanie prípadnej preložky cesty je potrebné skoordinať aj s jej trasou na susedných katastrach, kde nie je ukončená a nie je ani spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, navrhuje, aby sa pre potreby územného plánu Švábovce navrhnutá trasa preložky cesty I/18 vo variante „B“ zapracovala do návrhu územného plánu min. ako územná rezerva.

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov konštatuje, že navrhovaná preložka cesty I/18 nie je v ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien riešená. V súčasnosti prebieha obstarávanie nového územného plánu regiónu, do ktorého môže byť preložka premietnutá.

Pre ďalšie riešenie návrhu územného plánu obce doporučujeme pri dopravnom prepojení lokality Sever s obcou Švábovce variant B s min. jednostranným chodníkom, ostatné variantné riešenia sú z hľadiska ÚPN VÚC Prešovského kraja rovnocenné.

S pozdravom

Ing. František Barnáš
vedúci odboru